

Svar till:  
Boverket  
[remiss@boverket.se](mailto:remiss@boverket.se)

Sista svarsdatum: **2026-04-17**

## Remiss: Boverkets förslag till föreskrifter (BFS 20xx:A26) om energihushållning och värmeisolering i byggnader

### Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-16
Myndighet/Organisation/Företag	Länsstyrelsen i Jönköpings län
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	Jonkoping@lansstyrelsen.se
Kontaktperson (namn)	Carl-Magnus Pehrsson

### Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

### Författningsförslaget – BFS 20xx: A26

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
2 kap.	1 §	Länsstyrelsen anser att det även borde vara möjligt att anpassa kraven i samband med uppförande av nya byggnader till exempel i en särskild kulturmiljö genom att ta hänsyn till områdets historiska karaktär, byggnadstraditioner och landskapsbild.	Paragrafen bör utvecklas och även omfatta undantag med hänsyn till historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga kvaliteter i området.  Punkter gällande anpassning utifrån varsamhet och kulturvärden bör tillföras i föreskriften.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
3 kap.	1 §	Gällande anpassning vid ändring av byggnad. I punkten 2 och 3 hänvisas till varsamhet respektive förvanskning. Länsstyrelsen förstår det som att tolkningen ska göras utifrån 8 kap. 13 § (förbud mot förvanskning) samt 8 kap. 17 § (varsamhetskrav) i plan- och bygglagen.	Hänvisning till lagrummet bör göras i föreskriften.
3 kap.	4 §	Länsstyrelsen anser att det tydligt bör framgå att listan inte är uttömmande utan endast anger exempel. Annars riskerar den att komma i konflikt med den prövning som ska göras utifrån plan- och bygglagen, som görs i varje enskilt fall utifrån PBL, rättspraxis och kulturmiljöinventeringar etc.	Hänvisning bör göras till 8 kap. 17 § i PBL.
3 kap.	5 §	Länsstyrelsen anser att det tydligt bör framgå att listan inte är uttömmande utan endast anger exempel. Annars riskerar den att komma i konflikt med den prövning som ska göras utifrån plan- och bygglagen, som görs i varje enskilt fall utifrån PBL, rättspraxis och kulturmiljöinventeringar etc.	Hänvisning till lagrummet bör göras i föreskriften.
3 kap.	6 §	Så som bestämmelsen är utformad kan den ses som uttömmande lista av vilka aspekter som det ska tas hänsyn till vid bedömningen av om en byggnad är särskilt värdefull. Bedömningen som görs enligt plan- och bygglagen är emellertid inte begränsad till någon uttömmande lista. Fler aspekter än de som framgår av listan kan bli aktuella att ta hänsyn till. Det kan därför uppstå skillnader mellan bedömningen enligt plan- och bygglagen och enligt föreskriften.	Länsstyrelsen anser att bestämmelsen bör ändras så att det tydligt framgår att listan inte är uttömmande utan endast utgör exempel på sådant som ska anses ha betydelse.
4 kap.	1 §	Gällande anpassning i kraven på redan uppförda lokalbyggnader. I punkten 1 och 2 hänvisas till varsamhet respektive förvanskning. Länsstyrelsen förstår det som att tolkningen ska göras utifrån 8 kap. 13 § (förbud mot förvanskning) samt 8 kap. 17 § (varsamhetskrav) i plan- och bygglagen.	Hänvisning till lagrummet bör göras i föreskriften.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
3, 4 kap.		Länsstyrelsen anser att när det gäller förslaget till föreskrifter om hållbar mobilitet är lydelsen bättre än förslaget till föreskrifter om energihushållning och värmeisolering i byggnader. I 3 kap. 1 § har man nöjt sig med att skriva att kraven får anpassas om det krävs för att inte förvanska ett särskilt värdefullt byggnadsverk eller en särskilt värdefull tomt eller plats eller om det krävs för att uppfylla kravet på varsamhet i 8 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900). Det finns inte någon uttömmande lista på vilka omständigheter som ska beaktas vid bedömningen av om kraven på varsamhet samt förbuden mot förvanskning är uppfyllda. Det finns inte heller någon uttömmande lista på vilka kriterier som ska beaktas vid bedömningen av om en byggnad är särskilt värdefull. Enligt Länsstyrelsen är detta en bättre lösning än upplägget i föreskrifterna om energihushållning och värmeisolering i byggnader som inte riskerar att komma i konflikt med prövningen enligt PBL.	

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

### Konsekvensutredningen – BFS 20xx:A26

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
6 kap.	6.6.1	I samband med genomförande av energieffektiviseringsåtgärder är det av stor vikt att hänsyn tas till byggnaders tidstypiska detaljer, värden och formspråk. Länsstyrelsen anser att det bör utredas om eventuella möjligheter till någon form av statligt bidrag till fastighetsägare för ökade kostnader vid genomförande, med hänsyn till krav på varsamhet och förvanskningsförbud utifrån PBL.	

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
6 kap.	6.13	<p>Länsstyrelsen tolkar förslaget som att EPBD också kan inkludera en stor mängd byggnader och bebyggelseområden med särskilda arkitektoniska och kulturhistoriska värden. För att säkerställa dessa särskilda värden och hindra förvanskning krävs kunskap, tydlighet och att frågan hanteras varsamt utifrån föreskrifterna.</p> <p>Förslag på åtgärder och genomförande behöver utgå från byggnadens förutsättningar. Åtgärder behöver utföras varsamt, utifrån vad en byggnad tål för ändringar. Inför ställningstaganden är det viktigt att det finns erforderligt underlag i bedömningen utifrån till exempel upprättade kulturmiljöprogram och bebyggelseinventeringar.</p> <p>Länsstyrelsen instämmer i att det behövs en nationell vägledning för att säkerställa varsamhet vid genomförandet och hindra förvanskning av byggnader och bebyggelseområden.</p> <p>Informationsinsatserna och vägledningen behöver genomföras till flera målgrupper såsom byggherrar, fastighetsägare, konsulter och kommuner. Boverket kan till exempel genomföra insatserna i samarbete med Riksantikvarieämbetet och Länsstyrelserna.</p>	

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan