

Yttrande över remiss från Boverket avseende förslag till föreskrifter om energihushållning och värmeisolering i byggnader (BFS 20xx:A26)

Lunds kommun tillstyrker delvis föreslagna föreskrifter, men kommunen framhäver samtidigt att bestämmelser i förslagen behöver förtydligas eller justeras för att öka tydlighet och praktisk tillämpbarhet. Kommunen bedömer att förslagen i sin nuvarande form bidrar till ökat elberoende i ett läge där elsystemet redan är ansträngt, särskilt under vintertid när effektbristen är som störst. Som exempel riskerar föreslagna utformning av energiprestandakrav att styra mot en ökning av el för uppvärmning. Därtill beaktas konsekvenserna för ledningsägare och befintlig nätkapacitet i begränsad utsträckning, exempelvis i fråga om överföringskapacitet. I EPBD-direktivet framgår att när byggnader försörjs via fjärrvärme- eller fjärrkylsystem ska medlemsstaterna vidta nödvändiga åtgärder för att säkerställa att fördelarna med en sådan försörjning erkänns och redovisas i beräkningsmetoden, särskilt andelen förnybar energi, genom individuellt certifierade eller erkända primärenergifaktorer. Sverige har ett väl utbyggt och i stort sett fossilfritt fjärrvärmesystem som avlastar elnätet och möjliggör effektiv användning av restvärme och Boverket bör utforma förslaget, i linje med EPBD-direktivet, så att fördelarna med fjärrvärme säkras. Därför finns det goda skäl för Boverket att se över de viktningfaktorer som presenteras samt utforma sol- och eleffektkrav på ett teknikneutralt sätt som beaktar energisystemets helhet.



Kommunkontoret

Dokumenttyp
Yttrande
Datum
2026-04-08

Sida
2 (2)
Diarienummer
KS 2026/0141

Anders Almgren
Kommunstyrelsens ordförande

Svar till:
Boverket
remiss@boverket.seSista svarsdatum: **2026-04-17****Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter (BFS 20xx:A26) om energihushållning och värmeisolering i byggnader**

Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-08
Myndighet/Organisation/Företag	Lunds kommun
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	kommunkontoret@lund.se
Kontaktperson (namn)	Säde Virkamäki, sade.virkamaki@lund.se

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Författningsförslaget – BFS 20xx:A26

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
1	3 §	Bör vara minst tre år då kommuner tvingas till avsteg från energiprestanderegler i exempelvis byggbodas placeras under byggtid längre än tre år, vilket är vanligt för stora projekt.	Tre år
1	15 §	Förtydligande kring vilka byggnader dessa undantag kan appliceras på för att förenkla för nämnder och byggherrar. Det finns annars en risk att ytor i byggnader får en annan användning enkom för att klara av ett krav.	Förtydligande om grunder för undantag

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
2	2 §	Bör förtydligas i föreskriften att det inte gäller exempelvis gas till en gasspis.	
		Bedömningen är att det kan bli svårt att avgöra för en enskild byggherre vilken det högst tillåtna energiprestandatalet är utifrån tabellerna.	
		Bilaga 3 med F-geo bör ses över då det bedöms vara orimligt att grannkommuner får stora differenser, speciellt i gränsområden (exempelvis Jokkmokk 1,8 och Arvidsjaur 1,6)	
1	23–27 §	Det förefaller otydligt vilka kraven är.	Tydliggör krav på kontroller i: projektering, utförande, färdig byggnad (mätning/besiktning).

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Konsekvensutredningen – BFS 20xx:A26

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
Genomgående		Boverket har inte tagit höjd för påverkan på ledningsägare och befintlig nätkapacitet, till att exempelvis ta emot en förväntad ökande mängd lokalproducerad solel. Idag lämnas detta till att prövas i varje enskilt fall och det är otydligt i vilken grad förslaget som helhet är realiserbart.	Det slutliga förslaget kan med fördel ta höjd för problematiken genom att utreda frågan vidare.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan