



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende



Budgetunderlag

2017–2019

Budgetunderlag 2017–2019

Titel: Budgetunderlag 2017–2019
Utgivare: Boverket, februari, 2016
Upplaga: 1
Tryck: Boverket internt
ISBN tryck: 978-91-7563-351-0
ISBN pdf: 978-91-7563-352-7
Diarienummer: 3204/2015

Publikationen kan beställas från Boverket.

Webbplats: www.boverket.se/publikationer
E-post: publikationsservice@boverket.se
Telefon: 0455-35 30 00
Postadress: Boverket, Box 534, 371 23 Karlskrona

Publikationen finns i pdf-format på Boverkets webbplats.
Den kan också tas fram i alternativt format på begäran.

Innehåll

Inledning.....	5
Inriktning för Boverkets verksamhet 2017–2019.....	5
Bidrag och stöd.....	6
Översikt över Boverkets finansiering.....	7
Investeringar i anläggningstillgångar.....	9
Utgiftsområde 09 Hälsovård, sjukvård och social omsorg.....	11
4:5 Stimulansbidrag och åtgärder inom äldrepolitiken.....	11
Utgiftsområde 17 Kultur, medier, trossamfund och fritid.....	12
1:5 Stöd till icke-statliga kulturlokaler.....	12
13:2 Bidrag till allmänna samlingslokaler.....	14
Utgiftsområde 18 Samhällsplanering, bostadsförsörjning, byggande samt konsumentpolitik.....	18
1:1 Bostadspolitisk utveckling.....	18
1:2 Omstrukturering av kommunala bostadsföretag.....	19
1:3 Stöd för att underlätta för enskilda att ordna bostad.....	22
1:4 Innovativt byggande.....	23
1:5 Boverket.....	25
1:6 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder.....	35
1:10 Stöd gällande utveckling i strandnära lägen.....	36
1.11 Utvecklingsprojekt för jämställda offentliga rum.....	38
1:12 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus och utomhusmiljöer.....	40
1:13 Upprustning av skollokaler.....	42
1:14 Stöd till kommuner för ökat bostadsbyggande.....	44
1:15 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande.....	45
Kreditgarantier.....	47
Förvärvsgarantier.....	48
Utgiftsområde 20 Allmän miljö- och naturvård.....	49
1:15 Hållbara städer.....	49
Utgiftsområde 21 Energi.....	52
1:2 Insatser för energieffektivisering.....	52

Inledning

Inriktning för Boverkets verksamhet 2017–2019

Boverket är ansvarig myndighet för samhällsplanering, byggande och boende. Uppdraget har en stor bredd, vilket ställer krav på att kunna samarbeta och samverka med många, både nationellt och internationellt. I Boverkets värdegrund ingår att vara en aktiv och lyhörd lagspelare i samhällsbyggnadsprocessen och myndighetens arbete präglas av dialog, kunskap och kompetens. Förväntan på resultat och framåtsyftande inspel är stort, både hos uppdragsgivaren och för omvärlden.

Arbetet utgår ifrån tre fokusområden

- Städer
- Boende
- Byggnader

Fokusområdena har sin grund i lagar, förordningar och EU:s rättsakter och är en sammanfattning liksom tolkning av de mål som formulerats av regeringen och riksdagen. Inför 2016 har målområdena minskats från fyra till tre och de tidigare målområdena har omdefinierats till fokusområden. Det område som tidigare benämndes Effektiv statsförvaltning är från och med 2016 integrerat i de tre fokusområdena för att ge en mer rättvisande bild över hur resurserna och arbetsinsatserna fördelas inom respektive fokusområde.

Det är många som för närvarande står utanför bostadsmarknaden samtidigt som det sker en snabb befolkningsökning inom Sverige. Boverkets byggbehovsanalys från 2015 indikerar att det behöver färdigställas fler än 75 000 bostäder årligen under åren 2015 – 2020. Under den kommande budgetperioden 2017 – 2019 kommer det därför vara centralt att ha beredskap och resurser för att ta fram nya förslag och åtgärder för att bereda bostäder för de grupper som står utanför bostadsmarknaden. Som ett led i arbetet att undanröja hinder för bostadsproduktion ser Boverket att stöd och vägledning till kommuner och länsstyrelser spelar en viktig roll. Inom dessa sektorer pågår dessutom en stor generationsväxling.

Under 2015 har flyktingkrisen och det stora antalet asylsökande som kommit till Sverige präglat arbetet och ställt krav på ansvariga myndigheter att agera. För Boverkets del har det bland annat genererat ökade behov av vägledning och rådgivning till kommuner, länsstyrelser och byggbranschen. Detta behov bedöms kvarstå under en längre period. I regleringsbrevet för 2016 har Boverket fått i uppdrag att särskilt stödja regeringen i arbetet med att hantera flyktingsituationen. För att under den närmsta treårsperioden kunna möta både befintliga och nya krav som ställs på Boverket behöver myndigheten anpassa och i viss mån ställa om sin verksamhet. Anpassningar har också redan genomförts under 2015.

Boverket har en strategisk kompetensförsörjningsplan, som under slutet av 2015 har omarbetats med tanke på ändrade faktiska förhållanden och förväntad utveckling. Av planen framgår tydligt att det behövs fler åtgärder utöver alternativet att senarelägga eller omprioritera planerad verksamhet. Det beror på att den expertkompetens som efterfrågas inte räcker till i nuläget och framöver. Boverket behöver därför utöka verksamheten med motsvarande 25 årsarbetskrafter de närmsta 3-4 åren. Framförallt finns den trånga sektorn inom den kompetens som behövs för att arbeta med plan- och bygglagen (PBL), det vill säga juridisk kompetens och områdesspecialister. Tillämpningen av PBL och omkringliggande bestämmelser kräver en kontinuerlig och långsiktig kompetenssatsning. Fokus på byggregler och möjligheten till regelförenklingar har en väsentlig betydelse framöver och Boverket ser även här en fortsatt utveckling av PBL kompetens och PBL kunskapsbanken som en viktig del av detta.

Andra åtgärder som är på gång för att verka för ett ökat bostadsbyggande hör ihop med de nya stöd och bidrag som håller på att inrättas. Här kommer betydande resurser behöva läggas ner på att förbereda införandet i form av IT-system, föreskrifter m.m. För att kunna hantera dessa förberedande åtgärder finns behov av riktad kompetens inom juridik, ekonomi men också i form av andra experter. Utan en resursförstärkning innebär det att andra viktiga uppdrag kommer att få prioriteras ner eller skjutas på framtiden medan dessa förberedelser håller på att slutföras.

Bidrag och stöd

Boverket disponerar över flera anslag för stöd och bidrag. Beslut om beviljande respektive utbetalning sker under skilda budgetår, och ofta med flera år emellan. För anslagen avseende stöd och bidrag gäller:

- Det måste finnas ett beställningsbemyndigande om beslut ska kunna fattas om bidrag som medför att utgifter under följande budgetår överstiger 10 miljoner kronor eller tio procent av det tilldelade anslaget.
- Disponibla medel på anslaget måste finnas det budgetår utbetalning ska ske, antingen genom regeringsbeslut om att Boverket får disponera ett överfört anslagssparande eller genom tilldelning av anslag.
- Om det fortfarande finns behov av medel två år efter det att anslaget senast var uppfört på budgeten kan ett anslag i vissa fall behöva återuppföras på budgeten.

Dessa villkor måste vara uppfyllda för att Boverket dels ska kunna bevilja medel som utbetalas följande budgetår, dels kunna infria tidigare ingångna åtaganden.

För att kunna infria ingångna åtaganden presenteras i budgetunderlaget det prognostiserade behovet för berörda anslag av bemyndiganden och behov av att få disponera anslagsbehållning. Boverket vill understryka att prognoserna, som bygger på sökandens uppgifter om sluttidpunkter för projekten, är känsliga för oförutsägbara avvikelser i genomförandet av de beviljade projekten. Det kan medföra att väsentliga delar av prognostiserade utgifter förskjuts till följande budgetår vilket i sin tur medför risk för att bemyndiganderamen överskrids. För att undvika att bemyndiganderamen måste ändras under budgetåret och för att effektivisera administrationen av stöden vore det önskvärt att bemyndiganderamarna för flera av anslagen sätts med en viss marginal uppåt i förhållande till prognoserna för utestående åtaganden.

Översikt över Boverkets finansiering

Översikt över Boverkets finansiering (belopp i tkr)

Anslag	Utfall 2015	Prognos 2016	Beräknad 2017	Beräknad 2018	Beräknad 2019
Utgiftsområde 09: Hälsovård, sjukvård och social omsorg					
4 :05 ap 10 Investeringstöd till äldreboenden	263 444	282 169	274 833	400 000	400 000
Utgiftsområde 17: Kultur, medier, trossamfund och fritid					
1 :05 ap 1 Stöd till icke-statliga kulturlokaler	8 284	9 851	9 851	9 852	9 852
13 :02 ap 4 Allmänna samlingslokaler; Investeringarbidrag	19 818	23 382	23 382	23 382	23 382
13 :02 ap 5 Bidrag till verksamhetsutveckling	8 782	8 782	8 782	8 782	8 782
Utgiftsområde 18: Samhällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik					
1 :01 ap 3 Bostadspol.utv.- del till Boverket	4 802				
1 :02 ap 1 Omstrukturering av kommunala bostadsföretag	6 037	49 263	58 820	67 700	70 000
1 :03 ap 1 Stöd ordna bostad	550	5 000	5 000	5 000	5 000
1 :04 ap 1 Innovativt byggande	12 258	4 921	3 644		
1 :05 ap 1 Boverket: Förvaltningskostnader	189 497	197 065	193 552	197 022	201 139
1 :05 ap 5 Eurokoder och standarder	6 475	7 210	7 000	7 000	7 000
1 :05 ap 7 Marknadskontroll	7 129	7 077	7 000	7 000	7 000
1 :05 ap 9 Byggproduktförordningen	1 991	2 060	2 000	2 000	2 000
1 :05 ap 10 PBL kompetensinsatser	9 395	8 000			
1 :05 ap 12 Statligt stöd för inventering av bostadsbestånd	10 309	0			
1 :06 ap 1 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder	7 801	1 000			
1 :10 ap 1 Stöd gällande utveckling i strandnära lägen	3 607	2 727	0		
1 :11 Utvecklingsprojekt för jämställda offentliga miljöer	15 808	11 000	0		
1 :12 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus och utomhusmiljöer		1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
1 :13 Upprustning av skollokaler	3 221	830 000	330 000	330 000	
1 :14 Stöd till kommuner för ökat bostadsbyggande		1 850 000	1 800 000	1 300 000	1 300 000
1 :15 Investeringstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande		2 200 000	2 700 000	3 200 000	3 200 000

Anslag	Utfall 2015	Prognos 2016	Beräknad 2017	Beräknad 2018	Beräknad 2019
Utgiftsområde 20: Hållbara städer					
1 :15 ap 1 Hållbara städer	6 033	10 618	3 843	2 500	
Utgiftsområde 21: Energi					
1 :02 ap 4 Byggnaders energiprestanda	15 803	13 000	13 000	13 000	13 000
Avgiftsinkomster som disponeras					
- Garantiavgifter (kreditgarantier och förvärvsgarantier)	17 010	6 685	7 329	7 656	6 936
Övriga inkomster som disponeras					
- Bidrag	7 841	5 800	4 000	4 000	4 000
- Kreditgarantier (återvinningar och fin. intäkter)*	5 480	7 600	3 200	13 100	22 400
- Övrigt (fin. intäkter, 4 § m.m.)	3 408	1 500	1 500	1 500	1 500

* Antagande om att reporänta ligger kvar med minusränta fram till 2017.

Investeringar i anläggningstillgångar

Verksamhetsinvesteringar, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat	2020 Beräknat
Verksamhets- investeringar						
Immateriella investeringar	3 658	6 780	5 500	1 000	1 000	1 000
Datasystem, rättigheter m.m.	3 658	6 780	5 500	1 000	1 000	1 000
Materiella investeringar	2 418	2 300	1 000	1 000	1 000	1 000
Maskiner, inventarier och installationer m.m.	2 418	1 300	1 000	1 000	1 000	1 000
Byggnader, mark och annan fast egendom						
Övrig verksamhetsinv estering		1 000				
Summa verksamhets- investeringar	6 076	9 080	6 500	2 000	2 000	2 000
Finansiering						
Lån i Riksgälds- kontoret *	6 076	9 080	6 500	2 000	2 000	2 000
Bidrag **						
Finansiell leasing ***						
Anslag						
Summa finansiering	6 076	9 080	6 500	2 000	2 000	2 000

* 2 kap. 1§ kapitalförsörjningsförordningen ** 2 kap. 3§ kapitalförsörjningsförordningen

*** 2 kap. 5§ kapitalförsörjningsförordningen

Låneram och räntor för verksamhetsinvesteringar, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat	2020 Beräknat
IB lån i Riksgäldskontoret	5 774	9 362	14 575	14 004	9 939	6 694
Nyupplåning	6 562	9 080	6 500	2 000	2 000	2 000
Amorteringar	2 973	3 967	6 971	6 065	5 245	5 845
UB lån i Riksgäldskontoret	9 362	14 475	14 004	9 939	6 694	2 849
Beslutad/föreslagen låneram	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
Ränteutgifter	-16	-40	0	10	40	50
Finansiering av räntor och amorteringar						
- Utgiftsområde 18, anslag 5:1 ap 1	2 957	3 927	6 971	6 075	5 285	5 895

Utgiftsområde 09 Hälsovård, sjukvård och social omsorg

4:5 Stimulansbidrag och åtgärder inom äldrepolitiken

Anslagspost 10 Investeringsstöd till äldreboende

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	264 180
	Anslagssparande från föregående år	295
	Indragning	-295
	Summa tillgängligt anslag 2015	264 180
	Utgift	263 444
2016	Utestående åtaganden vid årets slut	381 778
	Årets anslag	282 169
	Anslagssparande från föregående år	736
	Indragning	-736
	Summa tillgängligt anslag 2016	282 169
2017	Prognos utgift	282 169
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	583 000
	Beräknad utgift	274 833
2018	Beräknad utgift	400 000
2019	Beräknad utgift	400 000

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 282,2 miljoner kronor.

Medlen får användas av Boverket för att hantera ingångna åtaganden i enlighet med förordning (2007:159) om investeringsstöd till äldreboende m.m. Resterande medel får användas efter beslut av regeringen.

Förslag

- Boverket föreslår bemyndiganderamar enligt tabell nedan.

Bemyndigande och disponering av anslagsbehållning

Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat
Ingående åtaganden	580 646	381 778	583 000	583 000	583 000
Återkallade ärenden	0	0	0	0	0
Nya åtaganden	51 199	473 491	264 933	390 100	390 100
Infriade åtaganden	250 067	272 269	264 933	390 100	390 100
Utestående åtaganden vid årets slut	381 778	583 000	583 000	583 000	583 000
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	430 000	583 000	600 000	600 000	600 000

Bakgrund och anslagsberäkning

Stödet är inne i sin avslutningsfas. Investeringsstöd till äldreboenden har sedan 2007 kunnat lämnas för att bygga särskilda boenden för äldre, och sedan 2010 för att bygga trygghetsboenden för personer som har fyllt 70 år. Förordningen sträckte sig först till och med den 31 december 2011. Den 22 december 2011 beslutade regeringen att förlänga stödet till att gälla för byggprojekt som påbörjats senast den 31 december 2014. Följande tidsfrister i förordningen är av betydelse för stödet:

- För särskilda boendeformer ska projektet ha påbörjats under perioden 1 januari 2007– 31 december 2014.
- För trygghetsboenden ska projektet ha påbörjats under perioden 1 oktober 2009–31 december 2014.
- Ansökan om stöd ska ha kommit in till länsstyrelsen senast sex månader efter påbörjandet.
- Projektet ska vara färdigt senast två år från påbörjandet.
- När projektet är färdigt har sökanden sex månader på sig att ansöka om utbetalning.

Med utgångspunkt från dessa tidsfrister måste ett projekt vara färdigt senast den 31 december 2016, varefter fastighetsägaren har sex månader på sig att ansöka om utbetalning och stöd betalas ut under 2017.

Regeringen aviserade i budgetpropositionen 2015/16:1, utgiftsområde 9, att införa ett investeringsstöd till bostäder för äldre som innefattar ny- och ombyggnad av särskilda boenden samt bostäder på den ordinarie bostadsmarknaden som riktar sig till personer över 65 år. Riksdagen har beslutat om detta och stödet bereds för närvarande inom Regeringskansliet.

Utgiftsområde 17 Kultur, medier, trossamfund och fritid

1:5 Stöd till icke-statliga kulturlokaler

Anslagspost 1 Stöd till icke-statliga kulturlokaler

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	9 875
	Anslagssparande från föregående år	520
	Indragning	-520
	Summa tillgängligt anslag 2015	9 875
	Utgift	8 284
	Utestående åtaganden vid årets slut	7 422
2016	Årets anslag	9 851
	Anslagssparande från föregående år	1 591
	Indragning	-1 591
	Summa tillgängligt anslag 2016	9 851
	Prognos utgift	9 851
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	9 000
2017	Beräknad utgift	9 851
2018	Beräknad utgift	9 852
2019	Beräknad utgift	9 852

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 9,9 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för stöd till icke-statliga kulturlokaler, dock främst för ändring, tillbyggnad och handikappanpassning av sådana lokaler, i enlighet med förordning (1990:573) om stöd till vissa icke-statliga kulturlokaler.

Boverket får disponera en anslagskredit om 0,296 miljoner kronor.

Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2017–2019 i enlighet med förslagen i budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1.
- Boverket föreslår bemyndiganderamar enligt tabell nedan.
- Boverket föreslår att anslagskrediten sätts till 3 procent.

Bemyndigande

Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat
Ingående åtaganden	6 776	7 422	9 000	9 000	9 000
Omprövade ärenden	945				
Nya åtaganden	7 667	9 000	9 000	9 000	9 000
Infriade åtaganden	6 076	7 422	9 000	9 000	9 000
Utestående åtaganden vid årets slut	7 422	9 000	9 000	9 000	9 000
Tilldelad/förslagen bemyndiganderam	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000

Bakgrund och anslagsberäkning

Samlingslokaldelegationen fattar i slutet av februari varje år beslut om nya stöd. Två faktorer som påverkar beslutsutrymmet är det tillgängliga anslaget för året samt storlek och utnyttjandegrad på bemyndiganderamen. Utbetalning av bidrag sker först när projekt är avslutade, ibland efter flera år.

13:2 Bidrag till allmänna samlingslokaler

Anslagspost 4 Investeringsbidrag

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	23 382
	Anslagssparande från föregående år	283
	Indragning	-283
	Summa tillgängligt anslag 2015	23 382
	Utgift	19 818
2016	Utestående åtaganden vid årets slut	27 701
	Årets anslag	23 382
	Anslagssparande från föregående år	3 564
	Indragning	-3 564
	Summa tillgängligt anslag 2016	23 382
2017	Prognos utgift	23 382
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	28 037
2017	Beräknad utgift	23 382
2018	Beräknad utgift	23 382
2019	Beräknad utgift	23 382

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 23,4 miljoner kronor.

Medlen får användas för bidrag för köp, ny- eller tillbyggnad, ombyggnad, standardhöjande reparationer eller tillgänglighetsskapande åtgärder för personer med funktionshinder i enlighet med förordning (1996:1593) om bidrag till allmänna samlingslokaler.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 1,17 miljoner kronor för att administrera anslaget. Boverket får disponera en anslagskredit om 2,9 miljoner kronor.

Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2017–2019 i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1.
- Boverket föreslår bemyndiganderamar enligt tabell nedan.
- Boverket föreslår att anslagskrediten sätts till 2,9 miljoner kronor.

Bemyndigande

Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat
Ingående åtaganden	26 283	27 701	27 701	27 701	27 701
Förändrade ärenden	1 788				
Nya åtaganden	16 867	22 212	20 247	20 247	20 247
Infriade åtaganden	13 661	22 212	20 247	20 247	20 247
Utestående åtaganden vid årets slut	27 701	27 701	27 701	27 701	27 701
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	32 000	32 000	32 000	32 000	32 000

Bakgrund och anslagsberäkning

Stödet ska sökas före den 31 december föregående år och Samlingslokaldelegationen fattar beslut vid utgången av maj månad innevarande budgetår. Två faktorer som påverkar beslutsutrymmet är det tillgängliga anslaget för året och storleken samt utnyttjandegrad på bemyndiganderamen. De projekt som beviljas stöd betalas ut i efterhand och det bidrar till en osäkerhet om hur mycket medel det finns att besluta om då projekten löper över flera budgetår.

Anslagspost 5 Bidrag för verksamhetsutveckling

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	8 782
	Anslagssparande från föregående år	0
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2015	8 782
	Utgift	8 782
	Utestående åtaganden vid årets slut	0
2016	Årets anslag	8 782
	Anslagssparande från föregående år	0
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2016	8 782
	Prognos utgift	8 782
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	0
2017	Beräknad utgift	8 782
2018	Beräknad utgift	8 782
2019	Beräknad utgift	8 782

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 8,8 miljoner kronor.

Medlen får användas för bidrag till verksamhetsutveckling i enlighet med förordning (1996:1593) om bidrag till allmänna samlingslokaler.

Av medlen på anslagsposten får 3,98 miljoner kronor användas för bidrag till Bygdegårdarnas Riksförbund, Folkets Hus och Parker och Riksföreningen Våra Gårdar enligt den fördelning som Boverket beslutar. Bidragen ska användas dels för organisationernas allmänna informations-, rådgivnings- och utvecklingsarbete, dels för respektive organisations arbete i anslutning till ansökningar om statligt stöd.

Av anslagsposten får Boverket använda högst 0,44 miljoner kronor för att administrera anslaget.

Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2017–2019 i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för år 2016, prop. 2015/16:1.

Bakgrund och anslagsberäkning

Sedan 2007 fördelar Samlingslokaldelegationen de medel som är tillgängliga för bidrag till verksamhetsutveckling till allmänna samlingslokaler vid ett tillfälle per år, före utgången av decembermånad. Från och med 2012 ingår även under anslagsposten medel anslagna för de tre riksorganisationernas verksamhet i samband med bidraget.

Eftersom inget anslagssparande beräknas uppkomma framöver, med nuvarande förutsättningar, kommer utgiften årligen att bli lika stor som tilldelade medel för anslagsposten.

Utgiftsområde 18

Samhällsplanering, bostadsförsörjning, byggande samt konsumentspolitik

1:1 Bostadspolitisk utveckling

Anslagspost 3 Bostadspol. utv. - del till Boverket

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt, tkr

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	5 000
	Anslagssparande från föregående år	336
	Indragning	-336
	Summa tillgängligt anslag 2015	5 000
	Utgift	4 802
	Utestående åtaganden vid årets slut	0
2016	Årets anslag	4 850
	Anslagssparande från föregående år	198
	Indragning	-198
	Summa tillgängligt anslag 2016	4 850
	Prognos utgift	4 850
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	0
2017	Beräknad utgift	
2018	Beräknad utgift	
2019	Beräknad utgift	

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 4,85 miljoner kronor.

- 4 miljoner kronor av anslagsposten får användas av Boverket för genomförandet av uppdraget att genomföra kompetensinsatser kring plan- och bygglagen (2010:900) (dnr N20154/00399/PUB).
- 0,6 miljoner kronor av anslagsposten får användas av Boverket för genomförandet av uppdraget angående beslutsunderlag vid prövningen av överklagade kommunala beslut enligt plan- och

- bygglagen (2010:900) (dnr N2015/06103/PUB).
3. 0,25 miljoner kronor av anslagsposten får användas av Boverket för genomförandet av uppdraget att översätta plan- och bygglagen (2010:900) och plan- och byggförordningen (2011:338) till engelska (dnr N2015/08892/SUBT).

Bakgrund och anslagsberäkning

Anslaget för bostadspolitisk utveckling får användas till utgifter för insatser inom det bostadspolitiska området. Enligt budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1, beräknas anslaget för 2017 till 24 miljoner kronor och för 2018 och 2019 till 20 miljoner kronor per år. Regeringen beslutar efterhand hur anslaget fördelas på olika anslagsposter.

1:2 Omstrukturering av kommunala bostadsföretag

Anslagspost 1 Stöd till omstrukturering av kommunala bostadsföretag

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	99 500
	Anslagssparande från föregående år	85 180
	Indragning	-85 180
	Summa tillgängligt anslag 2015	99 500
	Utgift	6 037
	Utestående åtaganden vid årets slut	10 783
2016	Årets anslag	99 500
	Anslagssparande från föregående år	93 463
	Indragning	-93 463
	Summa tillgängligt anslag 2016	99 500
	Prognos utgift	49 263
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	31 520
2017	Beräknad utgift	58 820
2018	Beräknad utgift	67 700
2019	Beräknad utgift	70 000

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 99,5 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för stöd till omstrukturering av kommunala bostadsföretag i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2002:664) om statligt stöd för vissa kommunala åtaganden för boendet.

Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2017–2019 i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1.
- Boverket föreslår bemyndiganderamar enligt tabell nedan.

Bemyndigande

Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat
Ingående åtaganden	16 820	10 783	31 520	42 700	45 000
Återkallade ärenden					
Nya åtaganden	0	25 000	25 000	25 000	25 000
Infriade åtaganden	6 037	4 263	13 820	22 700	25 000
Utestående åtaganden vid årets slut	10 783	31 520	42 700	45 000	45 000
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	60 200	50 000	50 000	50 000	50 000

Villkor för bemyndigandet

Bemyndiganderamen för anslag 1:2 Omstrukturering av kommunala bostadsföretag avser ekonomiska åtaganden som har reglerats i avtal för omstrukturering av kommunala bostadsföretag.

Bakgrund och anslagsberäkning

Efterfrågan på statligt stöd till omstrukturering av kommunala bostadsföretag har varit marginell under senare år. En förklaring till detta är att en stor del av de tidigare uppdämda rekonstruktionsbehoven i kommunala bostadsföretag i huvudsak är avhjälpta genom kommunala och statliga insatser, vilket innebär att bostadsföretagen är bättre rustade att själva med egna medel anpassa lägenhetsbestånden till befolkningsutvecklingen. Samtidigt kan konstateras att problemen med avfolkningen i de aktuella kommunerna kan förväntas fortsätta. Kortsiktigt kan detta inte förväntas medföra någon betydande ökning av efterfrågan på statligt stöd

Riksbanken beslutade den 11 februari 2016 att sänka reporäntan till - 0,50 %. En höjning av räntan till mera normala nivåer skulle innebära att företagen möter en successivt ökad räntenivå och ökade

räntekostnader vilket skulle minska det ekonomiska utrymmet för att bl.a. hantera framtida avvecklingar.

Boverket gör bedömningen att behovet av akut avveckling av lägenheter har minskat under senare år. De problem som återstår i form av bostadsöverskott kan i huvudsak lösas utan statligt stöd. Även om hänsyn tas till den generellt förbättrade vakanssituationen under senare år, kan det dock i enstaka fall, främst beroende av befolkningsutvecklingen i de aktuella kommunerna, finnas behov av statligt stöd under de närmaste åren.

Utredningen EU och kommunernas markpolitik avlämnade innan sommaren 2015 sitt betänkande (SOU 2015:58). Om förslaget genomförs skulle möjligheterna att få omstruktureringsstöd minska enligt utredningens bedömning. Genom förslaget om en kompletterande stödordning för tjänster av allmänt ekonomiskt intresse skulle Boverket ges utökade möjligheter att lämna stöd till andra åtgärder som kan behövas för bostadsförsörjningen. Utredningen gör bedömningen att det statliga stödet som i huvudsak har finansierat rivning av bostäder skulle komma att användas för att modernisera och tillgänglighetsanpassa hyresbostäder på svaga marknader. Utredningen bedömer därför att en större del av det här aktuella anslaget kan komma att tas i anspråk än vad som skett under senare år. Boverket instämmer i utredningens bedömning.

Boverket föreslår med hänsyn till vad som anförts att anslagsbeloppet behålls oförändrat och att 99,5 miljoner kronor anvisas för ändamålet för vart och ett av åren 2017–2019.

1:3 Stöd för att underlätta för enskilda att ordna bostad

Anslagspost 1 Stöd ordna bostad

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	43 000
	Anslagssparande från föregående år	42 105
	Indragning	-42 105
	Summa tillgängligt anslag 2015	43 000
	Utgift	550
	Utestående åtaganden vid årets slut	0
2016	Årets anslag	43 000
	Anslagssparande från föregående år	42 450
	Indragning	-42 450
	Summa tillgängligt anslag 2016	43 000
	Prognos utgift	5 000
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	0
2017	Beräknad utgift	5 000
2018	Beräknad utgift	5 000
2019	Beräknad utgift	5 000

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 43 miljoner kronor.

Anslagsposten avser statligt bidrag till kommuner enligt förordning (2007:623) om statliga bidrag för kommunala hyresgarantier.

Förslag

- Boverket föreslår ett årligt anslag under perioden 2017–2019 med 5 miljoner kronor.

Bakgrund och anslagsberäkning

Stödet omfattar prövning och beviljande av statligt bidrag för kommunala hyresgarantier. Ett 30-tal kommuner har använt sig av kommunala hyresgarantier som uppfyller kraven för statligt bidrag. Sedan införandet av stödet 2007 har utbetalat belopp endast under ett år (2011) överstigit en miljon kronor. Boverket förväntar inte någon markant ökning av antalet ansökningar för åren 2017–2019.

Boverket har i rapporten ”Etableringshinder på bostadsmarknaden” (Rapport 2014:33) kommit med förslag på ändringar som rör stödet.

1:4 Innovativt byggande

Anslagspost 1 Innovativt byggande

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	20 000
	Anslagssparande från föregående år	918
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2015	20 918
	Utgift	12 258
	Utestående åtaganden vid årets slut	6 411
2016	Årets anslag	0
	Anslagssparande från föregående år	8 659
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2016	8 659
	Prognos utgift	4 921
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	2 644
2017	Beräknad utgift	3 644
2018	Beräknad utgift	0
2019	Beräknad utgift	0

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagposten 0 kronor och med en anslagsbehållning på 8,7 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för att främja innovativt byggande av bostäder för unga i enlighet med bestämmelserna i förordning (2013:145) om stöd för innovativt byggande av bostäder för unga. Anslagsposten får även användas för Boverkets merkostnader för att administrera anslaget.

Förslag

- Boverket föreslår att anslagposten även under 2017 får användas för Boverkets administrativa merkostnader.
- Boverket föreslår disponering av anslagsbehållning enligt tabell nedan.

Bemyndigande och disponering av anslagsbehållning

Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat
Ingående åtaganden	7 665	6 411	2 490		
Återkallade ärenden	154				
Nya åtaganden	6565	0	0		
Infriade åtaganden	7665	3 921	2 490		
Utestående åtaganden vid årets slut	6 411	2 490	0		
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	10 000				

Anslagsbehållning, tkr

	2015 Utfall	2016 Tilldelad	2017 Förslag	2018 Förslag	2019 Förslag
Anslagsbehållning som disponeras		8 659	100 %		

Bakgrund och anslagsberäkning

Erfarenheterna från arbetet med stöd till Hållbara städer visar att den här typen av stöd kräver mycket resurser. Det behövs särskilda åtgärder för att se till att stödet används till avsett ändamål och utnyttjas till fullo. Åtgärder som behövs är bland annat att:

- Genomföra informationsinsatser i syfte att informera om resultatet av stödet inom byggbranschen och de organisationer och högskolor som verkar i anslutning till denna bransch.
- Följa upp projekten och verka för att de genomförs, samt skapa en arena för samverkan mellan projekten.
- Sprida kunskap om projekten genom Boverkets befintliga nätverk, externa forum och på webben.
- Utvärdera stödet och redovisa erfarenheter, effekter samt goda exempel på åtgärder för innovativt byggande och främja en fortsatt spridning och utveckling av de idéer och den kunskap som framkommit.

Boverket föreslår därför att en miljon kronor per år 2016–2017 får disponeras för administration, information, uppföljning, utvärdering och kunskapsspridning samt att allt anslagssparande får disponeras under perioden.

Enligt förordningen ska Boverket följa upp och utvärdera de stödberättigande åtgärderna och senast den 31 december 2017 redovisa detta i en rapport till regeringen. För det fall det inte finns något

anslagssparande att disponera för 2017 bör anslagsposten tilldelas en miljon kronor 2017 för Boverkets arbete med uppföljning och utvärdering.

1:5 Boverket

Anslagspost 1 Förvaltningskostnader

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	188 215
	Anslagssparande från föregående år	9 052
	Indragning	-3 279
	Summa tillgängligt anslag 2015	193 988
	Utgift	189 497
	Utestående åtaganden vid årets slut	0
2016	Årets anslag	191 419
	Anslagssparande från föregående år	7 032 *
	Indragning	-1 386
	Summa tillgängligt anslag 2016	197 065
	Prognos utgift	197 065
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	0
2017	Beräknad utgift	193 552
2018	Beräknad utgift	197 022
2019	Beräknad utgift	201 139

* Inkluderar omdisponerade medel från anslag 1:5 ap 12, Statligt stöd för inventering av bostadsbestånd ur tillgänglighetssynpunkt med 2 541 tkr.

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 191,4 miljoner kronor.

1. Anslagsposten får användas för förvaltningskostnader, dock inte för sådana kostnader som är hänförliga de helt avgiftsfinansierade kreditgarantierna.
2. I anslagsposten ingår 1,25 miljoner kronor för deltagande i standardiseringsarbete. Boverket får använda dessa medel, samt de övriga medel verket prioriterar, för uppdrag till den svenska standardiseringsorganisationen rörande standardiseringen inom Boverkets ansvarsområde.

Anslagsbehållning som disponeras av Boverket 2016 är 5,6 miljoner kronor. Boverket får disponera en anslagskredit om 5,7 miljoner kronor under 2016.

Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2017–2019 i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1.
- Boverket föreslår tillägg för nedan beskrivna insatser och områden med 30 miljoner kronor årligen för 2017–2019.
- Boverket föreslår att anslagskrediten sätts till 3 procent.

Bakgrund och anslagsberäkning för nya äskanden

Bostadsmarknaden står inför stora utmaningar inför de kommande åren. En av de centrala frågorna kommer vara att ha beredskap och resurser för att ta fram nya förslag och åtgärder för att bereda bostäder för de grupper som står utanför bostadsmarknaden, dvs. en grupp som successivt ökar.

Boverket behöver, enligt bedömning, förstärka sin organisation med motsvarande 25 årsarbetskrafter för att möta omvärldens behov inom olika områden. Under 2015 har trycket på Boverket ökat vad beträffar behovet av rådgivning och stöd från olika aktörer; kommuner, länsstyrelser, byggbranschen och andra myndigheter. Flyktingsituationen, med det stora antalet asylsökande som kommit till Sverige, har under hösten 2015 präglat arbetet inom Boverket och ställt krav på ansvariga myndigheter att agera.

Extra resurser för att genomföra dessa aktiviteter har inte tillförts Boverket, utan uppdragen har fått lösas inom myndighetens förvaltningsanslag. Under slutet av 2015 genomförde Boverket bland annat besök ute hos 55 kommuner för att i förberedande syfte ta fram analyser inför de regionala konferenser som genomförs vinter/vår 2016 inom ramen för regeringens initiativ Sverige tillsammans. Det samlade förberedelsearbetet har tagit betydande resurser i anspråk, vilket lett till att man fått skjuta på andra uppgifter trots hög prioritet. Boverket har från och med 2016 fått i uppdrag att stödja regeringen i arbetet med att hantera flyktingsituationen (Regleringsbrevet för 2016).

Effektivisering av verksamheten genom nyinrättade e-tjänster har genomförts under 2015 även om tidigare prövade äskanden inte genererat några extra anslag. Även satsningarna på Plattformen för hållbara städer har fått genomföras inom befintlig ram, vilket i sin tur lett till att andra verksamheter har prioriterats ner. Boverket har drivit vidare frågorna kring digitaliseringen av plan- och bygglovsprocesserna, bland annat genom projekt tillsammans med

Vinnova, men ser fortfarande ett behov av en gemensam satsning på fortsatt utveckling tillsammans med näringslivet, kommuner, länsstyrelser och andra statliga myndigheter.

Boverket är trots sitt breda uppdrag en relativt liten myndighet med ett begränsat antal experter inom respektive område. Även om myndigheten vidtagit åtgärder i syfte att koncentrera resurser på de prioriterade uppgifterna, är det alltså inte tillräckligt i ett längre perspektiv. Det krävs att Boverket tilldelas ytterligare resurser för att det ska vara möjligt att leverera enligt omvärldens behov och förväntningar och bidra till ökat bostadsbyggande.

Gynnsamt är att Boverket har utvecklat rekryteringsprocessen så att anställningsförfarandet numera går snabbare än tidigare. Positivt är också att upphandlingen av konsulttjänster som varit överprövad under en längre tidsperiod har kunnat avslutas under 2015, och avtal har slutits med en leverantör.

Plan- och bygglagen – utredning, stöd, regelförenkling och innovation

I och med de utmaningar som bostadsmarknaden står inför under den närmaste treårsperioden ser myndigheten behov av att öka insatserna framförallt inom tre områden. Med ökade insatser menas att det både behövs förstärkning av personal och personella resurser med rätt kompetens för uppgifterna:

• Ökat stöd för tillämpning av plan- och bygglagen

Det är av avgörande betydelse att tillämpningen av PBL är enhetlig och effektiv i hela landet. Under åren 2014 till 2016 har det gjorts flera ändringar i plan- och bygglagen för att öka bostadsbyggandet. Boverket har också gjort förändringar i byggreglerna av samma anledning. Kommunerna har sedan tidigare ett stort kompetensbehov vad gäller tillämpningen av plan- och bygglagstiftningen. Sveriges kommuner och länsstyrelser har behov av mer och fler vägledningstexter än vad Boverket har möjlighet att leverera och detta behov kommer att öka.

För att nå ut till så många som möjligt använder Boverket sig av flera kanaler och verktyg. PBL kunskapsbanken är den digitala knutpunkten för de som arbetar med plan- och byggfrågor, där finns vägledningstexter, rättsfall, regler mm. Webbseminarium med tillhörande chatt är ett effektivt sätt att kunskapsprida och interagera med kommuner och andra.

Utrymmet för att både arbeta med att utveckla processer och att ta fram vägledning kring tillämpning av PBL samtidigt som krav ställs på förenkling av plan och byggprocessen är begränsat. Det finns i

nuläget inte tillräckligt många anställda med just den kompetensen som efterfrågas, för att tillgodose båda aspekter.

• **Utreda möjliga förenklingar i byggregler**

Behovet av bostäder är stort och det kommer troligen krävas utrymme för olika typer av förenklingar av byggregler för att underlätta bostadsbyggande. Boverkets ständigt pågående arbete kring förenkling av byggregler behöver intensifieras ytterligare. Boverket ser också behov av att utreda vilka förenklingar som är möjliga att genomföra utan att hälsa och säkerhet äventyras. Boverket behöver också arbeta med att undersöka om det finns behov av att reglera byggnader ur ett livscykelperspektiv och med hänsyn till miljö- och klimataspekter.

Om Boverket inte kan tillsätta tillräckliga resurser för arbetsuppgiften kommer det uppstå problem kring prioriteringen av detta område i relation till arbetet kring att ta fram vägledning och stöd för tillfälliga anläggningsboenden, dvs. ett område där samma typ av kompetens efterfrågas.

• **Stöd för ökad innovation och utveckling för aktörerna**

Boverket kommer behöva se över flera typer av lösningar för att möta nuvarande och kommande utmaningar. Myndigheten behöver till exempel se över om möjligheter att ge dispens i PBL kan vara ett sätt att öka innovationsinslaget i bostadsbyggandet. Erfarenheterna och kunskaperna från byggandet av miljonprogrammet behöver också tas tillvara. För att lyckas med att hitta hållbara lösningar behöver Boverket intensifiera sina kontakter med berörda aktörer; myndigheter, organisationer, byggbranschen och kommuner. Det gäller framförallt behovet av att fortsätta utvecklingen av digitaliseringen av plan- och byggprocessen tillsammans med dessa aktörer. Ett utvecklingsprojekt behöver starta med syfte att utveckla, införa och förvalta gemensamma e-förvaltningslösningar. Syftet med projektet är att effektivisera processen från idé till färdig byggnad. Genom att dra nytta av den innovationskraft som finns på den privata marknaden kan tiden fram till byggklara projekt och inflyttningsklara bostäder därmed kortas ned.

Förslag

- Boverket föreslår att anslagsposten tilldelas 25 miljoner kronor årligen 2017 – 2019.

Äskade medel avseende Plan- och bygglagen – utredning, stöd, regelförenkling och innovation, tkr

Aktivitet	2017	2018	2019
Plan- och bygglagen – utredning, stöd, regelförenkling och innovation	25 000	25 000	25 000

PBL kompetensinsatser

Det är av avgörande betydelse att tillämpningen av PBL är enhetlig och effektiv i hela landet. Kommunerna har sedan tidigare ett stort kompetensbehov vad gäller tillämpningen av plan- och bygglagstiftningen. Regeringen har avsatt extra medel under perioden 2014-2016 för att stärka kompetensen inom PBL. De insatser som gjorts, har haft god effekt men behöver öka i omfattning. Sveriges kommuner och länsstyrelser har behov av mer och fler vägledningstexter än vad Boverket har möjlighet att leverera och detta behov kommer att öka de tre närmsta åren därefter.

Boverket arbetar med webbaserade utbildningar rörande PBL, främst riktade till tjänstemän och politiker i kommuner. Fördelarna är flera, de är t.ex. oberoende av plats och tid och kostnadseffektiva per användare. Kostnaden för att genomföra ett webbseminarium, framtagande av webbutbildning är dock betydande.

Boverket föreslår därför att anslagsposten tilldelas 5 miljoner kronor per år 2017 – 2019 för fortsatt genomförande av uppdraget, uppdatering och komplettering av webbaserade utbildningar.

Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2017–2019 i enlighet med ovanstående tabell.

Äskande medel avseende PBL kompetensinsatserfinansiering, tkr.

Aktivitet	2017	2018	2019
PBL kompetensinsatser	5 000	5 000	5 000

Sammanställning över tilläggsäskanden inom förvaltningsanslaget för perioden 2017-2019

Sammanställning över tilläggsäskanden, tkr

Aktivitet	2017	2018	2019
Plan- och bygglagen – utredning, stöd, regelförenkling och innovation	25 000	25 000	25 000
PBL kompetensinsatser	5 000	5 000	5 000
Summa	30 000	30 000	30 000

Anslagspost 5 Eurokoder och standarder

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	7 000
	Anslagssparande från föregående år	1 096
	Indragning	-886
	Summa tillgängligt anslag 2015	7 210
	Utgift	6 475
	Utestående åtaganden vid årets slut	15 000 *
2016	Årets anslag	7 000
	Anslagssparande från föregående år	735
	Indragning	-525
	Summa tillgängligt anslag 2016	7 210
	Prognos utgift	7 210
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	9 000 *
2017	Beräknad utgift	7 000
2018	Beräknad utgift	7 000
2019	Beräknad utgift	7 000

* Avser avtal med Swedish Standards Institute (SIS) för att göra eurokoderna tillgängliga.

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 7 miljoner kronor.

Anslagsposten disponeras av Boverket för att göra eurokoderna tillgängliga.

Anslagsbehållningen som disponeras 2016 är 3 procent. Boverket får disponera en anslagskredit om 210 tusen kronor.

Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2017–2019 i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för 2014, prop. 2013/14:1.
- Boverket föreslår att anslagskrediten sätts till 3 procent.

Bakgrund och anslagsberäkning

Anslagsposten disponeras av Boverket för att göra eurokoderna tillgängliga och översätta standarder. Av anslagsposten kommer 6 miljoner kronor per år att användas för att göra eurokoderna tillgängliga enligt avtal med Swedish Standards Institute (SIS). Avtalet började gälla

den 1 juli 2013 och är femårigt. Boverket har utestående åtaganden vid 2016 års slut motsvarande 9 miljoner kronor. Omförhandling av avtalet med SIS måste vara klart senast den 1 juli 2018, vilket innebära justering av åtaganden men som även kan påverka utgiftens storlek. Medel för detta måste finnas i Boverkets regleringsbrev 2018.

En förutsättning för att tillgängliggöra eurokoderna är att dessa är översatta till svenska. Boverket har därför översatt eurokoderna, men nya rättelser och tillägg kommer kontinuerligt.

Analysen om tillgängliga standarder och andra standarder inom byggsektorn som Boverket genomförde år 2013 visade att även andra standarder behöver tillgängliggöras och eventuellt också översättas. Boverket uppskattar kostnaden för översättningar av eurokoder och andra standarder inom byggområdet som det finns hänvisningar till i byggreglerna till en miljon kronor per år under perioden 2016–2019.

Anslagspost 7 Marknadskontroll

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	7 000
	Anslagssparande från föregående år	206
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2015	7 206
	Utgift	7 129
	Utestående åtaganden vid årets slut	0
2016	Årets anslag	7 000
	Anslagssparande från föregående år	77
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2016	7 077
	Prognos utgift	7 077
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	0
2017	Beräknad utgift	7 000
2018	Beräknad utgift	7 000
2019	Beräknad utgift	7 000

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 7 miljoner kronor som ska disponeras för genomförande av marknadskontroll av byggprodukter.

Anslagsbehållningen som disponeras 2016 är 3 procent. Boverket får disponera en anslagskredit om 210 tusen kronor.

Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1.
- Boverket föreslår att allt anslagssparande från varje år framöver får disponeras.
- Boverket föreslår att anslagskrediten sätts till 3 procent.

Bakgrund och anslagsberäkning

Boverket är ansvarig myndighet för marknadskontroll av byggprodukter inklusive hissar, skidliftar och vissa pannor. Boverkets uppgift är att utöva tillsyn över att byggprodukter är lämpliga för avsedd användning för att ingå i bygnadsverk.

Marknadskontrollen styrs av bland annat av förordning (2014:1039) om marknadskontroll av varor och annan närliggande tillsyn, förordning (EG) nr 765/2008 om krav för ackreditering och marknadskontroll, förordning (EG) nr 764/2008 om ömsesidigt erkännande, plan- och bygglagen (2010:900) samt lag (2011:791) om ackreditering och teknisk kontroll av varor. Krav ställs också på myndigheters samarbete med ekonomiska aktörer och samarbete mellan marknadskontrollmyndigheter på både EU, nordisk och nationell nivå.

Fördelningen mellan arbetsuppgifterna fältverksamhet och myndighetsuppgifter kommer att fluktuera mellan åren beroende på omfattningen av både kontroller och resultat. Omfattning av antalet ärenden kommer att öka då fler standarder tas fram efter hand.

Det finns ett fortsatt stort behov av informationsinsatser så de ekonomiska aktörerna är förberedda om de blir föremål för marknadskontroll.

Planerade insatser inom en treårsperiod är svåra att precisera men Boverket bedömer att de i budgetpropositionen tilldelade 7 miljoner kronor är ett minimum per år för att Boverket ska kunna utföra arbetet med kontroll av byggprodukter på ett sätt som är förenligt med svensk- och unionsrätt. Boverket föreslår att den angivna tilldelningen sker även fortsättningsvis. Förseningar kan uppstå i projekt som medför att de inte kan avslutas som planerat inom aktuellt budgetår. Om anslagssparandet dras in, kommer resurserna för följande budgetår då att minska vilket kan påverka verksamheten negativt så att EU:s krav på marknadskontroll av byggprodukter inte kan uppfyllas.

Anslagspost 9 Byggproduktförordningen

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	2 000
	Anslagssparande från föregående år	68
	Indragning	-8
	Summa tillgängligt anslag 2015	2 060
	Utgift	1 991
	Utestående åtaganden vid årets slut	0
2016	Årets anslag	2 000
	Anslagssparande från föregående år	69
	Indragning	-9
	Summa tillgängligt anslag 2016	2 060
	Prognos utgift	2 060
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	0
2017	Beräknad utgift	2 000
2018	Beräknad utgift	2 000
2019	Beräknad utgift	2 000

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 2 miljoner kronor.

Anslagsposten disponeras av Boverket för att finansiera driften av den kontaktpunktverksamhet som infördes under 2013 för att bl.a. svara på frågor om regler för byggprodukter som ska säljas på den svenska marknaden.

Anslagsbehållningen som disponeras 2016 är 3 procent. Boverket får disponera en anslagskredit om 60 tusen kronor.

Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2017– 2019 i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för 2014, prop. 2013/14.1
- Boverket föreslår att anslagskrediten sätts till 3 procent.

Bakgrund och anslagsberäkning

Anslaget används för arbete med den svenska kontaktpunkten för byggprodukter, och för relaterat informationsarbete. Den 1 juli 2013 trädde EU:s byggproduktförordning i kraft fullt ut. Sedan dess krävs

prestandadeklaration och CE-märkning för de byggprodukter som säljs, om de omfattas av en harmoniserad standard.

Anslaget används också till information riktad till den svenska branschen om prestandadeklaration och CE-märkning av byggprodukter. Boverket ser ett fortsatt stort informationsbehov gentemot bransch, kommuner och centrala myndigheter, vilket sker genom Boverkets webbplats, artiklar, seminarier med mera. Arbetet är viktigt för genomförandet av byggproduktförordningen.

Anslagspost 10 PBL kompetensinsatser

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	8 000
	Anslagssparande från föregående år	1 395
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2015	9 395
	Utgift	9 395
	Utestående åtaganden vid årets slut	0
2016	Årets anslag	8 000
	Anslagssparande från föregående år	0
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2016	8 000
	Prognos utgift	8 000
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	0
2017	Beräknad utgift	
2018	Beräknad utgift	
2019	Beräknad utgift	

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 8 miljoner kronor för genomförandet av uppdraget att genomföra kompetensinsatser kring plan- och bygglagen (2010:900) (dnr N2015/00399/PUB).

Anslagsbehållning som disponeras av Boverket 2016 är 3 procent. Boverket får disponera en anslagskredit om 240 tusen kronor.

Utöver anslagspost 10 får Boverket för genomförande av uppdraget tilldelat 4 miljoner kronor som ska belasta utgiftsområde 18 Samhällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik, anslaget 1:1 Bostadspolitisk utveckling, ap 3 Bostadpol. utv. - del till Boverket.

Förslag

- Boverket föreslår fortsatt anslag för arbetet med PBL kompetensinsatser under anslaget 1:5 Boverket under rubriken Förslag.

Bakgrund och anslagsberäkning

För att plan- och bygglagen skulle få genomslag och för att främja en mer enhetlig och effektiv tillämpning beslutade regeringen i mars 2014 att uppdraga åt Boverket att genomföra kompetensinsatser. I budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1 anges endast att anslaget tilldelas 8 miljoner kronor 2016.

Sammanställning över anslag 1:5 Boverket

Ekonomisk översikt över disponering av medel, tkr

Anslag	Utfall 2015	Prognos 2016	Beräknat 2017	Beräknat 2018	Beräknat 2019
Utg.område 18, 1:5 ap 1	189 497	197 065	193 552	197 022	201 139
Utg.område 18, 1:5 ap 5	6 475	7 210	7 000	7 000	7 000
Utg.område 18, 1:5 ap 7	7 129	7 077	7 000	7 000	7 000
Utg.område 18, 1:5 ap 9	1 991	2 060	2 000	2 000	2 000
Utg.område 18, 1:5 ap 10	9 395	8 000			
Summa	214 487	221 412	209 552	213 022	217 139

1:6 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder

Anslagspost 1 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	12 000
	Anslagssparande från föregående år	9 184
	Indragning	-9 184
	Summa tillgängligt anslag 2015	12 000
	Utgift	7 801
	Utestående åtaganden vid årets slut	599
2016	Årets anslag	3 000
	Anslagssparande från föregående år	4 199
	Indragning	-4 199
	Summa tillgängligt anslag 2016	3 000
	Prognos utgift	1 000
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	0
2017	Beräknad utgift	0
2018	Beräknad utgift	
2019	Beräknad utgift	

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 3 miljoner kronor.

Anslaget får disponeras av Boverket för bidrag till åtgärder mot radon i småhus enligt den upphävda förordningen (1988:372) om bidrag till åtgärder mot radon i egna hem.

Bakgrund och anslagsberäkning

Anslaget avvecklas från och med 2015 och under 2016 infrias endast ingående åtaganden.

1:10 Stöd gällande utveckling i strandnära lägen

Anslagspost 1 Stöd gällande utveckling i strandnära lägen

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	2 000
	Anslagssparande från föregående år	14 801
	Indragning	-10 201
	Summa tillgängligt anslag 2015	6 600
	Utgift	3 607
	Utestående åtaganden vid årets slut	2 417
2016	Årets anslag	0
	Anslagssparande från föregående år	2 993
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2016	2 993
	Prognos utgift	2 727
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	0
2017	Beräknad utgift	0
2018	Beräknad utgift	0
2019	Beräknad utgift	0

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 0 kronor och med en anslagsbehållning på 2,9 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för stöd till kommuner, länsstyrelser och samordningsförbund för planeringsinsatser som syftar till att kartlägga områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen, i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2012:545) om stöd till planeringsinsatser för landsbygdsutveckling i strandnära lägen. Anslagsposten får även användas för Boverkets merkostnader för att administrera anslaget.

Bemyndigande och disponering av anslagsbehållning

Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat
Ingående åtaganden	5 092	2 417	0		
Förändrade ärenden	0	0	0		
Nya åtaganden	925	0	0		
Infriade åtaganden	3 600	2 417	0		
Utestående åtaganden vid årets slut	2 417	0	0		
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	0	0	0		

Anslagsbehållning, tkr

	2015 Utfall	2016 Tilldelad	2017 Förslag	2018 Förslag	2019 Förslag
Anslagsbehållning som disponeras	4 600	2 993	0		

Bakgrund och anslagsberäkning

Anslagsposten får användas för stöd till kommuner, länsstyrelser och samordningsförbund för planeringsinsatser som syftar till att kartlägga områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen, i enlighet med bestämmelserna i förordning (2012:545) om stöd till planeringsinsatser för landsbygdsutveckling i strandnära lägen.

Årets tillgängliga anslag uppgår till cirka 3 miljoner kronor. Enligt förordningen får högst 50 procent av stödet betalas ut innan planeringsinsatsen slutförts. När en planeringsinsats påbörjas ska stödmottagaren inom sex månader från beslut om stöd anmäla detta till Boverket, varefter förskott betalas ut. Grunden för prognosen är en beräknad genomloppstid på ett år för utförandet av planeringsinsatserna. Hänsyn har tagits till att det finns ett antal ärenden som har en längre genomloppstid för utförandet av planeringsinsatserna.

1.11 Utvecklingsprojekt för jämställda offentliga rum

Anslagspost 1 Utvecklingsprojekt för jämställda offentliga miljöer

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	16 000
	Anslagssparande från föregående år	318
	Indragning	-318
	Summa tillgängligt anslag 2015	16 000
	Utgift	15 808
2016	Utestående åtaganden vid årets slut	6 223
	Årets anslag	11 000
	Anslagssparande från föregående år	192
	Indragning	-192
	Summa tillgängligt anslag 2016	11 000
2016	Prognos utgift	11 000
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	0
2017	Beräknad utgift	0
2018	Beräknad utgift	0
2019	Beräknad utgift	0

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagposten 11 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för att främja jämställda offentliga miljöer i enlighet med bestämmelserna i förordning (2013:1102) om stöd till utvecklingsprojekt för jämställda offentliga miljöer i städer och tätorter. En miljon kronor av anslaget får användas för Boverkets merkostnader för att administrera anslaget.

Förslag

- Boverket föreslår anslag under 2016 i enlighet med förslaget i budget i budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1.
- Boverket föreslår att en miljon kronor får disponeras för administration, uppföljning och kunskapsspridning 2016–2017.
- Boverket föreslår disponering av anslagsbehållning enligt tabell nedan.

Bemyndigande och disponering av anslagsbehållning

Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat
Ingående åtaganden	1 663	6 223			
Förändrade ärenden					
Nya åtaganden	4 935				
Infriade åtaganden	375	6 223			
Utestående åtaganden vid årets slut	6 223	0			
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	10 000				

Bakgrund och anslagsberäkning

Erfarenheter från arbete med liknande stöd visar att den här typen av stöd kräver mycket resurser. Det behövs särskilda åtgärder för att se till att stödet används till avsett ändamål och utnyttjas till fullo. Åtgärder som behövs är bland annat att:

- Följa upp projekten och verka för att de genomförs, samt skapa en arena för samverkan mellan projekten.
- Sprida kunskap om projekten genom Boverkets befintliga nätverk, externa forum och på webben. Vid jämställdhetsdagarna i Malmö den 27-28 januari 2016 informerade Boverket om projekten samt två projekt medverkade i en workshop anordnad av Boverket.
- Det kan vara intressant att göra en större utvärdering av detta stöd efter några års tid, men också av tidigare andra liknande stöd såsom Tryggt och Jämmt samt projekten från Delegationen för Hållbara Städer. För att göra en större utvärdering krävs särskilda medel.

1:12 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus och utomhusmiljöer

Anslagspost 1 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus och utomhusmiljöer

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	
	Anslagssparande från föregående år	
	Indragning	
	Summa tillgängligt anslag 2015	
	Utgift	
	Utestående åtaganden vid årets slut	
2016	Årets anslag	1 000 000
	Anslagssparande från föregående år	0
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2016	1 000 000
	Prognos utgift	1 000 000
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	400 000
2017	Beräknad utgift	1 000 000
2018	Beräknad utgift	1 000 000
2019	Beräknad utgift	1 000 000

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 1 miljard kronor.

Anslagsmedlen får disponeras av Boverket först efter beslut av regeringen.

Förslag

- Boverket föreslår anslag under perioden 2017–2019 i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1.

Bemyndigande och disponering av anslagsbehållning

Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat
Ingående åtaganden			400 000	400 000	400 000
Återkallade ärenden					
Nya åtaganden		400 000	400 000	400 000	400 000
Infriade åtaganden		0	400 000	400 000	400 000
Utestående åtaganden vid årets slut		400 000	400 000	400 000	400 000
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam		400 000	400 000	400 000	400 000

Bakgrund och anslagsberäkning

Ändamålet med anslaget är att det får användas för utgifter för statsbidrag till energieffektivisering och renovering av flerbostadshus upplåtna med hyresrätt och för statsbidrag till förnyelse av utomhusmiljöer. Anslaget får även användas för Boverkets merkostnader för att administrera anslaget.

1:13 Upprustning av skollokaler

Anslagspost 1 Upprustning skolor - del till Boverket

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	15 000
	Anslagssparande från föregående år	0
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2015	15 000
	Utgift	3 221
	Utestående åtaganden vid årets slut	4 017
2016	Årets anslag	830 000
	Anslagssparande från föregående år	11 779
	Indragning	-11 779
	Summa tillgängligt anslag 2016	830 000
	Prognos utgift	830 000 *
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	187 143
2017	Beräknad utgift	330 000
2018	Beräknad utgift	330 000
2019	Beräknad utgift	0

* Antagande om att medel för utemiljöer beslutas och utbetalas under 2016.

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagposten 830 miljoner kronor.

Av tilldelade medel får 650 miljoner kronor användas först efter beslut av regeringen. Medel under anslagposten ska användas för utgifter i enlighet med förordning (2015:552) om statsbidrag för att rusta upp skollokaler. Högst 2,5 miljoner kronor får användas för att täcka Boverkets kostnader för administration av bidraget.

Förslag

- Boverket föreslår anslag under perioden 2016-2018 i enlighet med förslaget i budget i budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1.

Bemyndigande och disponering av anslagsbehållning

Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat
Ingående åtaganden	0	4 017	187 143	327 500	
Återkallade ärenden					
Nya åtaganden	4 017	187 143	327 500		
Infriade åtaganden	0	4 017	187 143	327 500	
Utestående åtaganden vid årets slut	4 017	187 143	327 500	0	
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	150 000	700 000	700 000		

Bakgrund och anslagsberäkning

Erfarenheter från arbete med liknande bidrag visar att den här typen av bidrag kräver mycket resurser. Det behövs särskilda åtgärder för att se till att bidraget används till avsett ändamål och utnyttjas till fullo. Åtgärder som behövs är bland annat:

- Att genomföra informationsinsatser i syfte att marknadsföra bidraget.
- Eftersom det är ett löpande ansökningsförfarande måste beslutstillfällen inträffa många gånger per år.
- Följa upp projekten och verka för att de genomförs.
- Samverka med berörda myndigheter.

1:14 Stöd till kommuner för ökat bostadsbyggande

Anslagspost 1 Stöd till kommuner för ökat bostadsbyggande

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	
	Anslagssparande från föregående år	
	Indragning	
	Summa tillgängligt anslag 2015	
	Utgift	
	Utestående åtaganden vid årets slut	
2016	Årets anslag	1 850 000
	Anslagssparande från föregående år	0
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2016	1 850 000
	Prognos utgift	1 850 000
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	0
2017	Beräknad utgift	1 800 000
2018	Beräknad utgift	1 300 000
2019	Beräknad utgift	1 300 000

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 1,85 miljarder kronor. Anslagsmedlen får disponeras av Boverket först efter beslut av regeringen.

Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2017–2019 i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1.
- Boverket föreslår att anslaget även får användas till Boverkets administration av bidraget.

Bakgrund och anslagsberäkning

Erfarenheter från arbete med liknande stöd visar att den här typen av bidrag kräver mycket resurser. Det behövs särskilda åtgärder för att se till att bidraget används till avsett ändamål och utnyttjas till fullo. Åtgärder som behövs är bland annat att:

- Genomföra informationsinsatser i syfte att marknadsföra stödet.
- Tillhandahålla systemstöd.

1:15 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande

Anslagspost 1 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	
	Anslagssparande från föregående år	
	Indragning	
	Summa tillgängligt anslag 2015	
	Utgift	
	Utestående åtaganden vid årets slut	
2016	Årets anslag	2 200 000
	Anslagssparande från föregående år	0
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2016	2 200 000
	Prognos utgift	2 200 000
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	3 000 000
2017	Beräknad utgift	2 700 000
2018	Beräknad utgift	3 200 000
2019	Beräknad utgift	3 200 000

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagsposten 2,2 miljarder kronor.

Anslagsmedlen får disponeras av Boverket först efter beslut av regeringen.

Förslag

- Boverket föreslår årligt anslag under perioden 2017-2019 i enlighet med förslaget i budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1.

Bemyndigande och disponering av anslagsbehållning

Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat
Ingående åtaganden			3 000 000	3 000 000	3 000 000
Återkallade ärenden					
Nya åtaganden		3 000 000	2 500 000	3 000 000	3 000 000
Infriade åtaganden		0	2 500 000	3 000 000	3 000 000
Utestående åtaganden vid årets slut		3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam		3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000

Bakgrund och anslagsberäkning

Regeringen aviserade i budgetpropositionen 2015/16:1, utgiftsområde 18, att införa ett investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande. I propositionen framhålls att anordnandet av hyresbostäder och bostäder för studerande med hyresnivåer som gör dem ekonomiskt åtkomliga för fler hushåll behöver öka. Genom ett riktat investeringsstöd kan utbudet av sådana bostäder öka både genom nyproduktion och genom omvandling av utrymmen som inte tidigare använts till bostäder. Riksdagen har beslutat om detta och anvisat 2 200 miljoner kronor under anslaget 1:15 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande för 2016. Riksdagen har bemyndigat regeringen att under 2016 för anslaget ingå ekonomiska åtaganden som medför behov av framtida anslag på högst 3 000 miljoner kronor 2017–2019. Stödet bereds för närvarande inom Regeringskansliet.

Erfarenheter från arbete med liknande stöd visar att den här typen av bidrag kräver mycket resurser. Det behövs särskilda åtgärder för att se till att bidraget används till avsett ändamål och utnyttjas till fullo. Åtgärder som behövs är bland annat att:

- Genomföra informationsinsatser i syfte att marknadsföra stödet.
- Utbilda berörda myndigheter.
- Tillhandahålla systemstöd.
- Följa upp projekten och verka för att de genomförs.

Kreditgarantier

Kreditgarantier

Anslagsöversikt

Prognos över garantistocken för Kreditgarantier

Budgetår	2015 utfall	2016 prognos	2017 prognos	2018 prognos	2019 prognos
Garanterat belopp, tkr	1 500 000	1 800 000	1 500 000	1 400 000	1 300 000

Verksamheter där avgiftsintäkter disponeras, tkr.

År	2015 utfall	2016 prognos	2017 prognos	2018 prognos	2019 prognos
Avgifter och återvinningar	22 488	14 285	10 529	9 756	6 940
Ränteintäkter	-5 454	-8 800	-2 200	11 000	22 000
Förluster	0	16 000	16 000	16 000	16 000
Förvaltningskostnader	5 071	5 000	5 000	5 000	5 000
Avsättning till fond	9 683	-15 515	-12 671	-244	7 940
Fonderademedel	2 234 533	2 219 018	2 206 347	2 206 103	2 214 043

Villkor enligt regleringsbrev

Boverket får under 2016 ställa ut kreditgarantier enligt förordning (2004:105) om statligkreditgaranti för lån för bostadsbyggande m.m., förordning (2007:624) om statliga ersättningsgarantier för bostäder och förordning (2002:664) om statligt stöd för vissa kommunala åtaganden för boendet intill ett belopp av 10 miljarder kronor.

Boverket får under 2016 ställa ut förvärvsgarantier enligt förordning (2008:20) om statliga kreditgarantier för förvärv av bostad intill ett belopp av 5 miljarder kronor.

Förslag

- Boverket föreslår att myndigheten avseende Kreditgarantier för ny- och ombyggnad får ställa ut garantier intill ett belopp på högst 10 miljarder kronor inklusive tidigare gjorda åtaganden.
- Boverket föreslår att för Förvärvsgarantier för förstagångsköparens förvärv av bostad får myndigheten ställa ut förvärvsgarantier intill ett belopp om högst 5 miljarder kronor inklusive tidigare gjorda åtaganden.
- Vidare föreslås att Boverket inte ska tillämpa 25 a § avgiftsförordningen (1992:191) inom verksamheten med kreditgarantier.

Bakgrund

I kreditgarantier ingår följande garantiformer:

- För ny- och ombyggnad inklusive så kallade ersättningsgarantier.
- För avlösen av kommunala borgensåtaganden.
- För lån som kooperativa hyresrättsföreningar tar upp för förvärv.
- Kreditgarantier för vissa kommunala åtaganden för boendet.

Förvärvsgarantier omfattar garantier för räntebetalningar för lån som upptas av förstagångsköpare vid förvärv av permanentbostad. Förvärvsgarantier togs i bruk under 2008 och intresset från långivare och andra aktörer på marknaden har varit mycket svårt. Sedan garantiformen togs i bruk har endast en garanti ställts ut. Boverket föreslog 2014 i rapport 2014:33 "Etableringshinder på bostadsmarknaden" att garantiformen skulle avvecklas. I avvaktan på regeringens ställningstagande inkluderas garantiformen i aktuellt budgetunderlag.

Båda garantiformerna redovisas och finansieras utanför statsbudgeten. Garantiavgiften ska vara kostnadstäckande och storleken fastställs av Boverket. Inkomsterna får disponeras av Boverket.

Antalet kreditgarantiavtal ökade något under 2015 jämfört med 2014. Det råder en fortsatt hög aktivitet på bostadsmarknaden som möjliggör att fler bostadprojekt startas i kombination med en önskan hos långivarna att försäkra sig mot risker i bostadsfinansieringar. Boverket bedömer att användandet av kreditgarantier under byggtiden kommer att ligga kvar på den högre nivån under resten av budgetperioden. Omsättningshastigheten på garantier under byggtiden är däremot hög med korta löptider vilket gör att garantistocken inte växer i samma omfattning som ökningen av tecknade kreditgarantiavtal. Inom de närmaste åren kommer ett stort antal ersättningsgarantier förfalla vilket också påverkar garantistockens storlek under budgetperioden.

Den förväntade förlusten i den utestående garantistocken bedöms av Boverket till ca 83,2 miljoner kronor per den 31 december 2015. Antalet infrianden har under de senaste åren varit få.

Under dessa förutsättningar beräknas garantistocken att minska från dagens cirka 1 500 miljoner kronor till 1 300 miljoner kronor vid utgången av 2019. Den tillfälliga ökningen av stocken 2016 beror på ett stort antal kreditgarantier under byggtid där kreditgarantiavtal skrivits på under 2015 men som inte har registrerats i Boverkets e-tjänst för garantier. Detta åligger kreditinstituten och kommer att ske under början av 2016. Dessa garantier kommer därför att inkluderas i redovisningen för 2016. Vid antagen utveckling av garantistocken skulle fonderade medel utvecklas enligt ovanstående tabell.

Förvärvsgarantier

Förvärvsgarantier har redovisats under Kreditgarantier.

Utgiftsområde 20 Allmän miljö- och naturvård

1:15 Hållbara städer

Anslagspost 1 Hållbara städer - del till Boverket

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	80 000
	Anslagssparande från föregående år	20 277
	Indragning	0
	Summa tillgängligt anslag 2015	100 277
	Utgift	6 033
	Utestående åtaganden vid årets slut	9 461
2016	Årets anslag	2 500
	Anslagssparande från föregående år	106 310
	Indragning	91 310
	Summa tillgängligt anslag 2016	17 500
	Prognos utgift	10 618
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	1 343
2017	Beräknad utgift	3 843
2018	Beräknad utgift	2 500
2019	Beräknad utgift	0

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagposten 2,5 miljoner kronor och med en anslagsbehållning på 15 miljoner kronor.

Anslagsposten disponeras av Boverket för utbetalning av bidrag till åtgärder för att främja utvecklingen av hållbara städer samt för uppgifter enligt nedan.

Av medlen får högst 2,5 miljoner kronor användas

- i Boverket för administration och eget arbete med anknytning till medlen, inklusive dokumentation, fortsatt drift av hemsida m.m. som tagits över från Delegationen för hållbara städer
- för att följa, dokumentera och stödja projekt som fått statligt stöd, erbjuda projekten möjlighet till kunskaps- och erfarenhetsutbyte och sprida erfarenheter
- samt för utvärdering av stödet.

Förslag

- Boverket föreslår anslag under åren 2016–2017 i enlighet med budgetpropositionen för 2016, prop. 2015/16:1.
- Boverket föreslår att 2,5 miljoner kronor per år 2016–2017 får disponeras för administration, följa, dokumentera och stödja projekten, erbjuda kunskaps- och erfarenhetsutbyte samt för utvärdering av stödet.
- Boverket föreslår disponering av anslagssparande enligt tabellerna nedan.

Bemyndigande och disponering av anslagsbehållning

Redovisning mot bemyndigande, tkr

	2015 Utfall	2016 Prognos	2017 Beräknat	2018 Beräknat	2019 Beräknat
Ingående åtaganden	85 200	9 461	1 343		
Förändrade ärenden	48 742	0	0		
Nya åtaganden	0	0	0		
Infriade åtaganden	26 997	8 118	1 343		
Utestående åtaganden vid årets slut	9 461	1 343	0		
Tilldelad/föreslagen bemyndiganderam	0	0	0		

Anslagsbehållning, tkr

	2015 Utfall	2016 Tilldelad	2017 Förslag	2018 Förslag	2019 Förslag
Anslagsbehållning som disponeras	20 277	15 000	100 %	100 %	

Bakgrund och anslagsberäkning

Alla projekt som erhållit beslut 2009 och 2010 har slutrapporterats och ett flertal av dessa projekt har helt eller delvis inte utfört de åtgärder som de beviljats bidrag för. Boverket har omprövat delegationens beslut och reducerat beviljade medel med den del som avser åtgärder som inte genomförts. Två investeringsprojekt återstår att betalas ut och

28 planeringsprojekt pågår fortfarande och kommer att slutredovisas senast den 31 december 2016.

Administrativa kostnader

Sedan 2011 har Boverket, i enlighet med förordning (2008:1407) om statligt stöd för hållbara städer, övertagit Delegationen för hållbara städer arbete med tillsyn och uppföljning av de projekt som beviljats stöd. Boverket har huvudansvaret för granskning, uppföljning och utvärdering, samt tillsyn, registerhållning och utbetalning av de beviljade stöden.

Boverkets arbete under 2015 har innefattat att kontrollera de årliga lägesrapporterna, hantera frågor om ändring och avvikelse från ansökan, gå igenom och godkänna slutrapporter samt att utbetala förskott och slutliga utbetalningar av stöd. Det har även skett återkallelse av stöd, helt eller delvis, då åtgärder inte har genomförts.

De projekt som beviljades stöd under 2009 och 2010 har färdigställts och inlämnat slutrapport. Slutlig utbetalning har, förutom i två projekt, ägt rum.

För att på ett tillfredställande sätt kunna utföra de ålagda uppgifterna, och löpande kunna stötta och ta tillvara erfarenheter från projekten föreslår Boverket att 2,5 miljoner kronor 2017 och 2018 får disponeras för administration, följa, dokumentera och stödja projekten, erbjuda kunskaps- och erfarenhetsutbyte samt för utvärdering av stödet.

Utgiftsområde 21 Energi

1:2 Insatser för energieffektivisering

Anslagspost 4 Byggnaders energiprestanda

Anslagsöversikt

Anslagsöversikt

Budgetår		tkr
2015	Årets anslag	16 000
	Anslagssparande från föregående år	-2 988
	Indragning	-2 988
	Summa tillgängligt anslag 2015	16 000
	Utgift	15 803
	Utestående åtaganden vid årets slut	0
2016	Årets anslag	13 000
	Anslagssparande från föregående år	197
	Indragning	-197
	Summa tillgängligt anslag 2016	13 000
	Prognos utgift	13 000
	Prognos utestående åtaganden vid årets slut	0
2017	Beräknad utgift	13 000
2018	Beräknad utgift	13 000
2019	Beräknad utgift	13 000

Villkor enligt regleringsbrev

Enligt regleringsbrev 2016 tilldelas anslagposten 13 miljoner kronor.

Anslagsposten får användas för genomförandearbete och uppföljning avseende Europaparlamentets och rådets direktiv 2010/31/EU av den 19 maj 2010 om byggnaders energiprestanda, samt genomförandearbete avseende individuell mätning av energi till följd av Europaparlamentets och rådets direktiv 2012/27/EU av den 25 oktober 2012 om energieffektivitet.

Förslag

- Boverket föreslår att anslagsposten tilldelas 13 miljoner kronor årligen för perioden 2017–2019.
- Boverket föreslår att anslagskrediten sätts till 0,9 miljoner kronor.

Bakgrund och anslagsberäkning

Nuvarande arbete med energideklarationerna omfattar huvudsakligen tillsyn av att energideklarationer upprättas, underhåll och utveckling av energideklarationsregistret, informationsinsatser, revidering av föreskrifter samt uppföljning och utveckling av systemet som helhet, för att skapa ett så effektivt styrmedel som möjligt.



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende

Box 534, 371 23 Karlskrona
Telefon: 0455-35 30 00
Webbplats: www.boverket.se