

Svar till:
Boverket
remiss@boverket.se

Sista svarsdatum: **2026-04-17**

Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter (BFS 20xx:A26) om energihushållning och värmeisolering i byggnader

Uppgifter om svarslämnare

| | |
|---|---------------------------------------|
| Datum | 2026-04-16 |
| Myndighet/Organisation/Företag | RISE Research Institutes of Sweden AB |
| E-postadress (myndighet/organisation/företag) | Marco.lucisano@ri.se |
| Kontaktperson (namn) | Marco Lucisano |

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering (tydliggörs i kommentar)

Författningsförslaget – BFS 20xx:A26

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

| Kapitel | Paragraf | Kommentar | Föreslagen ändring |
|---------|----------|---|--------------------|
| 1 | 2 § | <p>”.. För redan uppförda byggnader gäller 1–5 §§.”</p> <p>Andra paragrafer under 2 § borde rimligen avse även befintliga byggnader, så som t.ex. 7-11 §§ för beräkning av byggnadens energianvändning och energiprestandata. Boverket behöver se över vilka paragrafer som även ska gälla befintliga byggnader och hur det ska formuleras.</p> | |

| Kapitel | Paragraf | Kommentar | Föreslagen ändring |
|---------|----------|--|---|
| 1 | 5 § | Bra att man slutar använda begreppet primärenergi för något som inte är primärenergi, detta även om det nya energiprestandatalet E_{tal} ligger närmare ett primärenergital än det tidigare EP_{pet} . | |
| 1 | 5 § | Även begreppet <i>Byggnadens energianvändning</i> bör finnas med bland definitionerna. Detta då det är ett av de begrepp som avses användas och redovisas i alla energideklarationer. | <i>energiprestandatalet</i> , E_{tal} : ett numeriskt värde på en byggnads energiprestanda ($kWh/m^2\text{år}$), beräknat i enlighet med 7 §, <i>byggnadens energianvändning</i> : den energi som årligen behöver levereras till byggnaden eller dess tomt, beräknat i enlighet med 8–15 §§, |
| 1 | 7 § | Texten som beskriver hur energiprestandatalet beräknas behöver förtydligas (speciellt om ingen formel för beräkning anges). Förståelsen av energiprestandatalet skulle underlättas om det även illustrerades med en formel. | Ändra första meningen till: Energiprestandatalet ska beräknas genom att byggnadens energianvändning <u>per energibärare</u> multipliceras med en viktningsfaktor per energibärare enligt tabell 1 bilaga 1 och divideras med byggnadens temperaturreglerade area. Överväg att skriva ut en formel för beräkning av energiprestandatalet. |
| 1 | 7-13 §§ | För en- och tvåbostadshus, samt "renodlade" flerbostadshus och lokalkategorier förenklas beräkningarna väsentligt. Men för lokaler med många olika verksamheter blir beräkningar i endast i vissa avseenden lättare men i andra avseenden desto krångligare. | |

| Kapitel | Paragraf | Kommentar | Föreslagen ändring | | | | |
|----------------------|--|--|---|-------------------|-------------------------------------|----------------------|--|
| 1 | 11-13 §§ | Enligt 11 § kan energianvändningen beräknas genom energibalansberäkning eller beräkning baserat på uppmätt energianvändning. Men 12-13 §§ kan i princip endast tillämpas vid en energibalansberäkning, vilket bör förtydligas. Saknar paragrafer som åtminstone övergripande behandlar de delar som försvunnit från kapitel 2 i BEN. | Ändra inledningarna till 12–13 §§ enligt följande: 12 § Energibalansberäkningar ska utföras med ... 13 § Vid en energibalansberäkning ska åtminstone följande faktorer beaktas. Inför paragrafer som övergripande beskriver hur normalisering av uppmätt energianvändning ska göras: 14 § Vid en beräkning baserad på uppmätta värden ska den energi som ingår i byggnadens energianvändning enligt 5, 8-10 §§ separeras ut från byggnadens totala energianvändning. 15 § Vid en beräkning baserad på uppmätta värden ska dessa normaliseras till en kategoritypiskt användning under ett normalår för den ort där byggnaden är belägen. | | | | |
| 1 | 15-17 §§ | Bra att ändra från att ställa krav på högsta installerade eleffekt till att ställa krav på högsta tillåtna eleffektanvändning, vilket vi tolkar som dimensionerande eleffektbehov vid DVUT. Det möjliggör att utnyttja byggnadens tröghet och använda mer eleffekt när elenergin och/eller elnätavgiften är låg. | | | | | |
| 1 | 15 § | För framför allt vissa lokalbyggnader så kan fläktarnas eleffektbehov vara betydande. Finns också risk att man missar elvärmare i FTX-aggregat om man i paragrafen inte nämner ventilation. | Den specifika eleffektanvändningen ska beräknas genom att den högsta eleffekten som behöver levereras till byggnaden eller dess tomt för uppvärmning, ventilation, tappvarmvatten och varmvattencirkulation divideras med ... | | | | |
| | Bilaga 2, Tabell 5 | Avstyrker: Formlerna för högsta tillåtna specifika eleffektanvändning ger för en- och tvåbostadshus orimligt stora hopp i övergången mellan olika storleksintervall. Värdena i början av varje storleksintervall är också orimligt låga! Detta måste ändras! Eftersom denna tabell ska börja gälla redan under 2026 bör kraven utformas så att det inte blir någon väsentlig skärpning jämfört med BBR 31. Eventuell skärpning kan införas i förslag till ändring av författningen 2030. | Behåll ungefär samma kravnivå för en- och tvåbostadshus som i BBR 31 i de föreskrifter som börjar gälla 2026 och inför eventuellt en viss skärpning 2030. Förslag till förenklad formel för samtliga storlekar av hus >50 m ² : <table border="1" data-bbox="954 1626 1407 1794"> <thead> <tr> <th>Byggnads-kategori</th> <th>P_{el} (W/m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>En och tvåbostadshus</td> <td>21 + 14*F_{geo} Dock ej lägre än; 130*(21 + 14*F_{geo})/A_{temp}</td> </tr> </tbody> </table> | Byggnads-kategori | P _{el} (W/m ²) | En och tvåbostadshus | 21 + 14*F _{geo} Dock ej lägre än; 130*(21 + 14*F _{geo})/A _{temp} |
| Byggnads-kategori | P _{el} (W/m ²) | | | | | | |
| En och tvåbostadshus | 21 + 14*F _{geo} Dock ej lägre än; 130*(21 + 14*F _{geo})/A _{temp} | | | | | | |

| Kapitel | Paragraf | Kommentar | Föreslagen ändring |
|---------|----------|---|---|
| 2 | 1 § | <p>Där står att 4–8 §§ får anpassas, men punkt 1 kan tolkas som att även 3 § får anpassas!</p> | <p>Skriv om punkt 1 enligt följande:</p> <p>1. Det övergripande kravet i 4 § uppfylls och kraven på högsta specifika eleffektanvändning samt högsta tillåtna genomsnittliga värme genomgångskoefficient endast marginellt överskrids.</p> <p>Alternativt, skriv att även 3 § får anpassas enligt följande:</p> <p>1 § Kraven i 3–8 §§ får anpassas om</p> <p>1. kraven i 3–5 §§ endast marginellt överskrids,</p> |
| 2 | 9 § | <p>Boverkets formulering om solenergiteknik vid uppförandet av nya byggnader:</p> <p><i>"9 § Byggnader ska vara utformade med skäligt beaktande av potentialen att nyttja solenergiteknik."</i></p> <p>Formuleringen "skäligt beaktande" är av låg preciseringsgrad och bidrar inte till syftet med Boverkets nya byggregler:</p> <p><i>"Tydligare krav ökar förståelsen om kravens syften och innebörd."</i> (se kap 2.1.2, s. 27).</p> <p>Vem avgör vad som är "skäligt beaktande"? Saknas krav på dokumentation.</p> <p>Formuleringen i EPBD Artikel 10.1 preciserar exempelvis att en senare installation ska vara kostnadseffektiv, vilket behöver förtydligas i paragrafen.</p> | <p>Föreslår följande tillägg:</p> <p>Beaktande av potentialen att nyttja solenergiteknik ska dokumenteras i samband med den projektering som regleras i 1 kap. 19 och 20 §§.</p> <p>Förslag att författning generellt formuleras om i enlighet med EPBD Artikel 10.1:</p> <p><i>1. Medlemsstaterna ska säkerställa att alla nya byggnader konstrueras så att deras solenergiproducerande potential optimeras, baserat på solinstrålningen på platsen, och därmed möjliggör en efterföljande kostnadseffektiv installation av solenergiteknik.</i></p> |

| Kapitel | Paragraf | Kommentar | Föreslagen ändring |
|---------|----------|--|---|
| | Bilaga 3 | <p>När den geografiska justeringsfaktorn bara anges med en decimal så innebär det i många fall i södra Sverige upp till 10 % skarpare energikrav när man passerar en kommungräns. Eftersom den geografiska justeringsfaktorn dessutom föreslås sänkas i cirka 1/3 av kommunerna blir det för dessa kommuner dessutom i praktiken en skärpning av energikraven på 5–10 % redan 2026 jämfört med BBR 31, och ytterligare cirka 10 % skärpning 2030. Problematiken med att de geografiska justeringsfaktorerna har funnits (och påpekats) redan för BBR 25–31 men accentueras när energi- och eleffektkraven skärps ytterligare. Vid framräkningen av de geografiska justeringsfaktorerna måste det finnas fler decimaler än de som anges i bilaga 3. Om exempelvis två närliggande kommuner fått 0,84 respektive 0,86 vid beräkningen så avrundas detta till 0,8 respektive 0,9. En skillnad i energikrav som borde varit mindre än 2 % blir då i stället närmare 10 %. Eftersom de geografiska justeringsfaktorerna nu anges per kommun i bilaga 3 borde det vara väldigt enkelt att utifrån redan gjorda beräkningar utöka till två decimaler och därigenom få en mycket mjukare och rimligare övergång i energikrav mellan närliggande kommuner. Detta bör ändras.</p> | <p>Ange den geografiska justeringsfaktorn per kommun med två decimaler.</p> |

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Konsekvensutredningen – BFS 20xx:A26

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

| Kapitel | Avsnitt | Kommentar | Föreslagen ändring |
|---------|----------|---|--------------------|
| 6.6.1 | s. 96–97 | <p>Formulering "skäligen beaktande", med "låg preciseringsgrad", är vald av Boverket för att minimera risken för olönsamma åtgärder. Ingen kopplad konsekvensutredning eller beräkning har gjorts av vad som kan utgöra olönsamma förberedande åtgärder.</p> <p>Boverkets nya byggregler tar generellt bort allmänna råd och samhällsbyggnadssektorn ges möjligheten att utveckla nya lösningar och därigenom främja innovation (se kap 2.1.2, s. 27). Sektorn kan guida i vad som är kostnadseffektiva och lönsamma förberedande åtgärder.</p> <p>Råd finns i EU kommissionens vägledning kring Artikel 10.1 på s. 205–206: Kommissionens tillkännagivande om vägledning om nya eller väsentligt ändrade bestämmelser i det omarbetade direktivet om byggnaders energiprestanda (EU) 2024/1275</p> | |

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan