

Svar till:
Boverket
remiss@boverket.seSista svarsdatum: **2026-04-17****Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter (BFS 20xx:A26) om energihushållning och värmeisolering i byggnader**

Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-16
Myndighet/Organisation/Företag	Lerums kommun
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	kommun@lerum.se
Kontaktperson (namn)	micaela.holmberg@lerum.se

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Författningsförslaget – BFS 20xx:A26

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
1 kap.	19–20 §§	Handläggaren ska bedöma om byggherrens handlingar håller tillräcklig kvalitet, men det finns inget att jämföra mot. Varken allmänna råd eller branschnormer finns på plats vid ikraftträdandet.	Publicera vägledning om vad en energiberäkning minst ska innehålla vid startbesked innan föreskriften träder i kraft.
1 kap.	23–27 §§	Rådet om mätning i färdig byggnad tas bort. Det är oklart vad byggnadsnämnden kan kräva vid slutbesked. Räcker en beräkning eller kan mätning krävas?	Tydliggöra vad som är godtagbar verifiering vid slutbesked.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
2 kap.	2 §	Reservkraft (el) undantas enligt Boverkets författningskommentar. Gäller det även reservvärme, särskilt med ökande krav på totalförsvarsanpassning?	Boverket bör förtydliga om även reservvärme omfattas av samma undantag.
2 kap.	9 §	Kravet på 'skäligt beaktande av potentialen att nyttja solenergiteknik' (s. 126). Det finns inget minimikrav på dokumentation, ingen definition av "skäligt" och det är inte tydligt om startbesked kan nekas på grund av detta.	Boverket bör ange ett minimikrav på vad dokumentationen ska innehålla, t.ex. en kort motivering av hur solenergipotentialen beaktats.
2 kap.	9 §	Byggherren kan alltid hänvisa till arkitektoniska skäl och nämnden kan inte neka bygglov.	Tydliggöra när nämnden kan ifrågasätta en redovisning som bara hänvisar till arkitektur.
Bilaga 1	Tabell 1	Relationen mellan viktningsfaktorerna för fjärrvärme och el är 2,6. Om syftet är att kunna klassificera och jämföra byggnader likvärdigt utan hänsyn till uppvärmningsform bör relationen mellan el och fjärrvärme justeras till mer aktuella värden.	

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Konsekvensutredningen – BFS 20xx:A26

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
6	6.4.3– 6.4.4	En arbetsdag per år (under 3 år) för inläring är för lågt räknat vid så pass stora regeländringar.	

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan