

Kommunstyrelsekontoret

2025-12-11

KS-2025-01222

Daniel Lundberg

Utredare, avd. Samhällsutveckling och
hållbarhet

Kommunstyrelsen

Svar på remiss om Boverkets förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader

Delegationsbeslutet fattas med stöd av kommunallagen 7 kap. 5-8 §§, enligt punkten 1.21 i kommunstyrelsens delegationsordning fastställd 2025-02-10, § 34 och senast reviderad 2025-03-18.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avstå från att lämna yttrande gällande Boverkets förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader.

Ärendet

Boverket har skickat ut en remiss om ändringar i föreskrifterna för energideklarationer (BED). Ändringarna görs för att anpassa regelverket till det omarbetade EU-direktivet om byggnaders energiprestanda (EPBD). Huvudfrågan gäller införandet av en ny energiklass, A0, som ska motsvara nollutsläppsbyggnader och som föreslås komplettera nuvarande klass A.

Förslaget innebär att energiklassen A0 införs före den 29 maj 2026 och gäller under en övergångsperiod fram till dess att ett mer omfattande regelpaket remitteras under 2026.

De byggnader som kan få klass A0 är sådana som redan uppfyller nuvarande klass A, inte använder fossila bränslen på plats och kan anpassa sin energianvändning efter externa signaler. Boverket föreslår även vissa justeringar i energideklarationens sammanfattning för att inkludera den nya klassen i skalan A–G.

Överväganden

Kommunstyrelsekontoret har tagit del av remisshandlingarna och bedömer att förslaget har mycket begränsad eller ingen påverkan på kommunens verksamheter. Remissen avser enbart införandet av en ny energiklass, A0, i energiklassningssystemet och medför därmed varken nya krav eller förändringar i kommunens arbetssätt. Energitklassningen är dessutom av tillfällig karaktär i väntan på ett mer omfattande regelverk kopplat till det omarbetade EPBD-direktivet.

I avsnitt 3.4 (s. 15) anges att författningsförslaget inte medför väsentliga kostnadseffekter för staten, kommuner eller regioner, vilket visar att förslaget inte innebär ekonomiskt betydande konsekvenser. Vidare framgår i avsnitt 4 (s. 16) att syftet enbart är att införa energiklass A0 i det svenska regelverket. Boverket understryker i avsnitt 4.7 (s. 20) att införandet av A0 inte innebär några ökade kostnader.

I avsnitt 6.4 (s. 30) noteras att kommuner, likt andra fastighetsägare, kan påverkas i rollen som byggherre eller ägare av byggnader som ska energideklarerars, men att denna påverkan är begränsad och inte bedöms kräva några förändringar av rutiner eller arbetsprocesser. Samma avsnitt tydliggör också att förslaget, med hänsyn till sin begränsade omfattning, inte bedöms påverka sociala aspekter, miljö, klimat, kulturmiljö eller gestaltad livsmiljö.

Sammantaget bedömer kommunstyrelsekontoret att remissen inte föranleder några synpunkter från kommunen och föreslår därför att kommunen avstår från att yttra sig.



.....
Lennart Andersson
Tf. kommundirektör