



Avdelningen för resurseffektivt samhälle
Enheten för bebyggelse
Sarah Petersson
sarah.petersson@energimyndigheten.se

Boverket
remiss@boverket.se

Informationsklass: K0

Yttrande angående förslag till ändringsförfattningar i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning

Sammanfattning

- Energimyndigheten avstyrker Boverkets förslag till ändringsförfattningar i Boverkets föreskrifter om energihushållning eftersom myndigheten avstyrker den grundförfattning som ändringarna bygger på.
- Energimyndigheten saknar en justering som säkerställer att den energiprestandaförbättring som uteblir när undantagen från MEPS-kraven tillämpas i stället uppnås i andra delar av lokalbyggnadsbeståndet.
- Energimyndigheten bedömer att MEPS-kraven, om de ska få genomslag, kan kräva mer aktiva och riktade informationsinsatser och att behovet av tillsyn blir omfattande.
- Energimyndigheten anser att frågan om hur tillsynen ska organiseras behöver utredas närmare, liksom mer generellt hur efterlevnaden ska säkerställas.

Energimyndighetens ställningstagande

Energimyndigheten avstyrker Boverkets förslag till ändringsförfattningar BFS 20xx:A27-30 och BFS 20xx:A33 i Boverkets föreskrifter om energihushållning. Ändringsförfattningarna bygger på grundförfattningen BFS 20xx:A26, som planeras träda i kraft 2026, och innehåller krav som ska träda i kraft vid senare tidpunkter under 2027-2033. Eftersom Energimyndigheten avstyrker grundförfattningen BFS 20xx:A26, avstyrker myndigheten även ändringsförfattningarna. Energimyndigheten ställningstagande till grundförfattningen utvecklas i yttrande angående Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning och värmeisolering i byggnader – BFS 20xx:A26.

BFS 20xx:A30 och BFS 20xx:A33

I grundförfattningen föreslås ett antal anpassningsmöjligheter för befintliga byggnader som blir tillämpliga för de nya, retroaktiva MEPS-kraven för lokalbyggnader. Energimyndigheten anser att om undantagsmöjligheterna i EPBD artikel 9.1 ska tillämpas, måste även den avgörande förutsättningen för



tillämpningen säkerställas, nämligen att motsvarande förbättringar av energiprestandan uppnås i andra delar av lokalbyggnadsbeståndet. Flexibiliteten riskerar annars att leda till en lägre sammantagen ambitionsnivå. Någon sådan kompensation har dock inte skett av de föreslagna gränsvärdena, utan dessa är satta så att 16 respektive 26 procent av lokalbyggnaderna hamnar över värdena, vilket Energimyndigheten anser måste justeras.

I konsekvensutredningen beskriver Boverket att de nya kraven kan ge vissa konsekvenser för Boverket och kommunerna genom behov av information respektive tillsyn. Energimyndigheten bedömer att kraven, om de ska få genomslag, kan kräva mer aktiva och riktade informationsinsatser och att behovet av tillsyn blir omfattande. I rapporten Styrmedel och finansiering för energirenovering – Delredovisning 2 i uppdrag om direktivet om byggnaders energiprestanda (ER 2026:07) resonerar Energimyndigheten om att Boverket, med utgångspunkt i energideklarationsregistret, bör ta en aktiv roll i att identifiera byggnader som riskerar att inte klara kraven och informera byggnadsägarna. Vidare bedömer Energimyndigheten, i ER 2026:07, att frågan om hur tillsynen ska organiseras och, mer generellt, hur efterlevnaden ska säkerställas bör utredas närmare. Detta gäller inte minst sådana byggnader som inte har, och inte heller är skyldiga att ha, en energideklaration.

Beslut i detta ärende har fattats av enhetschef Veronica Eade. Vid den slutliga handläggningen har därutöver deltagit handläggaren Carolina Koronen och handläggaren Carl-Magnus Palmblad. Föredragande har varit handläggaren Sarah Petersson.

Veronica Eade