

Mottagare

Kommuner, länsstyrelser, centrala myndigheter, certifieringsorgan, byggsektorns bransch- och intresseorganisationer

Utgivningsdag

2011-10-11

Mer upplysningar

Peter Johansson, energiexpert,
telefon: 0455-35 32 86
Stefan Norrman, energiexpert,
telefon: 0455-35 30 66

De fem senaste utgivningarna

- 2011:4 om nya regler för ändring av byggnader i Boverkets byggregler
- 2011:3 om ändrade regler för brandskydd i Boverkets byggregler
- 2011:2 om snölast på mark – en jämförelse mellan verkligt utfall och last vid verifiering
- 2011:1 om nya och ändrade författningar den 2 januari 2011
- 2010:7 om dimensioneringskontroll vid nybyggnad för balkar av stål eller trä med stora spännvidder

På Boverkets webbplats finns alla utgivningar. Fri prenumeration – gå in på vår webbplats!

Ansvarig utgivare:

Birgitta Frejd, informationschef

Boverket, Box 534

371 23 Karlskrona

Besök: Drottninggatan 18,

Tel: 0455-35 30 00.

Fax: 0455-35 31 00

E-post: registraturen@boverket.se

webbplats: www.boverket.se



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende

om skärpta energikrav i Boverkets byggregler

Den 1 januari 2012 träder Boverkets ändrade byggregler, BBR, i kraft. Det är resultatet av ett omfattande revideringsarbete som har genomförts i dialog med bransch och myndigheter. Avsnitten om energihushållning och brandskydd är ändrade. Dessutom inför Boverket regler om ändring av byggnad i BBR.

Byggnadens energianvändning och värmeisolering

Redan 2009 skärptes energikraven för byggnader med elvärme. Nu skärps energikraven även för övriga byggnader som har annat uppvärmningssätt än elvärme. Förändringen innebär skärpta krav med cirka 20 procent på byggnadens specifika energianvändning (kWh per m² och år) och genomsnittlig värmeisolering (W/m²K).

Kravnivåer

För klimatzon III (landets södra delar) ändras kravnivån för byggnadens specifika energianvändning för bostäder från 110 till 90 kWh per m² och år. Den genomsnittliga värmegenomgångskoefficienten (U_m) ändras från 0,50 till 0,40 W/m²K. För lokalbyggnader ändras värdena från 100 till 80 kWh per m² och år respektive från 0,70 till 0,60 W/m²K. Förändringar i samma storleksordning gäller för klimatzon I och II (landets norra och mellersta delar).

Se figur på nästa sida.

Ny möjlighet att klassa energianvändningen

Utöver de skärpta energikraven införs också en möjlighet till klassning av en byggnads energianvändning. En byggherre som frivilligt vill ställa högre krav på byggnadens specifika energianvändning (kWh/m² och år) kan på ett enhetligt sätt göra detta med hjälp av ett nytt allmänt råd. Denna klassning tillgodoser branschens efterfrågan på en enhetlig klassning av byggnader då man vill bygga med bättre energihushållning än den som anges som samhällets krav i BBR.

Teknisk utveckling och byggkostnader

Boverket har haft i uppdrag av regeringen att se över och skärpa energikraven i Boverkets byggregler. I arbetet har Boverket tagit hänsyn till vad som är tekniskt möjligt samt bygg- och energikostnader. Den nya kravnivån ligger nära gränsen för hur långt skärpningen av energikraven kan ske lönsamt med dagens bygg- och energikostnader.

När gäller de ändrade reglerna?

Reglerna träder i kraft den 1 januari 2012. Under en övergångsperiod fram till den 1 januari 2013 får de tidigare föreskrifterna tillämpas som alternativ till de nya föreskrifterna. För uppförande av ny byggnad innebär detta att äldre bestämmelser får tillämpas för åtgärder som kräver bygglov om ansökan om bygglov kommer in till kommunen före den 1 januari 2013. BBR innehåller också särskilda övergångsregler om tillbyggnader och om ärenden som inte kräver bygglov.

Författningar och regelsamling

Boverkets byggregler (BBR) är föreskrifter och allmänna råd till plan- och bygglagen (PBL) och plan- och byggförordningen (PBF). De ändrade reglerna, BBR 19, har BFS-nummer 2011:26 och är publicerade i Boverkets författningssamling på www.boverket.se.

En ny regelsamling "Regelsamling för byggande, BBR, 2012" finns att ladda ner eller beställa i tryckt format i Boverkets webbhandel. Den innehåller, förutom BBR, även läsanvisningar, sakregister samt utdrag ur plan- och bygglagen och plan- och byggförordningen.

Utbildningsdagar i höst

I höst bjuder Boverket in till BBR-dagarna. Under en heldag presenteras nyheterna i energi-, brand- och de nya ändringsreglerna. Utbildningarna arrangeras i Stockholm (10 november, 6 december och 24 januari), i Göteborg (15 november) och i Malmö (8 december). Läs mer på Boverkets webbplats.

Läs mer

På Boverkets webbplats finns BBR 19 (BFS 2011:26). Där finns också konsekvensutredningar av de ändrade reglerna. Läs också Boverket informerar 2011:3 om ändrade regler för brandskydd och Boverket informerar 2011:4 om nya regler för ändring av byggnad.

Ändrade kravnivåer för bostäder som har annat uppvärmnings-sätt än elvärme från 1 januari 2012

	130	110	90
Klimatzon	I	II	III
Specifik energianvändning [kWh/m ² år]	150	130	110
U _m [W/m ² K]	0,50	0,50	0,50
	0,40	0,40	0,40

Motsvarande skärpning görs även för lokaler.

