



## Yttrande

|            |                  |       |
|------------|------------------|-------|
| Datum      | SFV diarienummer | Sida  |
| 2023-06-21 | 1722/23          | 1 (2) |
|            | Er beteckning    |       |
|            | 6640/2022        |       |

Handläggare  
Johan Hanberger  
E-post  
Johan.hanberger@sfv.se

Boverket  
Remiss@boverket.se

## Yttrande över Boverkets remiss

Boverkets förslag till föreskrifter om ändring i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd samt upphävande av Boverkets allmänna råd (2011:27) om analytisk dimensionering av byggnader och Boverkets allmänna råd (2013:11) om brandbelastning

### Inledning

Statens fastighetsverk (SFV) har mottagit remiss om "Boverkets förslag till föreskrifter om ändring i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd samt upphävande av Boverkets allmänna råd (2011:27) om analytisk dimensionering av byggnader och Boverkets allmänna råd (2013:11) om brandbelastning". SFV har tagit del av betänkandet och lämnar nedanstående synpunkter och kommentarer.

### SFV:s uppdrag och fastigheter

SFV ansvarar för att förvalta en viss del av statens fasta egendom. Verket ska inom sitt uppdrag bidra till ett hållbart byggande och en hållbar förvaltning. SFV förvaltar en sjundedel av Sveriges yta och cirka 4000 byggnader. Många av SFV:s objekt är statliga byggnadsminnen med skyddsföreskrifter.

SFV yttrar sig först och främst i egenskap av fastighetsägare och byggherre.

### Sammanfattning

Förslaget till "Möjligheternas byggregler" syftar till att modernisera och förenkla byggreglerna för att bidra till ett snabbare och mer kostnadseffektivt byggande. De nya reglerna kommer att ersätta dagens byggregelverk med enskilda författningar för respektive egenskapskrav i plan- och bygglagen (PBL). Reglerna kommer att ställa minimikrav på bland annat hygien, hälsa, miljö, brandskydd och installationer. Branschen ska kunna ta fram egna lösningar som uppfyller kraven, även om de inte anges i de allmänna råden eller standarderna.

SFV anser att BBRAD eller motsvarande bör behållas som ett allmänt råd och att erforderliga kriterier för att uppnå säkerhetsnivåerna vid analytisk dimensionering ska fastställas i författningen.

## SFV:s synpunkter

SFV anser att Boverkets allmänna råd (2011:27) om analytisk dimensionering av byggnaders brandskydd (BBRAD) ska kvarstå som allmänt råd i de byggregler som Boverket ger ut. SFV har däremot inga synpunkter på huruvida BBRAD ska fortsätta ges ut separat eller inkorporeras i kommande bygglagstiftning likt Boverkets allmänna råd (2013:11) om brandbelastning. Därutöver har SFV inga synpunkter på eller kommentarer till författningsförslagen. Inte heller har SFV synpunkter på ikraftträdande, övergångsbestämmelser och genomförandefrågor.

## Beslut

Detta yttrande har beslutats av direktör Annakarin Wiberg. Brandspecialist Johan Hanberger har varit föredragande. I handläggningen har också enhetschef Kjell Isaksson och samordnare Christan Levander deltagit.



Annakarin Wiberg