

Extra remissvar gällande Boverket förslag till föreskrifter om säkerhet i händelse av brand i byggnader

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden väljer att yttra sig till Boverket enligt medföljande punkter och hänvisar i övrigt till sitt remissyttrande från 2023-08-23.

Sammanfattning av ärendet

Hörby kommun har tidigare tagit emot remiss från Boverket gällande nytt förslag till föreskrift om Säkerhet vid händelse av brand i byggnader. Nämnden beslutade 2023-08-23 att yttra sig på remissen. Boverket har nu valt att skicka ut förslaget på en extra remissrunda för de ändringar som gjorts av förslaget. Instruktionen är att nämnden endast ska yttra sig på de delar som ändrats, och inte förslaget i stort.

Boverket föreslår nya föreskrifter som en precisering av de tekniska egenskapskraven som anger att tomter ska vara projekterade och utförda på ett sådant sätt att de utförs tillgängliga för personer som är rörelsehindrade eller har nedsatt orienteringsförmåga samt minimerar risken för olycksfall. Förslaget till föreskrift bygger på en ny regelmodell för Boverkets byggregler.

De nya föreskrifterna föreslås träda i kraft den 1 januari 2025 (var tidigare 1 juli 2024) och ersätter motsvarande regler i Boverkets byggregler.

Målet enligt Boverket med den nya föreskriften och modellen för hur föreskrifterna ser ut, kallad möjligheternas byggregler, är att skapa en tydlig struktur där krav ställs på funktion.

Beskrivning av ärendet

Bakgrund

Hörby kommun tog 2024-02-12 emot totalt sex extra remisser från Boverket varav en gällde ändringar av ett förslag till ny föreskrift om säkerhet vid händelse av brand i byggnader. Bygg- och miljönämnden har tidigare tagit emot remiss på samma föreskrift som man besvarade 2023-08-23. Denna nya extra remiss gäller enbart de ändringar som föreslås jämfört med det förra förslaget, och instruktionen från Boverket är att endast yttra sig på dessa.

Förslaget till föreskrift bygger på en ny regelmodell för Boverkets byggregler, som arbetats fram efter ett regeringsuppdrag om att se över bygg- och konstruktionsreglerna.

De nya föreskrifterna skulle tidigare träda i kraft den 1 juli 2024, men har nu skjutits fram med ett halvår till den 1 januari 2025. Detta då det vid förra remissomgången inkom väldigt mycket yttranden till Boverket varav en stor del var negativa till ändringarna. Samtidigt som de nya reglerna träder i kraft upphävs motsvarande regler om säkerhet vid användning i Boverkets byggregler (2011:6) även kallad BBR. Den nya författningen föreslås ha en övergångstid om ett år.

Målet enligt Boverket med den nya föreskriften och modellen för hur föreskrifterna ser ut, kallad möjligheternas byggregler, är att skapa en tydlig struktur där krav ställs på funktion. Förslaget formuleras som teknik- och materialneutrala verifierbara funktionskrav som ska främja kostnadseffektiva lösningar och nytänkande som på längre sikt kan bidra till att förbättra produktiviteten och pressa byggkostnaderna. I författningen tas de allmänna råden bort helt, och ersätts med tydliga ska-krav eller med en möjlighet för byggbranschen att själv ta fram olika standarder att jobba mot. Nämnden ska sedan verifiera att den föreslagna utformningen uppnår de krav som ställs i den nya författningen.

Yttrande

Bygg och miljö har granskat det inkomna förslaget till ändringar av föreskriften, och vill lyfta nedan punkter till Boverket inför det fortsatta arbetet med föreskriften:

- Vi har noterat att antalet ändringar av föreskriften är mycket stor mot föregående förslag. Ändringarna som föreslås bedöms förtydliga avsikten med föreskriften på ett betydligt bättre sätt än innan. Vi bedömer att det är positivt att Boverket har tagit till sig av de åsikter som lämnats in av olika räddningstjänster, brandingenjörer, projektörer med mera.

Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden väljer att yttra sig till Boverket enligt medföljande punkter och hänvisar i övrigt till sitt remissyttrande från 2023-08-23.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2024-03-11
- Remissbrev extra remiss 2024-02-12
- Extra remiss – Boverkets förslag till föreskrifter säkerhet i händelse av brand i byggnader 2024-02-12
- Beslut om yttrande 2023-08-23 § 106

Beslutet ska skickas till

- Boverket

Kajsa Blomberg
Bygglövsarkitekt
kajsa.blomberg@horby.se
0415 - 37 83 05

Kristine Zetterström
Byggnadsinspektör
kristine.zetterstrom@horby.se
0415 – 37 80 48