



Handläggare
Fikri Hawsho (Sbk)
Samhällsbyggnadskontoret
Byggnadsinspektör
fikri.hawsho@sodertalje.se

Mottagare
Stadsbyggnadsnämnden

Svar på remiss om Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning – BFS 20xx:A26

Förvaltningens förslag till stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadsnämnden tillstyrker Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning – BFS 20xx:A26.

Sammanfattning av ärendet

Boverket föreslår nya föreskrifter om energihushållning (BFS 20xx:A26) för att anpassa byggreglerna till det omarbetade EU-direktivet om byggnaders energiprestanda (EU 2024/1275). Syftet är att förtydliga och modernisera kraven samt bidra till minskade utsläpp och ökad energieffektivitet. Föreskrifterna innehåller uppdaterade krav på byggnaders primärenergital (EPpet), installerad eleffekt för uppvärmning samt klimatskärm och värmeisolering. Kraven anpassas efter byggnadstyp och geografisk placering och regelverket görs mer teknikneutralt och funktionsbaserat. Förslaget berör främst byggherrar och fastighetsägare och förväntas på sikt bidra till ett mer energieffektivt byggnadsbestånd.

Beslutsunderlag

Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning – BFS 20xx:A26

Tjänsteskrivelse: Svar på remiss om Förslag till ändring i Boverkets förslag till föreskrifter om energihushållning, BFS 20xx:A26 daterad 2026-02-23.

Ärendefördjupning

Föreskrifterna innehåller uppdaterade krav på byggnaders primärenergital (EPpet), installerad eleffekt för uppvärmning samt byggnadens klimatskärm och värmeisolering. Kraven differentieras efter byggnadstyp och geografisk placering genom en justeringsfaktor. Regelverket struktureras om för att bli mer teknikneutralt och funktionsbaserat, med tydligare definitioner och mätmetoder. Förslaget omfattar både nya byggnader och vissa ändringar av befintliga byggnader. Det ställer krav på projektering, verifiering och dokumentation för att säkerställa att energikraven uppfylls i praktiken. Samtidigt införs övergångsbestämmelser för att underlätta anpassningen till det nya regelverket. Konsekvenserna bedöms främst beröra byggherrar, projektörer och fastighetsägare, som kan behöva anpassa arbetssätt och tekniska lösningar. På sikt förväntas föreskrifterna bidra till ett mer energieffektivt byggnadsbestånd och stärka genomförandet av Sveriges energi- och klimatmål.

Samberedning

Ärendet har inte samberetts.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Det föreligger inga ekonomiska konsekvenser.

För Samhällsbyggnadskontoret

Regina Kevius

Kontorschef

Ulrika Thalén

Enhetschef

Sändlista

Boverket
remiss@boverket.se
Samhällsbyggnadskontoret/bygglov
Akten