



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,  
byggande och boende



# Budgetunderlag 2022–2024

Titel: Budgetunderlag 2022–2024  
Utgivare: Boverket, februari, 2021  
Diarienummer: 6183/2020

Rapporten finns i pdf-format på Boverkets webbplats: [www.boverket.se](http://www.boverket.se)  
Alternativa format kan beställas från Boverket.  
E-post: [publikationsservice@boverket.se](mailto:publikationsservice@boverket.se)  
Telefon: 0455-35 30 00  
Postadress: Boverket, Box 534, 371 23 Karlskrona

# Innehållsförteckning

Boverkets förslag .....	4
Sammanställning Boverkets förslag .....	4
Inledning .....	5
Boverkets uppdrag .....	5
Översikt över Boverkets finansiering .....	6
Verksamhetsinvesteringar, låneram och räntekontokredit .....	7
Utgiftsområde 09 Hälsovård, sjukvård och social omsorg .....	9
4:5 Stimulansbidrag och åtgärder inom äldreområdet .....	9
Utgiftsområde 17 Kultur, medier, trossamfund och fritid .....	11
1:5 Stöd till icke-statliga kulturlokaler .....	11
13:2 Bidrag till allmänna samlingslokaler .....	13
Utgiftsområde 18 Samhällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik .....	16
1:2 Omstrukturering av kommunala bostadsföretag .....	16
1:3 Stöd för att underlätta för enskilda att ordna bostad .....	17
1:4 Boverket .....	19
1:7 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus och utomhusmiljöer .....	35
1:8 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande .....	37
1:9 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder .....	39
1:10 Innovativt och hållbart byggande .....	40
Kreditgarantier .....	41
Utgiftsområde 20 Allmän miljö- och naturvård .....	43
1:18 Stöd för gröna och trygga samhällen .....	43
Utgiftsområde 21 Energi .....	45
1:2 Insatser för energieffektivisering .....	45
Utgiftsområde 24 Näringsliv .....	49
1:23 Stöd till enskilda näringsidkare .....	49
1:23 (2020) Tillfälligt stöd för hyreskostnader för vissa företag .....	49

# Boverkets förslag

## Sammanställning Boverkets förslag

Tabell 1. Sammanställning över äskanden, tkr

Aktivitet	2022	2023	2024
<b>Utgiftsområde 18 Samhällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik</b>			
Bostadssociala frågor	5 000	5 000	5 000
Byggproduktförordningen	5 000	5 000	5 000
Digital samhällsbyggnad	0	20 000	20 000
Förvaltning av Bidragshantering	16 000	6 000	6 000
Förvaltning Klimatdeklarationer	5 000	10 000	10 000
God inomhusmiljö och cirkulär ekonomi	15 000	15 000	15 000
Nationell planering	10 000	5 000	5 000
PBL kompetens	15 000	15 000	15 000
<b>Utgiftsområde 21 Energi</b>			
Byggnaders energiprestanda	7 000	7 000	7 000
<b>Summa</b>	<b>78 000</b>	<b>88 000</b>	<b>88 000</b>

# Inledning

## Boverkets uppdrag

Boverket är en förvaltningsmyndighet som enligt förordningen (2012:546) med instruktion för Boverket ansvarar för frågor om byggd miljö, hushållning med mark- och vattenområden, fysisk planering, byggande och förvaltning av bebyggelse, boende och bostadsfinansiering. Myndigheten ansvarar också för den centrala administrationen av statliga stöd och bidrag inom sitt verksamhetsområde.

Boverket ska även verka för kunskapsspridning inom sektorsområdet, följa miljömålet God bebyggd miljö och vara aktiv i internationellt arbete inom sektorsområdet.

Grunden för myndighetens arbete är plan- och bygglagen (2010:900), PBL, delar av miljöbalken, MB, och lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar, även kallad bostadsförsörjningslagen samt lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader.

# Översikt över Boverkets finansiering

Tabell 2. Översikt över Boverkets finansiering (belopp i tkr)

Anslag	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
<b>Utgiftsområde 9 Hälsovård, sjukvård och social omsorg</b>					
4 :5 ap 10 Investeringstöd (äldreområdet)	494 177	490 500	490 500	490 500	490 500
<b>Utgiftsområde 17 Kultur, medier, trossamfund och fritid</b>					
1 :5 ap 1 Stöd till icke-statliga kulturlokaler	9 671	9 852	9 852	9 852	9 852
13 :2 ap 1 Organisationsbidrag	75 000	54 980	4 980	4 980	4 980
13 :2 ap 4 Investeringarbidrag (allmänna samlingslokaler)	26 481	28 382	28 382	28 382	28 382
13 :2 ap 5 Bidrag för verksamhetsutveckling	23 355	18 082	18 082	18 082	18 082
<b>Utgiftsområde 18 Samhällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik</b>					
1 :2 ap 1 Stöd till omstrukturering av kommunala bostadsföretag m.m.	2 000	3 920	7 300	9 400	10 000
1 :3 ap 1 Stöd ordna bostad	730	5 000	5 000	5 000	5 000
1 :3 ap 2 Stöd till byggemaskiner	3 000	4 000	4 000	4 000	4 000
1 :4 ap 1 Boverket: Förvaltningskostnader	294 537	317 017	294 914	267 552	269 094
1 :4 ap 2 It-infrastruktur för stödadministration		30 000			
1 :7 ap 1 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus	20 464	61 000	26 000	11 467	
1 :7 ap 2 Stöd till utemiljöer i vissa bostadsområden	47 149	5 513			
1 :8 ap 3 Investeringstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande	2 359 072	3 125 000	4 050 000	4 900 000	5 000 000
1 :9 ap 1 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder	24 304	18 000			
1 :10 ap 1 Innovativt och hållbart byggande	8 336	38 700			
<b>Utgiftsområde 20 Allmän miljö- och naturvård</b>					
1 :18 ap 1 Stöd för gröna och trygga samhällen	11 723	150 000	200 000		
<b>Utgiftsområde 21 Energi</b>					
1 :2 ap 4 Byggnaders energiprestanda	13 000	13 000	13 000	13 000	13 000
<b>Utgiftsområde 24 Näringsliv</b>					
1 :23 Stöd till enskilda näringsidkare	339 237	4 660 763			
1 :23 (2020) Tillfälligt stöd för hyreskostnader för vissa företag	1 270 297	200 000			
<b>Avgiftsinkomster som disponeras</b>					
- Garantiavgifter (administration)	5 321	3 886	3 872	3 859	3 847
<b>Övriga inkomster som disponeras</b>					
- Erhållna bidrag	12 470	5 000	5 000	5 000	5 000
- Övrigt (fin. intäkter, 4 § m.m.)	5 028	2 000	2 000	2 000	2 000

## Verksamhetsinvesteringar, låneram och räntekontokredit

Tabell 3. Verksamhetsinvesteringar, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
<b>Immateriella investeringar</b>					
Datasystem, rättigheter m.m.	8 123	40 900	7 000	5 000	7 000
<b>Materiella investeringar</b>					
Maskiner, inventarier och installationer m.m.	2 146	2 850	3 000	6 000	3 000
Byggnader, mark och annan fast egendom	970				
Övriga verksamhetsinvesteringar					
<b>Summa verksamhetsinvesteringar</b>	<b>11 239</b>	<b>43 750</b>	<b>10 000</b>	<b>11 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Finansiering</b>					
Lån i Riksgäldskontoret (2 kap. 1 § kapitalförsörjningsförordningen)	11 239	13 750	10 000	11 000	10 000
Bidrag (2 kap. 3 § kapitalförsörjningsförordningen)					
Finansiell leasing (2 kap. 5 § kapitalförsörjningsförordningen)					
1801004002 It-infrastruktur för stödadministration		30 000			
<b>Summa finansiering</b>	<b>11 239</b>	<b>43 750</b>	<b>10 000</b>	<b>11 000</b>	<b>10 000</b>

Tabell 4. Låneram och räntor för verksamhetsinvesteringar, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
IB lån i Riksgäldskontoret	9 626	17 780	27 530	30 000	30 000
Nyupplåning (+)	11 239	13 750	10 000	11 000	10 000
Amorteringar (-)	-3 085	-4 000	-7 530	-11 000	-10 000
UB lån i Riksgäldskontoret	17 780	27 530	30 000	30 000	30 000
Beslutad/föreslagen låneram	45 000	35 000	30 000	30 000	30 000
Ränteutgifter	0	0	0	0	0
<b>Finansiering av räntor och avskrivningar</b>					
1 801 004 001 Förvaltningskostnader	3 085	4 000	7 530	11 000	10 000

### Materiella investeringar

Boverket kommer göra materiella investeringar i inventarier, företrädesvis kontorsinredning och datasystem. Boverket planerar att flytta till nya lokaler under 2023.

### Systemstöd för bidragshantering

Boverkets arbete med att upphandla ett nytt systemstöd för bidragshantering påbörjades under 2018 Boverkets och beräknas slutföras under 2021. Boverket hanterar många olika stöd och bidrag och dessa

förändras kontinuerligt. Boverket behöver också kunna hantera bidragsutbetalningar även för andra myndigheters räkning, till exempel länsstyrelserna. Det är viktigt att låneramen är dimensionerad för att klara utvecklingen och att förvaltningsanslaget tillförs medel för att kunna hantera avskrivningarna.

Tabell 5. Räntekontokredit i Riksgäldskontoret, tkr

	<b>2020 Utfall</b>	<b>2021 Prognos</b>	<b>2022 Beräkn.</b>
Maximalt utnyttjad räntekontokredit under året			
Minsta behållning på räntekontot under året	47 106	30 000	30 000
Behållning på räntekonto i Riksgäldskontoret	109 984	90 000	90 000
Räntekontokredit i Riksgäldskontoret			
Beslutad/föreslagen räntekontokredit	6 000	6 000	6 000



# Utgiftsområde 09 Hälsovård, sjukvård och social omsorg

## 4:5 Stimulansbidrag och åtgärder inom äldreområdet

### Anslagspost 10 Investeringstöd

#### Anslagsöversikt

Tabell 6. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	495 500	490 500	490 500	490 500	490 500
Anslagssparande från föregående år	244	1 323			
Indragning	-244	-1 323			
Tillgängligt anslag	495 500	490 500	490 500	490 500	490 500
Utgift	494 177	490 500	490 500	490 500	490 500
Utestående åtagande vid årets slut	674 674	900 000			

#### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 490,5 miljoner kronor.

Av dessa medel får 490 miljoner kronor användas under 2021 för utgifter i enlighet med förordningen (2016:848) om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla bostäder för äldre personer.

Av anslagsposten får Boverket under 2021 använda 0,5 miljoner kronor för handläggning av ärenden i enlighet med förordningen (2007:159) om investeringstöd till äldre bostäder m.m. och förordningen (2016:848) om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla bostäder för äldre personer.

#### Förslag

- Boverket föreslår att anslaget höjs till 800 miljoner kronor under åren 2021 och 2022. För år 2023 föreslås 700 miljoner kronor och för 2024 föreslås 600 miljoner kronor.
- Om anslaget *inte* höjs 2021 så föreslår Boverket att anslaget höjs till 1 000 miljoner kronor för 2022. För år 2023 föreslås 800 miljoner kronor och för 2024 föreslås 600 miljoner kronor.
- Boverket föreslår att 1 miljon kronor av anslaget får användas till administrativa kostnader.
- Boverket föreslår bemyndiganderamar enligt tabell nedan.

**Bemyndigande**

Tabell 7. Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat	2025 Beräknat
Ingående åtaganden	710 420	674 674	900 000			
+ Nya åtaganden	457 930	715 326	490 000			
- Infriade åtaganden	493 676	490 000	490 000	450 000	450 000	
Utestående åtaganden vid årets slut	674 674	900 000	900 000			
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	700 000	900 000	900 000			

**Bakgrund och anslagsberäkning**

Intresset för detta stöd har växt över tid vilket gjort att efterfrågan numera överstiger anslag och bemyndigande. Under 2020 betalades 494 miljoner kronor ut och mot slutet av året ackumulerades en kö till utbetalning på 200 miljoner kronor. Denna nivå bedöms öka under 2021 eller 2022. Detta med hänsyn till att de ärenden som nu beviljas stöd har köat en längre tid, upp till 15 månader vid årsskiftet 2020/2021, vilket gör att tiden fram till utbetalning kortas då vissa projekt startas innan beviljandet. Dessutom har bemyndigandet höjts 2021 vilket innebär att sökanden för fler projekt kommer begära utbetalning framöver.

Anslagsnivån bör därför höjas enligt förslaget ovan för att undvika kö för utbetalningar och även för att minska kön för att bevilja ärenden som för närvarande uppgår till 650 miljoner kronor. Osäkerheten om när projekt beviljas och om utbetalningen dröjer kan ha en dämpande effekt på bostadsbyggandet för äldre och motverka syftet med statens styrmedel.

# Utgiftsområde 17 Kultur, medier, trossamfund och fritid

## 1:5 Stöd till icke-statliga kulturlokaler

### Anslagspost 1 Stöd till icke-statliga kulturlokaler

#### Anslagsöversikt

Tabell 8. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	9 852	9 852	9 852	9 852	9 852
Anslagssparande från föregående år	1 191	181			
Indragning	-1 191	-181			
Tillgängligt anslag	9 852	9 852	9 852	9 852	9 852
Utgift	9 671	9 852	9 852	9 852	9 852
Utestående åtagande vid årets slut	8 720	9 000			

#### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 9,9 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för stöd till icke-statliga kulturlokaler, dock främst för ändring, tillbyggnad och handikappanpassning, i enlighet med förordningen (1990:573) om stöd till vissa icke-statliga kulturlokaler.

Av medlen får Boverket använda högst 0,3 miljoner kronor för administrativa kostnader.

#### Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2022–2023 i enlighet med förslagen i budgetpropositionen för 2021, prop. 2020/21:1.
- Boverket föreslår en utökad bemyndiganderam till 12 miljoner kronor.
- Boverket föreslår att 0,5 miljoner kronor av anslaget får användas till administrativa kostnader.

**Bemyndigande**

Redovisning mot bemyndigande, tkr

Tabell 9. Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat	2025 Beräknat
Ingående åtaganden	9 000	8 720	9 000			
+ Nya åtaganden	6 020	6 280	6 000			
- Infriade åtaganden	6 300	6 000	6 000	5 000	4 000	0
Utestående åtaganden vid årets slut	8 720	9 000	9 000			
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	9 000	9 000	12 000			

**Bakgrund och anslagsberäkning**

Boverket föreslår att 0,5 miljoner kronor av anslaget får användas till administrativa kostnader då andelen inkomna ansökningar har ökat de senaste åren, samt för kostnader gällande administrationen kopplat till Samlingslokaldelegationen.

Samlingslokaldelegationen fattar i slutet av februari varje år beslut om stöd till icke-statliga kulturlokaler. Två faktorer som påverkar beslutsutrymmet är det tillgängliga anslaget för året samt storlek och utnyttjandegrad på bemyndiganderamen. Utbetalning av bidrag sker först när ett projekt är avslutat, ibland efter flera år.

Genomförandetiden är i medel 1 år och 4 månader från första beviljandebeslut till beslut om utbetalning. Detta innebär att bemyndiganderamen borde motsvara denna genomsnittstid, vilket blir 1,3 gånger anslagspostens storlek. Boverket föreslår därför att bemyndigandet för anslagsposten bör höjas till 12 miljoner kronor.

Boverket ser en ökning av antalet inkomna ansökningar och har ökade administrativa kostnader för att hantera bidraget. Från att tidigare hanterat mellan 10 till 20 ärenden per år så har det de senaste åren inkommit cirka 50 ansökningar årligen.

## 13:2 Bidrag till allmänna samlingslokaler

### Anslagspost 1 Organisationsbidrag

#### Anslagsöversikt

Anslagsöversikt, tkr

Tabell 10. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	75 000	54 980	4 980	4 980	4 980
Anslagssparande från föregående år	0	0			
Indragning	0	0			
Tillgängligt anslag	75 000	54 980	4 980	4 980	4 980
Utgift	75 000	54 980	4 980	4 980	4 980
Utestående åtagande vid årets slut	0	0			

#### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 54,98 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för organisationsbidrag i enlighet med förordningen (2016:1367) om statsbidrag till allmänna samlingslokaler.

Av medlen får 50 miljoner kronor användas för bidrag enligt 15 a § första stycket 1–3 och 4,98 miljoner kronor användas för bidrag enligt 15 a § första stycket 3.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 1,5 miljoner kronor för administrativa kostnader.

### Anslagspost 4 Investeringsbidrag

#### Anslagsöversikt

Tabell 11. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	28 382	28 382	28 382	28 382	28 382
Anslagssparande från föregående år	1 543	1 901			
Indragning	-1 543	-1 901			
Tillgängligt anslag	28 382	28 382	28 382	28 382	28 382
Utgift	26 481	28 382	28 382	28 382	28 382
Utestående åtagande vid årets slut	27 309	30 000			

#### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 28,4 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för bidrag för investering i enlighet med förordningen (2016:1367) om statsbidrag till allmänna samlingslokaler.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 1,17 miljoner kronor för administrativa kostnader.

#### Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2022–2024 i enlighet med förslagen i budgetpropositionen för 2021, prop. 2020/21:1.
- Boverket föreslår bemyndiganderamar enligt tabell nedan.

#### Bemyndigande

Tabell 12. Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat	2025 Beräknat
Ingående åtaganden	27 993	27 309	30 000			
+ Nya åtaganden	22 675	26 691	24 000			
- Infriade åtaganden	23 359	24 000	24 000	18 000	10 000	2 000
Utestående åtaganden vid årets slut	27 309	30 000	30 000			
Tilldelad/förslagen bemyndiganderam	30 000	30 000	30 000			

#### Bakgrund och anslagsberäkning

Ansökningarna till innevarande års beslutsomgång ska ha inkommit senast 1 december föregående år och Samlingslokaldelegationen fattar beslut före utgången av maj månad innevarande budgetår. Två faktorer som påverkar beslutsutrymmet är det tillgängliga anslaget för året och storleken samt utnyttjandegrad på bemyndiganderamen.

#### Anslagspost 5 Bidrag för verksamhetsutveckling

##### Anslagsöversikt

Tabell 13. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	23 782	18 082	18 082	18 082	18 082
Anslagssparande från föregående år	1 218	427			
Indragning	-1 218	-427			
Tillgängligt anslag	23 782	18 082	18 082	18 082	18 082
Utgift	23 355	18 082	18 082	18 082	18 082
Utestående åtagande vid årets slut	10 000	10 000			

#### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 18,1 miljoner kronor

Anslagsposten får användas för bidrag för verksamhetsutveckling i enlighet med förordningen (2016:1367) om statsbidrag till allmänna samlingslokaler.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 1,25 miljoner kronor för administrativa kostnader.

**Förslag**

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2022–2023 i enlighet med förslagen i budgetpropositionen för år 2021, prop. 2020/21:1.
- Boverket föreslår bemyndiganderamar enligt tabell nedan.

**Bemyndigande**

Tabell 14. Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat	2025 Beräknat
Ingående åtaganden	13 487	10 000	10 000			
+ Nya åtaganden	6 056	4 000	4 000			
- Infriade åtaganden	9 543	4 000	4 000	5 000	3 000	2 000
Utestående åtaganden vid årets slut	10 000	10 000	10 000			
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	10 000	10 000	10 000			

**Bakgrund och anslagsberäkning**

Samlingslokaldelegationen har sedan 2007 fördelat de medel som är tillgängliga för bidrag till verksamhetsutveckling till allmänna samlingslokaler vid ett tillfälle per år, före utgången av december månad. Från och med 2021 ingår inte medel anslagna för de tre riksorganisationernas verksamhet i samband med bidraget. Dessa ligger nu under anslagspost 1. Från 2017 medger förordningen att beviljat bidrag betalas ut såväl i förskott som efterskott.

# Utgiftsområde 18

## Samhällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik

### 1:2 Omstrukturering av kommunala bostadsföretag

#### Anslagspost 1 Stöd till omstrukturering av kommunala bostadsföretag m.m.

##### Anslagsöversikt

Tabell 15. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	25 000	12 500	12 500	12 500	12 500
Anslagssparande från föregående år	91 500	23 000			
Indragning	-91 500	-23 000			
Tillgängligt anslag	25 000	12 500	12 500	12 500	12 500
Utgift	2 000	3 920	7 300	9 400	10 000
Utestående åtagande vid årets slut	4 700	4 400			

##### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 12,5 miljoner kronor.

Anslaget får användas för statsbidrag till kommuner med en svag bostadsmarknad, för undsättning eller omstrukturering av kommunala bostadsföretag med ekonomiska svårigheter, samt för stöd till företag som tillhandahåller tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, i det senare fallet i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2018:111) om statsbidrag till kommuner med svag bostadsmarknad.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 1 miljon kronor för att administrera stöden.

##### Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2022–2023 i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för 2021, prop. 2020/21:1.
- Boverket föreslår bemyndiganderamar enligt tabell nedan.



**Bemyndigande**

Tabell 15. Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat	2025 Beräknat
Ingående åtaganden	7 620	7 620	4 700			
+ Nya åtaganden			4 000			
- Infriade åtaganden		2 920	3 300	5 400		
Utestående åtaganden vid årets slut	7 620	4 700	5 400			
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	0	12 500	12 500			

**Bakgrund och anslagsberäkning**

Det utestående åtagandet 2020 på 7,62 miljoner kronor utgörs av de två kvarvarande avtalen från den tidigare förordningen (2002:664) om statligt stöd för vissa kommunala åtaganden för boendet. Det ena avtalet löper till den 31 december 2021 och det andra avtalet förlängdes i augusti 2020 till den 31 december 2023. Boverket medgav förlängning, trots att det inte finns något tilldelat bemyndigande, då flyktingsituationen i kommunen gjort att avveckling av bostäder inte varit möjlig sedan senaste förlängningen 2016. Det var heller inte möjligt att betala ut summan som förskott till kommunen då det inte finns beslut inom kommunen om vilka lägenheter som ska avvecklas.

Utgiftsprognosen bygger på att de nuvarande åtagandena utbetalas fram till och med 2023 tillsammans med antagandet om att ansökningar inkommer från och med 2022. Någon ansökan om bidrag har dock ännu inte inkommit sedan förordningen om statsbidrag till kommuner med svag bostadsmarknad trädde i kraft. Eventuella framtida ansökningar är svårt att sia om då det beror på i vilken omfattning ansökningsförfarandet enligt förordningens kan förenklas.

**1:3 Stöd för att underlätta för enskilda att ordna bostad****Anslagspost 1 Stöd ordna bostad****Anslagsöversikt**

Tabell 16. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	40 000	39 000	39 000	39 000	39 000
Anslagssparande från föregående år	41 870	39 270			
Indragning	-41 870	-39 270			
Tillgängligt anslag	40 000	39 000	39 000	39 000	39 000
Utgift	730	5 000	5 000	5 000	5 000
Utestående åtagande vid årets slut					

**Villkor enligt regleringsbrev**

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 39 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för statligt bidrag till kommuner enligt förordningen (2007:623) om statligt bidrag för kommunala hyresgarantier.

**Förslag**

- Boverket föreslår ett årligt anslag med 5 miljoner kronor.
- Boverket föreslår att 0,5 miljoner kronor av anslaget får användas för att administrera anslaget.

**Bakgrund och anslagsberäkning**

Stödet omfattar prövning och beviljande av statligt bidrag för kommunala hyresgarantier. Ett 30-tal kommuner har använt sig av kommunala hyresgarantier som uppfyller kraven för statligt bidrag.

**Anslagspost 2 Stöd till byggemskaper****Anslagsöversikt**

Tabell 17. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	3 000	4 000	4 000	4 000	4 000
Anslagssparande från föregående år	0	0			
Indragning	0	0			
Tillgängligt anslag	3 000	4 000	4 000	4 000	4 000
Utgift	3 000	4 000	4 000	4 000	4 000
Utestående åtagande vid årets slut					

**Villkor enligt regleringsbrev**

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 4 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för statligt stöd i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2019:676) om stöd till byggemskaper.

**Förslag**

- Boverket föreslår ett årligt anslag med 4 miljoner kronor.
- Boverket föreslår att 0,2 miljoner kronor av anslaget får användas för att administrera anslaget.

## 1:4 Boverket

### Anslagspost 1 Förvaltningskostnader

#### Anslagsöversikt

Tabell 18. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	314 462	307 583	294 914	267 552	269 094
Anslagssparande från föregående år	3 745	23 669			
Indragning	0	-14 235			
Anslagskredit					
Tillgängligt anslag	318 207	317 017	294 914	267 552	269 094
Utgift	294 536	317 017	294 914	267 552	269 094
Utestående åtagande vid årets slut					

#### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 307,6 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för förvaltningskostnader, dock inte för sådana kostnader som är hänförliga de helt avgiftsfinansierade kreditgarantierna.

Av anslagsposten ska minst 10 miljoner kronor användas för att förbereda införandet av krav på klimatdeklarationer vid uppförande av byggnader.

Av anslagsposten får 16 miljoner kronor användas för genomförandet av uppdraget att förstärka arbetet för en god inomhusmiljö (N2017/07419 och Fi2020/01024).

Av anslagsposten får 10 miljoner kronor användas för att, i nära samråd med Statens energimyndighet, driva Informationscentrum för hållbart byggande.

Av anslagsposten får 1 miljon kronor användas för administration av stöd till enskilda näringsidkare i enlighet med förordningen (2020:893) om omsättningsstöd till enskilda näringsidkare.

Anslagsbehållning som disponeras av Boverket är tre procent. Boverket får disponera en anslagskredit om 10 miljoner kronor under 2021.

#### Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2022–2023 i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för 2021, prop. 2020/21:1.
- Boverket föreslår tillägg för nedan beskrivna insatser och områden.
- Boverket föreslår att anslagskrediten sätts till tre procent.

## Bakgrund och anslagsberäkning för nya äskanden

### Bostadssociala frågor

#### Förslag

Boverket föreslår att förvaltningsanslaget utökas med 5 miljoner kronor årligen för perioden 2022–2024 för att myndigheten ska kunna utöka sitt arbete med vägledning till kommuner och länsstyrelser i frågor om bostadsförsörjning. Det gäller dels att tillhandahålla ett aktuellt och relevant underlag för bedömningar av bostadsbehovet, dels att utveckla styrmedel och åtgärder för att ge bättre förutsättningar för att öka tillgången på ekonomiskt överkomliga bostäder.

#### Bakgrund och anslagsberäkning

Sveriges befolkning har ökat kraftigt under en följd av år men bostadsbyggandet har inte följt med. Sedan 2006 har det byggts upp ett underskott av bostäder på grund av att antalet tillkommande hushåll har stigit snabbare än antalet bostäder. Boverket utför regelbundet byggbehovsprognoser där den senaste visar på att det behöver tillkomma 592 000 – 664 000 bostäder de kommande tio åren, om vi ska ha en bostadsmarknad i balans år 2029. Bostadsbyggandet behöver framförallt ske i tillväxtregionerna men det kan finnas ett lokalt behov av nya bostäder även där befolkningen inte växer, till exempel till följd av en åldrande befolkning.

Bostäder som byggs idag är ofta för dyra för att hushåll med låga eller medelhöga inkomster ska kunna efterfråga dem. Många kommuner uppger också att det är svårt för unga och för nyanlända att etablera sig på bostadsmarknaden. Utöver en ansträngd vardagsekonomi drabbas inkomstsvaga hushåll, i synnerhet i storstäderna, oftare än andra av missförhållanden som extrem trångboddhet och olovlig andrahandsuthyrning. Därutöver finns sedan länge en etnisk och socioekonomisk boendesegregation, som kan ha förstärkts av de senaste årens inriktning på nyproduktionen och av bristen på bostäder som är ekonomiskt överkomliga för hushåll med svagare ekonomi.

Boverket har haft regeringens uppdrag att ta fram förslag på hur beräkningar av bostadsbristen kan genomföras och tagit fram en modell för att kunna beräkna antalet hushåll som saknar en rimlig bostad på nationell, regional och lokal nivå. Av beräkningarna framgår bland annat att 462 000 hushåll i Sverige är trångbodda och att drygt 56 000 av dessa hushåll dessutom har en ansträngd boendekonomi. De här 56 000 hushållen har enligt denna beräkningsmodell en orimlig boendesituation, samtidigt som de saknar ekonomiska möjligheter att ta sig ur den.

Idag är det länsstyrelserna som har i uppgift att ge kommunerna ”råd, information och underlag” för deras planering av bostadsförsörjningen. Med den ordning som föreslås i promemorian ”Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen” (Ds 2021:2) får Boverket ett ansvar att förse kommunerna med underlag för deras bedömningar av vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden. Boverket bedömer att det blir svårt att klara detta på ett tillfredsställande sätt inom ramen för nuvarande resurser. Förslaget ska enligt promemorian ge bättre möjligheter att följa utvecklingen på bostadsmarknaden och utvärdera olika insatser och även bättre förutsättningar för kommunerna att formulera mål och insatser. Avsikten är att många kommuner ska kunna ha Boverkets beräkningar som enda grund för planeringen i denna del. Underlaget förväntas vidare ge ökad kunskap om vilka hushåll som har en otillfredsställande boendesituation och därmed förbättrade möjligheter för kommunerna att bedöma hur väl bostadsmarknaden förmår möta konsumenternas efterfrågan och behov. Bland annat genom att analysen förutses att omfatta alla kommuninvånarens bostadsbehov och inte bara särskilda grupper. Boverket menar att om sådana effekter ska uppnås kommer det att krävas ytterligare utvecklingsarbete av det principförslag som Boverket levererat när det gäller bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden. Kriterierna i den presenterade beräkningsmodellen baseras huvudsakligen på registerdata och de fångar till exempel inte upp bostadsbehov till följd av hemlöshet eller äldres behov av bostäder med bättre tillgänglighet. Därtill kommer kommunerna att behöva stöd i att använda och dra slutsatser av underlaget, bland annat genom en utveckling av Boverkets webbhandbok i bostadsförsörjningsplanering.

### **Behov av särskild satsning**

Boverket ser ett behov av en särskild satsning från statens sida för att ge kommunerna bättre förutsättningar att klara bostadsförsörjningen för hushåll med begränsade ekonomiska resurser. Det kan omfatta såväl finansieringslösningar som regeländringar och kunskapsstöd. Både konsumtionsinriktade som produktionsinriktade åtgärder bör övervägas och det behövs lösningar som har effekt på kort respektive lång sikt. Boverket skulle med utökade resurser och med utgångspunkt i aktuella utredningsförslag kunna ta fram ett förslag till åtgärdspaket.

### **Konsekvenser av en utebliven satsning på bostadssociala frågor**

Utan förstärkt finansiering har Boverket en begränsad kapacitet för att arbeta mer aktivt med att utveckla styrmedel och åtgärder för att minska bostadsbristen i Sverige. Det innebär också att kommuner och länsstyrelser inte kan räkna med mer stöd än de får idag i sitt arbete med bostadsförsörjningsfrågor.

Brist på ekonomiskt överkomliga bostäder skapar problem även utanför bostadssektorn. Personer inom låg- och medelinkomststyrken kan vara

förhindrade att söka en tjänst på grund av de inte har råd med bostad på orten. Vilket leder till rekryteringssvårigheter, inte minst för kommunerna.

Boverkets beräkningar av bostadsbristen, utifrån föreslagna kriterier, ska enligt nämnda promemoria ge ”en strukturerad grund för bedömningar av i vilken utsträckning bostadsmarknaden förmår motsvara befolkningens behov av bostäder” och de ska redovisas ”på ett sätt som är tillgängligt för alla som kan tänkas ha nytta av dem”. För att kunna utveckla, upprätthålla, kontinuerligt uppdatera och på lämpligt sätt tillhandahålla ett sådant underlag skulle Boverket behöva förstärka kompetens och resurser inom statistik, samhällsplanering och bostadssociala frågor. Det är inte möjligt utan utvidgat anslag.

Boverket bedömer att 15 miljoner kronor under en treårs period är en nödvändig resursnivå för att kunna arbeta med en ändamålsenlig ambitionsnivå när det gäller bostadssociala frågor framöver.

Tabell 19. Åskande medel avseende Bostadssociala frågor, tkr

Aktivitet	2022	2023	2024
Bostadssociala frågor	5 000	5 000	5 000

## Byggproduktförordningen

### Förslag

Boverket föreslår att förvaltningsanslaget utökas med 5 miljoner kronor årligen för perioden 2022–2024 för att myndigheten ska kunna utöka sitt arbete avseende förordning (EU) nr 305/2011, nedan kallad byggproduktförordningen<sup>1</sup>. Det gäller dels revideringen av byggproduktförordningen, dels översynen av det underliggande systemet med harmoniserade standarder, delegerade akter och uppdrag till standardiseringen.

### Bakgrund och anslagsberäkning

I förordningen (2011:546) med instruktion för Boverket, 9 § framgår att Boverket ska delta i det arbete inom sitt verksamhetsområde som regeringen bedriver inom EU och internationellt. Boverket har inom ramen för 9 § och dess tio punkter upprätthållit ett aktivt arbete avseende byggproduktförordningen.

Under år 2020 inledde EU-kommissionen två parallella arbeten för att utveckla dagens regelsystem för tillhandahållandet av byggprodukter på

---

<sup>1</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 305/2011 om fastställande av harmoniserade villkor för saluföring av byggprodukter och om upphävande av rådets direktiv 89/106/EEG.

den inre unionsmarknaden; revideringen av byggproduktförordningen och översynen av det underliggande systemet med harmoniserade standarder, delegerade akter och uppdrag till standardiseringen.

EU-kommissionen förväntas presentera ett förslag till en reviderad byggproduktförordning under det fjärde kvartalet år 2021. Förhandlingar förväntas påbörjas år 2022 och pågå under Sveriges ordförandeskap år 2023. Revideringen av byggproduktförordningen påverkar handel av byggprodukter på den inre marknaden. Förordningen styr vilken information som ska och vilken information som får finnas med vid försäljning av en byggprodukt och påverkar därför i förlängningen bl.a. frågor om byggprodukters klimatpåverkan och cirkularitet. EU-kommissionen har namngett arbetet CPR Review.

EU-kommissionens arbete som syftar till att få ett mer heltäckande och bättre fungerade system med standarder för byggprodukter har getts namnet CPR Acquis. Arbetet förväntas pågå i minst tio år. Kommissionen kommer att bilda arbetsgrupper för olika produktgrupper där experter från medlemsländer bl.a. inventerar befintlig lagstiftning, granskar standarder, föreslår nya uppdrag till CEN och vid behov arbetar fram underlag till delegerade akter. Totalt kommer det att vara ca 40 arbetsgrupper för olika produktgrupper och arbetet i varje produktgrupp beräknas pågå i ett och ett halvt år.

Boverket bedömer att arbetet avseende CPR Review och CPR Acquis inte kan innefattas inom ramen för 9 §, förordningen med instruktion för Boverket, utan behöver hanteras som en utökning av Boverkets uppdrag. Arbetet bedöms innebära en stor utökning av arbetsinsats. Det kräver resursförstärkning, att kunskaper byggs upp och kontinuerligt vidareutvecklas för att upprätthålla hög kompetens avseende byggproduktområdet. Området för byggprodukter är omfattande och komplext, vilket innebär att det tar tid att bygga upp expertkunskap inom området. Arbetet bedöms också innebära en utökad kostnad för resor och traktamente.

### Konsekvenser

Utan förstärkt finansiering om 5 miljoner kronor finns en betydande risk att Boverket inte kan leverera den expertkunskap och de resultat som efterfrågas. Detta i sig medför att de mål och förväntningar som Regeringskansliet har och i sin tur EU-kommissionen har på Sverige avseende CPR Acquis och CPR Review riskera att inte uppfyllas.

Tabell 20. Åskande medel avseende Byggproduktförordningen, tkr

Aktivitet	2022	2023	2024
Byggproduktförordningen	5 000	5 000	5 000

## **Digital samhällsbyggnad**

### **Förslag**

Boverket föreslår att förvaltningsanslaget utökas med 20 miljoner kronor årligen för perioden 2023–2024 för att fortsätta arbetet med att utveckla digitala arbetssätt i samhällsbyggnadsprocessen.

### **Bakgrund och anslagsberäkning**

Boverket anser att den fortsatta regeringssatsningen på en Smartare samhällsbyggnadsprocess, behöver ge inblandade myndigheter en långsiktigt stabil finansiering tillsammans med rätt juridiska förutsättningar för det långsiktiga genomförandet mot en obruten digital samhällsbyggnadsprocess som kan bidra till ett ökat bostadsbyggande i landet.

Boverkets utvecklingsarbete är starkt beroende av den allmänna utveckling som sker i samhället. Bland annat är det nationella utvecklingsarbete Myndigheten för digital förvaltning (DIGG) ansvarar för på många sätt avgörande för hur plan- och bygglagen ska utvecklas. Både vad gäller krav på informationshantering och krav på kommunikation i processerna. Direkt beroende finns också till det viktiga utvecklingsarbete Lantmäteriet driver med utveckling av nationella specifikationer för samhällsbyggnadsinformation och tekniska lösningar för att tillgängliggöra sådan information.

Investeringsområden och behov av fortsatt utvecklingsarbete de närmaste åren är också direkt beroende av resultatet av nuvarande och kommande uppdrag till Boverket. Redan nu kan dock myndigheten se områden där det föreligger ett behov av utvecklingsarbete, som inte ryms i nuvarande uppdrag:

- Enhetliga digitala planeringsunderlag, med riksintressen, som grundläggande förutsättning för en digital process.
- Föreskrifter med kravställning på informationen i regionplan och översiktsplan motsvarande de krav som idag ställs på informationen i detaljplan.
- Förändringar av processreglerna i PBL, till exempel konkreta förslag så att reglerna stöder en enhetlig obruten digital lov- och byggprocess.
- Stöd till kommunerna för enhetlig handläggning av lov- och byggprocessen.
- Utveckling av PBL kunskapsbanken. De uttalade ambitionerna att samhällsbyggnadsprocessen ska utvecklas till en obruten digital process där informationen kan återanvändas i de olika delprocesserna



ställer krav på utvecklad vägledning som är lätt åtkomlig för hela samhällsbyggnadssektorn.

Boverket ser också att de tekniska lösningar som myndigheterna tar fram för att möjliggöra en digital process och för att stödja samhällsbyggnadssektorn, medför en betydande ökning av förvaltningskostnaderna för myndigheten. Hänsyn behöver tas till detta när myndighetens anslag bestäms. Nyttan och effektivitetsvinster av gjorda investeringar uppstår inte alltid hos den aktör som får bära kostnaden i detta utvecklingsarbete.

### Konsekvenser

Den takt som det digitala utvecklingsarbetet har kunnat drivas med under de senaste åren, med stöd av de särskilda medel som myndigheten fått för detta, har varit väl anpassad till vad Boverket klarar med nuvarande organisation och resurser. Det har också hittills varit väl anpassat till övriga myndigheters digitaliseringsarbete och den efterfrågan på Boverkets specialkompetens inom PBL-området som det medför.

Om de digitala förutsättningarna för samhällsbyggnadsprocessen inte tilldelas resurser är risken att processen stannar upp, förväntade nyttor uteblir och realiserade nyttor riskerar att förbrukas av förvaltningskostnader för hittills framtagna tjänster och infrastruktur.

Tabell 21. Åskande medel avseende Digital samhällsbyggnad, tkr.

Aktivitet	2022	2023	2024
Digital samhällsbyggnad	0	20 000	20 000

## Förvaltning Bidragshantering

### Förslag

Boverket föreslår att förvaltningsanslaget utökas med 13 miljoner kronor för 2022 samt för åren därefter med 6 miljoner kronor årligen för att drifva, förvalta och administrera nytt bidragssystem.

### Bakgrund och anslagsberäkning

Enligt 1 § andra stycket i Boverkets instruktion har Boverket ansvar för den centrala administrationen av statliga stöd och bidrag inom sitt verksamhetsområde.

Boverkets arbete med att upphandla ett nytt systemstöd för bidragshantering påbörjades under år 2018 och beräknas att slutföras till stora delar under år 2021. För att klara investeringen av ett nytt

bidragssystem har Boverket tilldelats 30 miljoner kronor extra för år 2021.

Praxis från regeringens sida har varit att tillföra Boverket särskilda administrativa medel för varje ”nytt” eller befintligt stöd och bidrag för att finansiera den fasta och löpande kostnaden som finns för systemets förvaltning och drift samt extra insatser som är kopplade till respektive stöd, exempelvis handläggning, marknadsföring eller systemspecifika anpassningar.

Boverket ser en risk med att finansieringen inte är konstant för att kunna upprätthålla systemet, kompetensen och beredskapen för nya stöd och bidrag. Antalet stöd har sett över en tioårsperiod varierat och efter perioder med få stöd har kompetensen och beredskapen minskat och därmed inneburit längre tider för att få ett nytt stöd på plats. Oavsett om nya stöd eller bidrag tillkommer eller inte så finns baskostnaden kvar för drift, licenser, utveckling och personella kompetenser i form av driftspersonal och systemförvaltare, juridisk och ekonomisk kompetens. Boverket yrkar därför att förvaltningsanslaget ökas med en fast del som motsvarar dessa baskostnader om 6 miljoner kronor årligen.

Administrativa medel som tillförs för respektive stöd används för anpassning av specifikt stöd samt eventuella handläggarresurser, informationsinsatser etc. beroende på stödets utformning.

Med anledning av att Boverket kommer att ansvara för 5 ”nya” stöd under år 2021 så riskerar implementeringen av ett nytt bidragssystem att försenas då personal jobbar med både de ”nya” stöden och med implementeringen. Eftersom årets tilldelning inte går att anslagspara tar Boverket höjd för att överblivna medel år 2021 kommer att behövas år 2022 för att färdigställa investeringen. Bedömd prognos i nuläget är 10 miljoner kronor.

### Konsekvenser

För att kunna möta kravet på att införa nya stöd och bidrag med kort varsel så behöver Boverket ha en grundbemanning på plats. Kompetensen måste oavsett antalet stöd kunna vidmakthållas och systemet som sådant behöver årligen uppdateras och tillföras ny funktionalitet. Ska Boverket förlita sig på tillfälliga administrativa medel som kommer med nya stöd, riskeras att tappa kompetens och vidmakthållande av ett modernt stödsystem för stöd och bidrag.

Tabell 22. Äskande medel avseende Förvaltning bidragshantering, tkr

Aktivitet	2022	2023	2024
Förvaltning av bidragshantering	16 000	6 000	6 000

## **Förvaltning Klimatdeklarationer (inkl. tillsyn)**

### **Förslag**

Boverket föreslår att förvaltningsanslaget utökas med 5 miljoner kronor för år 2022 till totalt 15 miljoner kronor och för åren 2023–2024 en tilldelning på 10 miljoner årligen för att drifva, förvalta och administrera nytt klimatdeklarationsregister och tillhörande klimatdatabas samt bygga upp organisation och kompetenser för tillsyn.

### **Bakgrund och anslagsberäkning**

Boverket har i uppdrag att ta fram ett helt nytt system för klimatdeklarationer samt att bygga upp en klimatdatabas. Syftet med styrmedlet är att minska sektorns negativa klimatutsläpp och för många aktörer, främst mindre och medelstora, kommer det här att vara ett helt nytt arbetssätt. För att tilliten till uppbyggd klimatdatabas och klimatdeklarationssystem ska finnas måste Boverket ha en stabil organisation som kan svara på frågor, förvalta och utveckla systemet på ett säkert sätt.

De medel som tilldelats för detta uppdrag under åren 2020–2022 om 10 miljoner kronor årligen är beräknade för att bygga upp system, organisation och kompetens samt rutiner för tillsyn. För år 2022 när systemet med klimatdeklarationer är taget i drift, bedöms kostnaden för att drifva, förvalta och administrera samt att bygga upp en tillsynsfunktion inte att räcka med tilldelade medel om 10 miljoner kronor. Första året kommer mer personal att behövas för att jobba med support, information och vägledning som är utöver förvaltningen och tillsyn.

För att förvalta systemet i drift, vidmakthålla kunskapen och följa utvecklingen samt vid behov genomföra ändringar och nyutveckling bedömer Boverket att kostnaden efter år 2022 årligen uppgår till 5 miljoner kronor samt 5 miljoner kronor för att kunna arbeta med tillsyn.

### **Konsekvenser**

Ett nytt system, och i det här fallet ett nytt styrmedel, kräver hög tillförlitlighet i kvalitet, prestanda och support för att förtroendet ska finnas. Om inte äskade medel tillförs riskeras investeringen och satsningen inte ge de önskade effekter att förflytta sektorns arbete med att minska klimatutsläppen som förväntas.

Att bygga upp en organisation med hög kompetens och ett effektivt arbetssätt med tillsynsarbetet är också en förutsättning för att målen med styrmedlet ska nås.

Tabell 23. Åskande medel avseende Förvaltning Klimatdeklarationer (inkl. tillsyn), tkr

Aktivitet	2022	2023	2024
Förvaltning Klimatdeklarationer (inkl. tillsyn)	5 000	10 000	10 000

## God inomhusmiljö och cirkulär ekonomi

### Förslag

Boverket föreslår att förvaltningsanslaget tilldelas 15 miljoner kronor årligen extra för perioden 2022–2024 för att vidmakthålla och utveckla arbetet med God inomhusmiljö samt att utveckla arbetet med cirkulär ekonomi.

### Bakgrund och anslagsberäkning

Timingen med att satsa på uppdraget i dagsläget är synnerligen god. Intresset för att delta och förväntningarna är stora i byggsektorn och bland övriga intressenter. Boverket menar att anledningen till det är ökat fokus på hållbarhetsfrågor som lett till att byggsektorn nu tar sitt ansvar på större allvar, vilket är en förutsättning för att lyckas vända den negativa trenden med ökande fel, brister och skador.

Idag vistas allt mer människor i Sverige inomhus, ca 90 procent av sin livstid. Det gör inomhusmiljön till en allt viktigare fråga. Fukt och mögel som påverkar människors vardag är fortsatt ett problem. Barnens miljö i förskolor och skolor har en betydande potential att förbättras genom ytterligare kartläggning av brister samt information och vägledning som skulle hjälpa kommunerna i deras arbete att komma åt problemen. Sverige måste öka renoveringstakten och energieffektiviseringen i det byggda beståndet för att nå klimatmålen. Samtidigt måste en god inomhusmiljö säkras för att inte hälsan ska påverkas negativt med tätare hus. Då kommer en annan kostnad på sikt att uppstå.

EU och regeringen satsar stort på cirkulär ekonomi och det är ett område som är outvecklat inom sektorn och det kommer att behövas en översyn av hinder, förändring av regelverk samt stora utbildnings- och informations-insatser.

Med uppdraget ser Boverket en möjlighet att bidra till att vända den ökande trenden med fel, brister och skador i byggandet och på så sätt bidra till en hållbar samhällsutveckling avseende ekonomi, miljö och hälsa. Vi ser i uppdraget en stor outnyttjad potential i att minska byggsektorns miljö- och klimatpåverkan som idag står för mer än 20 procent av Sveriges totala koldioxidutsläpp. Lägg därtill andra betydande miljöpåverkande faktorer från sektorn i form av avfall, giftspridning och onödigt uttag av naturresurser. Med uppdraget kan Boverket möjliggöra

att resurser hos kommunerna frigörs genom att ta fram efterfrågat stöd och vägledningar i deras tillsynsarbete. Tillsynen förväntas därmed att bli mer effektiv, vilket kan göra det svårare för oseriösa aktörer i byggbranschen att komma undan sitt ansvar.

Boverket ser i projektet även stora positiva effekter på Sveriges möjligheter till att bidra till internationella klimatöverenskommelser, FN:s globala hållbarhetsmål Agenda 2030, Sveriges miljö kvalitetsmål samt Barnkonventionen.

EU driver frågan om cirkulär ekonomi genom olika satsningar, Det som ligger närmast från EU:s sida kopplat till byggnader och byggande är en strategi för en hållbar byggd miljö som ska tas fram år 2021. Strategin ska främja principerna för en cirkulär ekonomi under byggnaders livscykel genom ett antal åtgärder, bland annat en översyn av EU:s byggproduktförordning, framtagande av digitala loggböcker för byggnader och användning av Level(s) för att integrera livscykelanalyser (LCA) i offentlig upphandling och i EU:s ram för hållbar finansiering. Dessutom kommer initiativet ”renoveringsvågen” som aviserades i den gröna given att genomföras enligt principer för cirkulär ekonomi. Boverket behöver vara med i framkanten av detta arbete med tanke på översynen av Möjligheternas byggregler, det fortsatta arbetet med klimatdeklarationer och kopplingen till uppdraget om God Inomhusmiljö. Boverket ser ett ökat behov av kunskapsinhämtning, informationsspridning mm för att kunna vara aktiva i omställningen mot en cirkulär ekonomi.

### Konsekvenser

Boverket menar att om anslag inte tilldelas innebär det att man efter ett otal försök till statliga satsningar genom åren, återigen stannar vid att endast konstatera de fel, brister och skador som finns i byggsektorn och att den fyraåriga satsningen snart faller i glömska och effekterna uteblir. Den potential som finns i uppdraget att påverka sektorns klimat och miljöpåverkan på ett positivt sätt kommer inte att ske i önskad omfattning och takt. Förändringen mot en mer cirkulär ekonomi inom sektorn kommer att ta längre tid och risken för långsiktiga system och materialfel kan öka.

Tabell 24. Åskande medel God inomhusmiljö och cirkulär ekonomi, tkr

Aktivitet	2022	2023	2024
God inomhusmiljö och cirkulär ekonomi	15 000	15 000	15 000

## **Nationell planering**

### **Förslag**

Boverket föreslår att förvaltningsanslaget utökas med 10 miljoner kronor år 2022 för att bygga upp en arena för nationell planering. För perioden 2023–2024 föreslås en tilldelning på 5 miljoner kronor årligen för att förvalta och utveckla arenan samt bygga upp organisation och kompetenser för nationell planering.

### **Bakgrund och anslagsberäkning**

Den fysiska planeringen används för att styra förändringar av mark- och vattenanvändningen genom avvägningar mellan olika allmänna och enskilda intressen. Den statliga nivån har en viktig roll för att skapa förutsättningar för att kommuner och regioner ska kunna göra avvägningar i den fysiska planeringen utifrån sin kontext. För havet finns en nationell planering genom de havsplaner regeringen ska fatta beslut om efter underlag från Havs- och vattenmyndigheten.

Riksintressesystemet är därutöver det enda planinstrumentet på nationell nivå som utgör en del av det formella planeringssystemet i Sverige.

Boverket har på regeringens uppdrag gjort internationella jämförelser och analyserat den historiska utvecklingen av nationell planering i Sverige. På Miljömålsrådets initiativ bedrivs också ett arbete med syfte att finna samverkansformer för en utvecklad och integrerad behandling av nationella intressen.

En arena, dvs en bred samverkansplattform, innefattar utöver omfattande dialoger också webbaserade digitala verktyg för samordning och visualisering. I en uppbyggnadsfas under ett år etableras verktyg och samverkansformer. Ett stort antal myndigheter och företrädare för kommuner och regioner bör ges möjlighet att delta i uppbyggnaden. Under åren som följer bör förutsättningar skapas för omfattande delaktighet från sektorsmyndigheterna. Utveckling av egna sektors underlag omfattas inte av den föreslagna anslagsutökningen utan kommer även fortsättningsvis att ske inom respektive myndighetsanslag.

### **Konsekvenser**

En arena för nationell planering kommer att möta det behov av ökad tydlighet kommuner och regioner efterfrågar för tolkning och sammanhang för nationella mål och intressen. Klimatkrisen kan utgöra exempel på storskaliga trender som föranleder nytänkande kring hur samhällets resurser kan mobiliseras för att skapa robusta och resurssnåla strukturer, effektiva energi- och transportsystem och cirkulära flöden där samhället i ökad utsträckning bevarar och utvecklar befintliga miljöer. Staten kan bidra genom att hålla samman de nationella intressena i en process där olika mål och intressen vägs samman till en helhet för

samhällsutvecklingen med hänsyn tagna till historiska, nutida och framtida aspekter.

Uteblir satsningen kvarstår otydligheten för kommuner och regioner vilket i förlängningen leder till brister i tillämpningen och även bristande tillit i systemet för samhällsplanering. På nationell nivå kvarstår outredda målkonflikter och möjligheter till synergier förbises. Möjligheter att samla samhällets resurser för att lösa långsiktiga mål får sökas i andra lösningar.

Tabell 25. Åskande medel avseende Nationell planering, tkr

Aktivitet	2022	2023	2024
Nationell planering	10 000	5 000	5 000

## PBL kompetens

### Förslag

Boverket föreslår att förvaltningsanslaget utökas med 19 miljoner kronor årligen för perioden 2022–2024 för att myndigheten fortsatt ska kunna tillhandahålla kvalitetssäkrad och korrekt vägledning och utveckling av de utbildningsinsatser målgrupperna behöver för en effektiv och enhetlig tillämpning av PBL.

### Bakgrund och anslagsberäkning

Boverket har på regeringens uppdrag genomfört kompetensinsatser för att främja en mer enhetlig och effektiv tillämpning av plan- och bygglagen (dnr N2016/07801/PBB) 2017–2020. Uppdraget har innefattat utbildningar i PBL för anställda i kommuner och på länsstyrelser samt övriga berörda aktörer, vidareutveckling av nätverk för PBL-expertter samt utveckling av ytterligare vägledningar om hur PBL-systemet bör tillämpas. Målgruppsundersökningar visar att kunskapen om PBL är mycket varierande och slumpmässig och att en systematisk och långsiktig kunskapshöjning på nationell nivå skapar stor nytta i yrkesutövningen. Lättillgängliga vägledningar, webbutbildningar och webbseminarier gör att kunskapen om PBL och tillhörande regelverk tillgodogörs för hela landet i betydligt större utsträckning än tidigare. Entydiga tolkningar ger större säkerhet i tillämpningen. Bättre kunskap ger bättre förutsättningar för enhetliga tolkningar.

Samhällsvinsterna kan uppdelas i två kategorier; å ena sidan ekonomiska vinster för samhället och enskilda individer å andra sidan en stärkt rättssäkerhet och större likhet inför lagen för aktörerna i samhällsbyggnadssektorn.

De ekonomiska vinsterna handlar inte minst om betydande effektivitetshöjningar och tidsbesparing både för myndigheter, näringsliv

och enskilda som är involverade i olika plan- och byggprocesser. Genom tillhandahållande av digitala utbildningar på den tid, plats och i det tempo som passar deltagaren, minskar kostnaderna för den enskildes kompetensutveckling. Dessutom uppnås sannolikt en bättre produktivitet genom kortare tid mellan anställningstidpunkten och när den anställde kommer upp i full produktion.

Besöken på PBL kunskapsbanken har ökat snabbt och stadigt sedan starten år 2011. Statistiken visar att år 2020 gjordes cirka 2 200 000 besök vilket är en ökning med cirka 700 000 besök från år 2019. Lärplattformen för Boverkets PBL webbutbildningar hade i slutet av år 2020 drygt 10 000 registrerade användare och därutöver gjordes cirka 125 000 oregistrerade besök. En växande andel av användarna representerar den privata samhällsbyggnadsbranschen och studenter från yrkes- och högskolor, vilket ytterligare stärker syftet med enhetlig och kvalitetssäkrad vägledning för alla aktörer.

### **Behov av kompetensinsatser PBL 2022–2024**

En effektiv och enhetlig tillämpning av PBL-systemet fordrar ett aktivt vidmakthållande och utvecklande av alla aktörers kompetens. Målgrupperna har under år 2020 i allt större omfattning börjat använda Boverkets utbildningsportal PBL akademin, och eftersom det ständigt kommer nya medarbetare och aktörer som behöver kunskap på en digital arena där mängden av olika utbildningar växer sig större och större är det av stor vikt att arbetet på nationell nivå får fortsätta även framöver.

När omfattande förändringar inom PBL-systemet träder ikraft under år 2022 och framåt, vilket är förväntat till exempel vad gäller byggregler och vissa regler i PBL, är behovet av enhetlig och kvalitetssäkrad vägledning och utbildning särskilt starkt för att övergången till tillämpning av nya och ändrade regler ska ske effektivt och enhetligt över hela landet. Nya kompetensinsatser behöver ersätta de inaktuella så att det inte blir ett tomrum och att tillämpningen av nya och ändrade regler försenas eller blir olikartad i landet och förhindrar att syftet med förändringen uppnås.

### **Konsekvenser av uteblivna kompetensinsatser**

Utan ytterligare finansiering blir en konsekvens att det vid till exempel större författningsändringar måste släckas ner vägledningar och webbutbildningar och att dessa endast ersätts av kortare information istället för att materialet uppdateras och ständigt hålls korrekt och aktuellt. Detta ger målgruppen betydligt sämre möjlighet till effektiv och enhetlig tillämpning av lagstiftningen.

Ytterligare konsekvenser av utebliven finansiering är att utveckling av



nya koncept, fler utbildningar och framtagande av anpassad information för särskilda målgrupper inte kan göras. Inte heller proaktiv, riktad kommunikation och aktivt deltagande i nätverk där målgrupperna befinner sig kommer att kunna tillhandahållas.

Boverket anser att 19 miljoner kronor är en nödvändig resursnivå för att uppnå regeringens mål om en effektiv och enhetlig tillämpning av PBL.

Tabell 26. Åskande medel avseende PBL-kompetens, tkr

Aktivitet	2022	2023	2024
PBL-kompetens	15 000	15 000	15 000

### Stöd till sektorn vid införandet av nya byggregler

Utöver detta behöver staten stötta sektorn/branschen. Förändringen av synen på byggreglerna och vad de nya byggreglerna innebär är en stor omställning för sektorn/branschen. Sektorn/Branschen har samlat sig under IQ Samhällsbyggnad med namnet regelforum och har påbörjat arbetet med att skapa ett kansli för samordning. Under en övergångsperiod är det bra om staten stöttar kansliet för att branschen ska kunna skapa långsiktigt hållbara strukturer.

## Anslagspost 2 It-infrastruktur för stödadministration

### Anslagsöversikt

Tabell 27. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag		30 000			
Anslagssparande från föregående år					
Indragning					
Tillgängligt anslag		30 000			
Utgift		30 000			
Utestående åtagande vid årets slut		0			

### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 30 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för kostnader för att förstärka It-infrastrukturen för Boverkets stödadministration.

## 1:7 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus och utomhusmiljöer

### Anslagspost 1 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus

#### Anslagsöversikt

Tabell 28. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	71 000	940 000			
Anslagssparande från föregående år	101 061	50 536			
Indragning	-101 061	-50 536			
Tillgängligt anslag	71 000	940 000			
Utgift	20 464	32 000	40 000	26 000	
Utestående åtagande vid årets slut	95 467	35 467			

#### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 940 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för stöd till renovering och energieffektivisering i vissa bostadsområden i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2016:837) om stöd för renovering och energieffektivisering i vissa bostadsområden, där myndighetens beslut om stöd är fattat före den 1 januari 2019.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 1 miljon kronor för att administrera stödet.

#### Förslag

- Anslagsposten behöver tilldelas medel för 2022 och 2023.

#### Bemyndigande

Tabell 29. Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat	2025 Beräknat
Ingående åtaganden	117 356	95 467	64 467			
+ Nya åtaganden	0					
- Infriade åtaganden	21 889	31 000	39 000	25 000		
Utestående åtaganden vid årets slut	95 467	64 467	25 467			
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam		1 500 000				

#### Bakgrund och anslagsberäkning

Anslagsposten får användas för stöd där beslut har fattats före den 1 januari 2019. Anslagsposten behöver tilldelas medel för åren 2022 och 2023 för utbetalning av åtaganden. Slutåret avseende bemyndigandet för anslagsposten kommer att överskridas.

Prognosen tar inte hänsyn till ett eventuellt nytt renoveringsstöd.

## Anslagspost 2 Stöd till utemiljöer i vissa bostadsområden

### Anslagsöversikt

Tabell 30. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	89 000	10 000			
Anslagssparande från föregående år	83 067	41 983			
Indragning	-83 067	-41 983			
Tillgängligt anslag	89 000	10 000			
Utgift	47 017	5 513			
Utestående åtagande vid årets slut	4 513	0			

### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 10 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för stöd till utemiljöer i vissa bostadsområden i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2016:398) om stöd till utemiljöer i vissa bostadsområden, där myndighetens beslut om stöd är fattat före den 1 januari 2019.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 1 miljoner kronor för att administrera stödet.

### Bemyndigande

Tabell 31. Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat	2025 Beräknat
Ingående åtaganden	90 109	4 513				
+ Nya åtaganden	0					
- Infriade åtaganden	85 596	4 513				
Utestående åtaganden vid årets slut	4 513	0				
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	0					

### Bakgrund och anslagsberäkning

Anslagsposten får användas för stöd där beslut har fattats före den 1 januari 2019.

## 1:8 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande

### Anslagspost 3 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande

#### Anslagsöversikt

Tabell 32. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	2 075 000	3 125 000	4 050 000	4 900 000	4 900 000
Anslagssparande från föregående år	572 156	15 796			
Indragning	-272 156	-15 796			
Tillgängligt anslag	2 375 000	3 125 000	4 050 000	4 900 000	4 900 000
Utgift	2 359 204	3 125 000	4 050 000	4 900 000	4 900 000
Utestående åtagande vid årets slut	7 384 184	9 300 000			

#### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 3,1 miljarder kronor.

Anslagsposten får användas för statligt stöd i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2016:880) om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla hyresbostäder och bostäder för studerande och förordningen (2016:881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande. Myndigheten ska fördela ramar till länsstyrelserna för beslut om investeringsstöd utifrån de potter för fördelning av investeringsstöd som myndigheten beslutat om. Ramarna får ändras om efterfrågan på stöd avviker från de beslutade pottorna i sådan grad att en ändring krävs för att undvika att medel inte används.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 7 miljoner kronor för att administrera stöden.

#### Förslag

- Boverket föreslår att anslaget höjs till 3 600 miljoner kronor under 2021 och 4 200 miljoner kronor för 2022. Om anslagsnivån *inte* höjs för 2021 bedöms att anslaget behöver ökas till 4 700 miljoner kronor för 2022.
- Boverket föreslår bemyndiganderamar enligt tabell nedan.

**Bemyndigande**

Tabell 33. Redovisning mot bemyndigande, tkr

	<b>2020 Utfall</b>	<b>2021 Prognos</b>	<b>2022 Beräknat</b>	<b>2023 Beräknat</b>	<b>2024 Beräknat</b>	<b>2025 Beräknat</b>
Ingående åtaganden	5 549 461	7 384 184	9 300 000			
+ Nya åtaganden	4 193 833	4 547 816	3 647 000			
- Infriade åtaganden	2 359 110	2 632 000	3 647 000	2 950 000	3 000 000	3 350 000
Utestående åtaganden vid årets slut	7 384 184	9 300 000	9 300 000			
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	7 500 000	9 300 000	9 300 000			

**Bakgrund och anslagsberäkning**

Utöver de utbetalningar på 2 352 miljoner kronor som gjordes under 2020, uppstod under sista kvartalet även en kö till utbetalning som vid årsskiftet uppgick till ca 650 miljoner kronor. Det fanns därmed behov att betala ut drygt 3 000 miljoner kronor redan under 2020 och med hänsyn till efterfrågan på stödet och att bemyndigandet ökat, bedöms begärda utbetalningar uppgå till 3 600 miljoner kronor under 2021 och 4 200 miljoner kronor under 2022. Om anslagsnivån inte höjs för 2021 bedöms att anslaget behöver ökas till 4 700 miljoner kronor för 2022.

## 1:9 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder

### Anslagspost 1 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder

#### Anslagsöversikt

Tabell 34. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	31 500	18 000			
Anslagssparande från föregående år	1 624	7 196			
Indragning	-1 624	-7 196			
Tillgängligt anslag	31 500	18 000			
Utgift	24 304	18 000			
Utestående åtagande vid årets slut	5 625	0			

#### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 18 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för bidrag till åtgärder mot radon i småhus i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2018:158) om bidrag till åtgärder mot radon i småhus.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 1,5 miljoner kronor för att administrera stödet.

#### Bemyndigande

Tabell 35. Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat	2025 Beräknat
Ingående åtaganden	8 416	5 625				
+ Nya åtaganden	3 624	0				
- Infriade åtaganden	6 415	5 625				
Utestående åtaganden vid årets slut	5 625	0				
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	20 000					

#### Bakgrund och anslagsberäkning

Boverkets utgiftsprognos för 2021 baseras på både en beräkning utifrån historiska utbetalningar samt en beräkning av vad som kvarstår att utbetala av beviljat belopp.

## 1:10 Innovativt och hållbart byggande

### Anslagspost 1 Innovativt och hållbart byggande

#### Anslagsöversikt

Tabell 36. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	25 000	37 000			
Anslagssparande från föregående år	33 424	16 664			
Indragning	-33 424	-6 664			
Tillgängligt anslag	25 000	47 000			
Utgift	8 336	38 700			
Utestående åtagande vid årets slut	36 700	0			

#### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 37 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för bidrag i enlighet med förordningen (2018:199) om stöd för innovativt och hållbart byggande av bostäder, där myndighetens beslut om stöd är fattat före den 1 januari 2019.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 2 miljoner kronor för att administrera anslaget.

Anslagsbehållning som får disponeras 2021 av Boverket är 10 miljoner kronor.

#### Bakgrund och anslagsbehållning

Anslagsposten får användas för stöd där beslut har fattats före den 1 januari 2019.

#### Bemyndigande

Tabell 37. Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat	2025 Beräknat
Ingående åtaganden	44 001	36 700				
+ Nya åtaganden	0	0				
- Infriade åtaganden	7 301	36 700				
Utestående åtaganden vid årets slut	36 700	0				
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	0					



## Kreditgarantier

### Avgiftsöversikt

Tabell 38. Prognos över garantistocken, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Garanterat belopp	2 731 000	3 000 000	2 940 000	2 895 000	2 858 000

Tabell 39. Verksamheter där avgiftsintäkter disponeras för risk, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Avgifter risk och återvinningar	57 090	39 568	39 389	39 274	37 085
Ränteintäkter	-107	0	0	0	0
Förluster	14 009	21 400	21 400	21 400	21 400
Årets kapitalförändring	42 974	18 168	17 989	17 874	15 685
Ackumulerat överskott	2 217 145	2 235 313	2 253 302	2 271 176	2 286 861

Tabell 40. Verksamhet där avgiftsintäkter disponeras för administration, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Avgifter administration	5 321	3 886	3 872	3 859	3 847
Ränteintäkter	0	0	0	0	0
Administrativa kostnader	4 394	5 200	6 200	5 200	5 700
Årets kapitalförändring	927	-1 314	-2 328	-1 341	-1 853
Ackumulerat överskott	36 416	35 102	32 774	31 433	29 580

#### Villkor enligt regleringsbrev

Boverket får under 2021 ställa ut kreditgarantier enligt förordningen (2020:255) om statlig kreditgaranti för lån för bostadsbyggande, förordningen (2007:624) om statliga ersättningsgarantier för bostäder och förordningen (2002:664) om statligt stöd för vissa kommunala åtaganden för boendet som inklusive tidigare utfärdade garantier uppgår till ett belopp om högst 8 000 000 000 kronor.

#### Förslag

- Boverket föreslår att myndigheten avseende kreditgarantier för lån för bostadsbyggande får ställa ut garantier intill ett belopp på högst 8 miljarder kronor inklusive tidigare gjorda åtaganden.
- Boverket föreslår att 25a § avgiftsförordningen (1992:191) inte ska tillämpas inom verksamheten med kreditgarantier.

#### Bakgrund

I kreditgarantier ingår följande garantiformer:

- Garantier för nybyggnad och anordnande av bostäder i byggnad som inte tidigare har använts till bostäder.

- Äldre garantier för avlösen av kommunal borgen för lån till bostadsrättsföreningar.

Boverkets kreditgarantier redovisas och finansieras utanför statsbudgeten. Verksamheten finansieras med avgifter vars storlek bestäms av Boverket och som ska täcka Boverkets administrationskostnader och statens förväntade förlust, med restriktionen att avgiften är marknadsmässig.

# Utgiftsområde 20 Allmän miljö- och naturvård

## 1:18 Stöd för gröna och trygga samhällen

### Anslagspost 1 Stöd för gröna och trygga samhällen

#### Anslagsöversikt

Tabell 41. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	50 000	150 000	200 000		
Anslagssparande från föregående år	1 073	38 277			
Indragning	-1 073	-38 277			
Tillgängligt anslag	50 000	150 000	200 000		
Utgift	11 723	150 000	200 000		
Utestående åtagande vid årets slut	98 616	196 000			

#### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 150 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för statligt bidrag till kommuner i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2017:1337) om bidrag för grönare städer, där myndighetens beslut har fattats före den 1 januari 2020.

Anslagsposten får också användas för stöd i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2020:1202) om stöd för gröna och trygga samhällen.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 4 miljoner kronor för att administrera stöden.

#### Förslag

- Boverket föreslår anslag för perioden 2022–2023 i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för 2021, prop. 2020/21:1.
- Boverket föreslår anslagssparande till 2023.

#### Bemyndigande

Tabell 42. Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat	2025 Beräknat
Ingående åtaganden	117 778	98 616	196 000			
+ Nya åtaganden	0	122 347				
- Infriade åtaganden	19 162	24 963	196 000			
Utestående åtaganden vid årets slut	98 616	196 000	0			
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	0	200 000				

**Bakgrund och anslagsbehållning**

Regeringen aviserade stöd till gröna och trygga samhällen i samband med budgetpropositionen för 2020, prop. 2019/2020:1. Genom att förordningen om stöd för gröna och trygga samhällen träder i kraft först under 2021 förskjuts införandet av stödet med ett år. Därmed finns behov att anslaget tilldelas medel till och med år 2023.

# Utgiftsområde 21 Energi

## 1:2 Insatser för energieffektivisering

### Anslagspost 4 Byggnaders energiprestanda

#### Anslagsöversikt

Tabell 43. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	13 000	13 000	13 000	13 000	13 000
Anslagssparande från föregående år	0	0			
Indragning	0	0			
Tillgängligt anslag	13 000	13 000	13 000	13 000	13 000
Utgift	13 000	13 000	13 000	13 000	13 000
Utestående åtagande vid årets slut	0	0			

#### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 13 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för genomförandearbete och uppföljning avseende Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2018/844 av den 30 maj 2018 om ändring av direktiv 2010/31/EU om byggnaders energiprestanda och av direktiv 2012/27/EU om energieffektivitet, om ändring av direktiven 2009/125/EG och 2010/30/EU och om upphävande av direktiven 2004/8/EG och 2006/32/EG.

Boverket får disponera en anslagskredit om 0,65 miljoner kronor.

#### Förslag

- Boverket föreslår att anslagsposten tilldelas 20 miljoner kronor årligen för perioden 2022–2024.
- Boverket föreslår att anslagskrediten sätts till 0,9 miljoner kronor.

#### Bakgrund och anslagsberäkning

Nivån på tillsynen över att energideklarationer upprättas behöver utökas. Av de byggnader som omfattas av Boverkets tillsyn så finns det fortfarande ca 100 000 byggnader som inte är energideklarerade vid ett tillfälle sedan lagen om energideklaration trädde i kraft den 1 oktober 2006.

Parallellt med utökad nivå på tillsyn behöver Boverket utöka sina informationsinsatser för att få flera att deklarerat på frivillig basis. Både direktiv 2010/31/EU om byggnaders energiprestanda, och direktiv 2012/27/EU om energieffektivitet har genomgått större förändringar

under 2018 vilket lett till att nationella författningar har förändrats för att införliva direktivets bestämmelser.

Energideklarationssystemet är mer än tio år gammalt och Boverket ser ett behov av en omfattande översyn av systemet som helhet för att utvärdera om syftet med energideklarationerna nås, om det skapar planerat värde samt även ge förbättringsförslag till att få ett mer effektivt och kvalitativt energideklarationssystem. Behov finns också att förbättra kvalitén och överensstämmelse mellan olika länders energideklarationssystem både inom Norden och inom EU. Boverket ser också behov av att utreda behov och att utveckla digitala tjänster för energideklarationsregistret för att intressenter och byggnadsägare enklare och effektivare ska kunna ta del av uppgifter i registret.

Det nationella arbetet med att energieffektivisera det befintliga beståndet sker inte i den omfattningen som behövs för att möta energieffektiviseringsmålet 2030. Med mera aktivt arbete och med ökade resurser kan energideklarationerna bidra till att öka takten med energireoveringar.

År 2015 tilldelades anslagsposten 15 miljoner kronor. Sedan 2016 har tilldelningen varit 13 miljoner kronor. Under dessa år har kostnader för personal och IT-systemtjänster ökat markant.

#### **Bakgrund och anslagsberäkning för nya äskanden**

##### **Byggnaders energiprestanda**

##### **Förslag**

Boverket föreslår att anslagsposten tilldelas ytterligare 7 miljoner kronor till totalt 20 miljoner kronor årligen för perioden 2022–2024.

Boverket föreslår att få disponera en anslagskredit om 0,9 miljoner kronor.

##### **Bakgrund och anslagsberäkning**

Det kan konstateras att det nationella arbetet med att energieffektivisera det befintliga beståndet av byggnader inte sker i den omfattningen som behövs för att möta energieffektiviseringsmålet år 2030. Med mera aktivt arbete och med ökade resurser kan energideklarationerna bidra till att öka takten med energireoveringar, ge ökat bidrag till uppfyllnad av de nationella miljökvalitetsmålen och därmed ge positiva effekter för klimat och miljö.

Boverkets arbete med Individuell Mätning och Debitering (IMD) för de krav som införs för byggnader med sämst energiklass kommer att fortsätta med information och stöd till kommuner och fastighetsägare. Utöver det kan tillsynsansvaret under perioden flyttas över till Boverket

och under den närmaste tre-årsperioden behöver därför Boverket snabbt kunna utveckla organisation, arbetssätt och rutiner för detta.

En energideklaration ska ge byggnadsägaren en god överblick över byggnadens energistatus och inomhusmiljö. Energideklarationen ska också ge förslag på energieffektiviseringar – vilka energibesparande åtgärder som kan utföras för att minska mängden använd energi utan att sänka kvalitén på inomhusmiljön för de som använder byggnaden.

- Av de byggnader som omfattas av Boverkets tillsyn så finns det fortfarande ca 100 000 byggnader som inte är energideklarerade vid ett tillfälle sedan lagen om energideklaration trädde i kraft i oktober 2006. Eftersom en energideklaration är giltig i tio år måste vissa byggnadsägare därför upprätta nya energideklarationer för sina byggnader (från år 2017 och framåt). Boverkets uppskattning är att en betydande andel byggnader inte omdeklaras utifrån kravet på frivillig basis. Det innebär att för varje år som går tillkommer det byggnader som ska omdeklaras. Utökas takten på tillsynen av energideklarationer kan därmed antalet odeklarerade byggnader minskas – ju högre takt på tillsynen, desto större minskning på antal odeklarerade byggnader.
- Parallellt med utökad nivå på tillsyn behöver Boverket utöka sina informationsinsatser för att få flera att deklarerat på frivillig basis, och därmed minska antalet odeklarerade byggnader. Enligt Boverkets bedömning finns det fortfarande många byggnadsägare som inte har tillräckligt god kunskap om kravet på energideklarationer för byggnader och att energideklarationen enligt lag är giltig i tio år innan krav på omdeklaration ställs.

### **Behov av översyn av energideklarationssystemet som helhet**

Energideklarationssystemet är mer än tio år gammalt och Boverket ser ett behov av en omfattande översyn av systemet som helhet för att utvärdera om syftet med energideklarationerna nås, om det skapar planerat värde samt även ge förbättringsförslag till att få ett mer effektivt och kvalitativt energideklarationssystem.

### **Konsekvenser**

År 2015 tilldelades anslagsposten 15 miljoner kronor. Sedan år 2016 har tilldelningen varit 13 miljoner kronor. Under dessa år har kostnader för personal och IT-systemtjänster ökat markant.

- Sett till de 13 miljoner som tilldelas anslagsposten i dag, och att kostnader för personal och IT-systemtjänster har ökat markant, så påverkas mängden arbete som kan utföras inom området för energiprestanda och energieffektivitet.

- Både direktiv 2010/31/EU om byggnaders energiprestanda, och direktiv 2012/27/EU om energieffektivitet har genomgått större förändringar senaste tiden och flera förändringar är aktuella, vilket lett till att nationella författningar har förändrats eller kommer att förändras för att införliva direktivets bestämmelser. För Boverkets del innebär det omfattande arbete med ändringar av Boverkets föreskrifter samt annat underlag så som vägledningar - ett arbete där Boverket ser behov av fler resurser baserat till arbetets omfattning.
- Boverket har fått ett utökat ansvar vad det gäller införandet av IMD

Arbetet med energieffektivisering har bromsats upp samtidigt som behovet av mer el till elektrifieringen är fortsatt hög, arbetet med energideklarationerna är en del som kan ge ytterligare bidrag till att effektivare och snabbare nå effekter av minskad energianvändning för byggnader och därmed bidra till att uppfylla de nationella miljökvalitetsmålen samt öka takten med energirenoveringar. Även arbetet med IMD är del av det arbetet.

Tabell 44. Åskande medel avseende Byggnaders energiprestanda, tkr

Aktivitet	2022	2023	2024
Byggnaders energiprestanda	7 000	7 000	7 000



## Utgiftsområde 24 Näringsliv

### 1:23 Stöd till enskilda näringsidkare

#### Anslagspost 1 Stöd till näringsidkare

##### Anslagsöversikt

Tabell 45. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	3 500 000	1 500 000			
Anslagssparande från föregående år	0	3 160 763			
Indragning	0	0			
Tillgängligt anslag	3 500 000	4 660 763			
Utgift	339 237	4 660 763			
Utestående åtagande vid årets slut					

##### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten 1 500 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för Boverkets utbetalningar av stöd till enskilda näringsidkare i enlighet med förordningen (2020:893) om omsättningsstöd till enskilda näringsidkare.

Anslagsbehållning som får disponeras 2021 är allt.

### 1:23 (2020) Tillfälligt stöd för hyreskostnader för vissa företag

#### Anslagspost 1 Hyresstöd - till Boverket

##### Anslagsöversikt

Tabell 46. Anslagsöversikt, tkr

	2020 Utfall	2021 Prognos	2022 Beräknat	2023 Beräknat	2024 Beräknat
Tilldelat anslag	4 920 000	0			
Anslagssparande från föregående år		3 649 703			
Indragning		-3 449 703			
Tillgängligt anslag	4 920 000	200 000			
Utgift	1 270 297	200 000			
Utestående åtagande vid årets slut					

##### Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2021 tilldelas anslagsposten anslagssparande med 200 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för tillfälligt stöd för hyreskostnader för vissa företag i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2020:237) om statligt stöd när vissa lokalyresgäster fått rabatt på hyran.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 500 000 kronor för att administrera stöden.





# Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,  
byggande och boende

Box 534, 371 23 Karlskrona  
Telefon: 0455-35 30 00  
Webbplats: [www.boverket.se](http://www.boverket.se)