

Jonfjärd Stina

Från: Jenny Henge <Jenny.Henge@heimstaden.com>
Skickat: den 1 april 2026 14:20
Till: Remiss
Ämne: Sv: Remiss: Förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2025:2) om ekonomiska planer, kostnadskalkyler, intygsgivare och intygsgivning

Hej!

Heimstaden har tagit del av remissen avseende förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2025:2) om ekonomiska planer, kostnadskalkyler, intygsgivare och intygsgivning.

Vi välkomnar ansatsen att förtydliga delar av regelverket som tidigare kunnat uppfattas som otydliga och i vissa avseenden även lämnat utrymme för olika tolkningar. Vår bedömning är att förslaget som helhet framstår som väl genomarbetat.

Heimstaden vill dock lämna följande synpunkt:

- 2 kap § 24; livslängd ersätts med nyttjanderättsperiod.
 - o Det ger mening att knyta amorteringskravet till redovisningsmässigt mer än byggtekniskt men dessvärre känns definitionen här ge än större tolkningsutrymme för tillämpningen. Vi menar därför att det bör övervägas om den tidigare formuleringen bättre svarar mot behovet av tydlighet och förutsebarhet. I annat fall bör begreppet nyttjandeperiod definieras eller förtydligas närmare i föreskriften eller i de allmänna råden.

Heimstaden har i nuläget inga ytterligare synpunkter att lämna på förslaget.

Vänliga hälsningar,

Jenny Henge

Property Development Specialist

Heimstaden | Carl Gustafs väg 1, 217 42 Malmö, Sweden

Telefon: +46 70 831 13 42 | [Kontaktformulär](#) för kundservice support

Vi förgyller och förenklar livet genom omtänksamma boenden. Läs mer på heimstaden.com

Från: Remiss <Remiss@boverket.se>

Skickat: Wed, 18 Feb 2026 10:26:34 +0100

Till: Remiss@boverket.se

Ämne: Remiss: Förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2025:2) om ekonomiska planer, kostnadskalkyler, intygsgivare och intygsgivning

Remiss: Förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2025:2) om ekonomiska planer, kostnadskalkyler, intygsgivare och intygsgivning
Bifogar remiss från Boverket.

Remissvaren ska ha kommit in till Boverket **senast den 29 maj 2026**. Svaren bör lämnas via e-post remiss@boverket.se. Ange diarienummer 8207/2025.

Frågor om remissen skickas till remiss@boverket.se

Bifogas:

- Remissbrev
- Remiss Förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2025:2) om ekonomiska planer, kostnadskalkyler, intygsgivare och intygsgivning

Med vänlig hälsning

Stina Jonfjärd
administratör åt generaldirektören och rättschefen

Boverket
Box 534
371 23 Karlskrona
Växel: 0455-35 30 00
E-post: registraturen@boverket.se
Webbplats: www.boverket.se



Information om personuppgiftsbehandling: När du skickar e-post till Boverket innebär det att myndigheten är ansvarig för den behandling av de personuppgifter som du då lämnar. Boverket hanterar personuppgiftsbehandlingen i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR). På Boverkets webbplats kan du läsa mer om hur myndigheten behandlar personuppgifter och vilka rättigheter du har.

[Behandling av personuppgifter \(GDPR\) – Boverket.](#)