

Svar till:
Boverket
remiss@boverket.se

Sista svarsdatum: **2026-04-17**

Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter (BFS 20xx:A26) om energihushållning och värmeisolering i byggnader

Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-17
Myndighet/Organisation/Företag	NCC Sverige AB
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	Klicka eller tryck här för att ange text.
Kontaktperson (namn)	Klicka eller tryck här för att ange text.

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Författningsförslaget – BFS 20xx:A26

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
1	5	Specifik eleffektanvändning Pel uppfattas som positivt eftersom det då inte begränsar redundans med el.	
1	5	Atemp: att inkludera garage i Atemp med en osäkerhet hur garaget skall hanteras i en energiberäkning leder till stort tolkningsutrymme och osäkerhet.	Återgå till tidigare definition om Atemp, eller skapa en kategori garage med tydliga riktlinjer om indata i beräkning.
1	7	Att formulera en formel i text kan skapa onödiga missförstånd.	Lägg in en formel för beräkning av Epet,

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
1	11	Det är otydligt om uppmätt energi skall normaliseras för att kunna jämföras med kravställningarna.	Tydliggör hur uppmätt energi skall hanteras jämt mot krav
1	11	Att likställa energiberäkning enligt kategoriypisk användning med en energiuppföljning i färdig byggnad kan slå hårt mot de verksamheter som har kategoriypiska indata som skiljer sig från det verkliga driftfallet. Alternativt är tanken att uppmätta värden skall normaliseras.	Tydliggör hur uppmätt energi skall hanteras jämt mot krav
1	12	Att hänvisa till "Godtagbar noggrannhet" i beräkningsnoggrannhet kan vara konkurrenshämmande då mindre noggranna beräkningar är mindre tidskrävande och för en byggherre som inte kan detaljerna i vad som är godtagbar noggrannhet kan en beräkning som är icke tillräcklig noggrann säljas in.	
Bilaga 1	Tabell 2-10	Reglerna är inte kopplade till de inomhuskrav som finns i BBR31. När kylenergi skall inkluderas för att uppfylla dessa krav uppkommer en systematisk diskrepans mellan projekterad energiprestanda och faktisk energianvändning som ger att en detaljera beräkning alltid kommer krävas eftersom byggherrens behöver veta verklig energianvändning.	
Bilaga 1	Tabell 2-10	<p>Normalisering till kategoriypisk användning ger att faktisk överanvändning inte påverkar energiprestandatalet, vilket försvagar kopplingen mellan energiprestandakrav och de faktiska energibesparingar som eftersträvas enligt Energieffektiviseringsdirektivet.</p> <p>Dvs: det finns bara incitament att effektivisera till bättre värden än de kategoriypiska. Om byggnaden väl ligger över dessa indata finns det inget incitament utöver ekonomiska att inte använda högre luftflöde än kategoriypiskt, inget incitament att inte använda mer varmvatten eller ha högre inomhustemperatur eftersom all energianvändning skall normaliseras till kategoriypiska värden.</p>	

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
Bilaga 1	Tabell 2-10	Kategoritypisk användning äldreboende: avsaknaden av äldreboende i kategoritypiska indata ger en osäkerhet i vilka indata som skall användas. Om bostadsdeklar kategoriseras som bostäder ges följande: Kategoritypiska värden för bostäder avviker kraftigt från faktisk drift och systemutformning i ett äldreboende. Detta leder till stor diskrepans mellan beräkning och uppmätt energianvändning och kan skapa stor avvikelse i förutsatta driftskostnader hos byggherren.	separat kategorisering för äldreboenden, eller tydlig vägledning för vårdnära boendeformer med höga krav på ventilation och sommarkomfort.
Bilaga 1	Tabell 2-10	Internlasten i de kategoritypiska indata behöver förtydligas för att inte ge tolkningsutrymme vid beräkning. Är det medel i byggnad under drift, eller dygn tex. För utbildningsbyggnader blir skillnaden avsevärd där medel internlast under drift ger en betydligt tuffare kravbild än medel internlast under året	Det krävs ett förtydligande om hur medelvärdet på internlasterna skall antas. Är det tex ett årsmedelvärde på samma sätt som ventilationsflödet, eller ett medelvärde förbyggnaden under driftstiden.
Bilaga 1	Tabell 5	Internlast i utbildning: Då utbildning täcker alla former från förskola till universitet kan medel under drift vara ett bättre mått på medelinternlast.	Justering av internlast för utbildning så att hänsyn kan tas till olika åldrar och därmed driftstider.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Konsekvensutredningen – BFS 20xx:A26

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
5	5.2.4	Normaliseringen mellan verklig drift och kategoritypisk beräkning kommer kunna bli kostsam och här finns frågan helt öppen från Boverket om omfattningen på det arbetet. Ett kvalificerat antagande är att kostnaden för energideklarationen kommer bli betydligt dyrare för komplexa byggnader.	

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan