

Boverket
Till: remiss@boverket.se
Dnr: 9804/2025

HSBS REMISSVAR PÅ FÖRSLAG TILL FÖRESKRIFTER OM ÄNDRING AV BOVERKETS FÖRESKRIFTER OCH ALLMÄNNA RÅD (BFS 2007:4) OM ENERGIDEKLARATION FÖR BYGGNADER

INLEDNING

HSB Riksförbund tackar för möjligheten att svara på rubricerad remiss.

HSB är Sveriges största bostadskooperation med över 670 000 medlemmar och 4000 bostadsrättsföreningar. I över 100 år har HSB verkat för det goda boendet där vinsten går tillbaka till byggandet och förvaltningen av bostadsrättsföreningar.

HSB har alltid haft ambitionen att påverka samhällsutvecklingen i rätt riktning. Därför är våra klimatmål ambitiösa och HSBs nettoutsläpp ska vara noll i hela värdekedjan senast år 2040. För att säkerställa att våra klimatmål går hand i hand med vetenskapen har de antagits i enlighet med Science based target initiative.

Frågor om detta remissvar kan ställas till: Mikael Rosén, mikael.rosen@hsb.se

Med vänlig hälsning

Johan Nyhus
Förbundsordförande
HSB Riksförbund

HSBs synpunkter

Energiklass A0

HSB **tillstyrker** förslaget att som en övergångslösning införa en ny energiklass A0. Vi är eniga med Boverket i att möjligheten att erhålla energiklass A0 bör begränsas under perioden fram till dess att den huvudsakliga implementeringen av EPBD är genomförd. En sådan övergångslösning kan bidra till tydlighet i tillämpningen och till ett mer kontrollerat införande av nya krav.

HSB **anser** vidare att klass A0 tydligt skall separeras från övriga klasser i skalan på energideklarationens sammanfattning eftersom beteckningen inte avser en egen energiklass utan en nollutsläppsbyggnad med förmåga att reagera på externa signaler. Som den nu är utformad är det inte självklart för en mottagare att förstå skillnaden mellan A och A0. Exempelvis kan det finnas en ruta där det framgår att klassen är A0 men att färgen på rutan är i enlighet med dess faktiska energiklass som då också bör markeras tydligt (även om den tillfälligtvis endast kommer att avse energiklass A).

Förmåga att reagera på externa signaler

HSB **anser** i grunden att förslaget är i enlighet med direktivet men det saknar tydlighet i vilka av en byggnads system förslaget avser. Det är dock förtydligat att det inte avser byggnaden i sig utan dess installationstekniska system. HSB **anser** vidare att det bör förtydligas att denna förmåga inte nödvändigtvis måste finnas genom mer eller mindre avancerade system i byggnaden utan att byggnaden måste ha förmåga att reagera på externa signaler som kan komma från energileverantörer eller leverantörer av smarta tjänster.