

2026-01-23

Diarienumr: 9804/2025

Boverket

Remissvar: Förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader

Sammanfattning

Vi företrädare för ideella fastighetsägare är positiva till remissförslaget men vill samtidigt framföra följande:

- I Boverkets förslag till retroaktiv anpassning är det viktigt att tydliggöra var bevisbördan kring tekniskt/ekonomiskt genomförbarhet hamnar och vem som bekostar tillsyn och bedömning av detta.
- Ideella fastighetsägare ser avsteg i lag- och förordningstext som den tydligaste modellen för att långsiktigt säkerställa ideellt fastighetsägarande framgent.

En fortsatt dialog kring frågor som rör ideella fastighetsägares förutsättningar är samhällsekonomiskt gynnsamt.

Vi ser stora behov av att fortsätta den konstruktiva dialog som inletts i anpassningen av direktivrevideringen avseende EPBD. Vi vill betona att vi har full respekt för de ordinarie processerna men ser likväl att förslagen kan hamna mer rätt från början om vi fortsätter att ha en öppen dialog.

Ideella fastighetsägare vill och tar fortsatt ett stort ansvar för den gröna omställningen.

Det är självklart för oss att vi vill vara en aktiv part i arbetet med den gröna omställningen och ett omfattande arbete sker runt om i våra organisationer och mycket är kopplat till våra fastigheter.

Stockholm dag som ovan

Kenneth Lundmark
Förbundschef
Bygdegårdarnas Riksförbund

Nina Andersson
VD
Folkets Hus och Parker

Simon Svensson
VD
Våra Gårdar



Stefan Bergh
Generalsekreterare
Riksidrottsförbundet

Jan Nordwall
Generalsekreterare
Sveriges Hembygdsförbund



