

Boverkets diarienummer: 6640/2022

Boverket
Box 534
37123 Karlskrona

**Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter om ändring i
Boverkets byggregler (2011:6) föreskrifter och allmänna råd
m.m.**

Yttrande

Region Gotland ställer sig starkt negativ till denna förändring. Förändringen kommer innebära ett försvårande av byggnadsnämndens möjlighet att bedriva tillsyn över huruvida de tekniska egenskapskravens följs eller ej. I Boverkets utredningsmaterial kan man läsa att nuvarande system är fördyrande för byggbranschen och begränsar möjligheten till innovativa lösningar. Vidare skrivs att det är svårt för byggbranschen att förutse vilka lösningar som kommer att godkännas ute bland kommunerna.

Det förslag som nu presenteras, dvs upphävandet av befintliga föreskrifter med tillhörande allmänna råd och införandet av nya föreskrifter utan dessa allmänna råd, med stor sannolikhet kommer att innebära fler subjektiva bedömningar, både bland kommunrepresentanter och hos byggbransch, om vad som är ett uppfyllande av en specifik bestämmelse. Vidare riskerar man att hälsa, säkerhet och tillgänglighet åsidosätts till förmån för att tjäna någon tusenlapp per nybyggd lägenhet.

Om byggbranschen har upplevt att det är svårt att förutse vad som kommer att godkännas så kommer detta med stor sannolikhet att försvåras ytterligare när regelverket öppnar för vidare tolkningar. Det kanske mest anmärkningsvärda i förslaget är att många års arbete med att bygga upp ett regelverk med hälsa och säkerhet i fokus nu ändras till att istället handla om att bygga innovativt och billigt.

Portalparagrafen i PBL bedöms som mer svåruppfylld i detta nya förslag.



Stefan Hallin
Tillförordnad enhetschef, enhet Bygg



Lise Langseth
Samhällsbyggnadsdirektör