

## Remiss - Förslag till ändringsförfattningar Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning

Örebro kommun har fått möjlighet att lämna synpunkter på Boverkets förslag till ändringsförfattningar för Boverkets förslag om energihushållning och värmeisolering i byggnader. Örebro kommun avgränsar sitt yttrande till tillämpningen av reglerna och yttrar sig inte över kravnivåerna. Örebro kommuns synpunkter på grundförfattningen gäller även ändringsförfattningarna men Örebro kommun vill även särskilt lyfta följande synpunkter.

### Fortsatt möjlighet till eldelning

Genom projektet Tamarinden i Örebro kommun drevs förändringar i lagstiftningen om eldelning. Förordningen (2007:215) om undantag från kravet på nätkoncession enligt ellagen (1997:857) ändrades den 14 januari 2025 så att det bland annat blev möjligt att både dela el mellan byggnader på samma fastighet och mellan fastigheter i ett IKN-nät (icke koncessionspliktigt nät). I Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning – BFS 20xx:A26 + (A27-33) finns förslag om krav på solenergiteknik. Det är i förslaget inte tydligt om soltekniken begränsas till byggnaden eller fastigheten. Örebro kommun anser att de nya reglerna inte bör begränsa eller försvåra möjligheten till eldelning i enlighet med de förändringar som projektet Tamarinden drev igenom.

### Krav på lämplig solenergiteknik – förslag på ändringsförfattning BFS 20xx:A27

I ändringsförfattningen BFS 20xx:A27 föreslås att det i byggnader där den temperaturreglerande arean för lokaler överstiger 1 500 kvadratmeter ska byggnadens installationssystem vara utrustat med lämplig solenergiteknik.

2026-04-14

Bom 66/2026

Boverket bedömer att det inte närmare behöver regleras vad som avses med lämplig teknik men att det är självklart att installationen ska kunna bidra till sådant som byggnadens behov av uppvärmning, komfortkyla, tapp-varmvatten och ventilation. Örebro kommun anser att det är oklart vad som avses med lämplig teknik och anser att det behöver förtydligas vad som avses med ”lämplig teknik” för att tillämpningen ska bli rättssäker. Det kan till exempel vara ledning i vilken omfattning solenergitekniken behöver ha för att anses vara lämplig.

Stefan Aläng  
Bygglovsingenjör

Josefin Hane  
Bygglovsstrateg