

Svar till:
Boverket
remiss@boverket.seSista svarsdatum: **2026-04-17****Remiss: Förslag till ändring i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning, BFS 20xx:A27**

Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-17
Myndighet/Organisation/Företag	Lidl
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	johan.krallis_anell@lidl.se
Kontaktperson (namn)	Johan Krallis Anell

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Författningsförslaget – BFS 20xx:A27

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
2 kap.	10 §	Om ändringen innebär nya eller skärpta materiella krav bör tillämpningen tydligt präglas av teknisk och ekonomisk genomförbarhet, så att olönsamma eller oproportionerliga åtgärder inte drivs fram.	Förtydliga i allmänt råd eller författningskommentar att tillämpningen ska beakta teknisk och ekonomisk genomförbarhet samt externa omständigheter, och att anpassningsutrymmet ska användas så att oproportionerliga åtgärder undviks.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Konsekvensutredningen – BFS 20xx:A27

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
5	5 Boverkets förslag	Det är positivt att Boverket anger att målet är att minimera risk för olönsamma åtgärder för hushåll och företag. För företag med stora lokalbestånd är det centralt att denna ambition också konkret återspeglas i tillämpningen.	Utveckla resonemanget något om hur proportionalitet och anpassningsutrymme ska säkerställa att åtgärder inte blir fastighetsekonomiskt orimliga i praktiken.
6	6.1 Övergripande effekter och konsekvenser	Boverket anger att förslaget utgår från minimikraven och att anpassningsutrymmet begränsar konsekvenserna. Det är en viktig ansats. Analysen bör dock tydligare beskriva hur detta påverkar kommersiella lokalbyggnader med lång investeringshorisont och komplex teknisk drift.	Komplettera med en kortare beskrivning av effekterna för större lokalbyggnader och verksamheter med lång planeringshorisont, exempelvis handelsfastigheter.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Svar till:
Boverket
remiss@boverket.seSista svarsdatum: **2026-04-17****Remiss: Förslag till ändring i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning, BFS 20xx:A28**

Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-17
Myndighet/Organisation/Företag	Lidl
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	johan.krallis_anell@lidl.se
Kontaktperson (namn)	Johan Krallis Anell

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Författningsförslaget – BFS 20xx:A28

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Konsekvensutredningen – BFS 20xx:A28

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Svar till:
Boverket
remiss@boverket.seSista svarsdatum: **2026-04-17****Remiss: Förslag till ändring i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning, BFS 20xx:A29**

Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-17
Myndighet/Organisation/Företag	Lidl
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	johan.krallis_anell@lidl.se
Kontaktperson (namn)	Johan Krallis Anell

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Författningsförslaget – BFS 20xx:A29

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Konsekvensutredningen – BFS 20xx:A29

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Svar till:
Boverket
remiss@boverket.se

Sista svarsdatum: **2026-04-17**

Remiss: Förslag till ändring i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning, BFS 20xx:A30

Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-17
Myndighet/Organisation/Företag	Lidl
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	johan.krallis_anell@lidl.se
Kontaktperson (namn)	Johan Krallis Anell

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Författningsförslaget – BFS 20xx:A30

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
2 kap.	Bestäm- melser om energipre- standatal för nya byggnader	Att alla nya byggnader från 2030 ska uppfylla krav motsvarande nollutsläppsbyggnad följer av EPBD och är i grunden en logisk utveckling. Det är samtidigt viktigt att kravnivåerna tillämpas med hög förutsebarhet och med tydliga metoder för olika byggnadskategorier, särskilt lokalbyggnader.	Förtydliga att tillämpningen för nya lokalbyggnader ska vara metodiskt tydlig och förutsebar, med hänsyn till skillnader mellan byggnadskategorier.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
Bestäm- melser om sole- nergitek- nik	Relevanta paragrafer	Krav på solenergiteknik är i grunden positiva, men bör även fortsättningsvis vara beroende av teknisk, funktionell och ekonomisk genomförbarhet. Särskilt måste brandskydd, statik, takets lämplighet och lönsamhet kunna beaktas fullt ut.	Förtydliga i vägledning eller kommentar att bedömningen av genomförbarhet ska inkludera bland annat bärighet, brandskydd, elsystem, takets skick och lönsamhet.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Konsekvensutredningen – BFS 20xx:A30

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
5	5.2.1 Energiprestandatal	Det är positivt att Boverket tydligt anger att förslaget genomför artikel 7 och att alla nya byggnader från 2030 ska vara nollutsläppsbyggnader. För marknadsaktörer är det viktigt att denna övergång är metodiskt tydlig och planeringsbar.	Komplettera gärna med ett pedagogiskt resonemang om hur övergången från tidigare nivåer till nollutsläppskrav påverkar olika typer av nya lokalbyggnader.
5	5.2.2 Byggnaders installationssystem	Det bör tydligare belysas när nyttan av krav på installationssystem är tydlig respektive när teknisk eller ekonomisk genomförbarhet kan vara begränsande.	Utveckla analysen av vilka tekniska och ekonomiska förutsättningar som behöver vara uppfyllda för att kravet ska vara ändamålsenligt.
5 / Bi- laga 2	Relevanta delar om solenergiteknik samt Bilaga 2 Kostnader och lönsamhet avseende solenergiinstallationer	Genomförbarheten av krav på solenergiteknik bör analyseras tydligare med avseende på tekniska hinder och ekonomisk praktikalitet. Det gäller särskilt frågor om statik, brandskydd, takets förutsättningar och lönsamhet.	Komplettera analysen med tydligare redovisning av vilka praktiska och ekonomiska hinder som typiskt kan påverka genomförbarheten för solenergiteknik.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Svar till:
Boverket
remiss@boverket.seSista svarsdatum: **2026-04-17****Remiss: Förslag till ändring i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning, BFS 20xx:A33**

Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-17
Myndighet/Organisation/Företag	Lidl
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	johan.krallis_anell@lidl.se
Kontaktperson (namn)	Johan Krallis Anell

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Författningsförslaget – BFS 20xx:A33

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
Bilaga 2	Tabell 7, Handel och kultur	För handelsbyggnader är det särskilt viktigt att de skärpta gränsvärdena bygger på transparenta, representativa och jämförbara antaganden. Kategorin "Handel och kultur" riskerar annars att bli svår att tolka för olika typer av handelsfastigheter.	Förtydliga i vägledning eller kommentar vilka antaganden som ligger bakom kategorin "Handel och kultur" och hur representativiteten för olika lokaliteter har säkerställts.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Konsekvensutredningen – BFS 20xx:A33

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
6	Relevanta avsnitt om metod och beräkningsgrunder	När små numeriska skillnader kan ha betydelse för klassning och efterlevnad är det viktigt att metodik, datagrund och tabellvärden är fullt transparenta. Detta gäller särskilt när nya gränsvärden bygger på omräkningar och kategoriseringar av lokalbyggnader.	Utveckla redovisningen av hur tabellvärdena har beräknats och kvalitetssäkrats för respektive byggnadskategori.
6	Relevanta avsnitt om energideklARATIONER	Den täta kopplingen mellan energihushållningskrav och energideklarationsklassning förutsätter robust och konsekvent tillämpning. Konsekvensutredningen bör tydligare beskriva hur samordningen mellan regelverken ska fungera i praktiken.	Komplettera med ett tydligare resonemang om hur samordningen mellan föreskrifterna ska säkerställas i praktiken.
6	Relevanta avsnitt om handelsbyggnader	Konsekvensutredningen bör tydligare analysera hur de skärpta värdena påverkar handelsfastigheter, eftersom handelsbyggnader kan ha särskilda användningsmönster och därför behöver representativa referenspunkter.	Komplettera analysen med ett kortare resonemang om hur kategorin "Handel och kultur" fångar förutsättningarna för handelsfastigheter och hur representativiteten har säkerställts.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan