

Boverket
remiss@boverket.se

Remissyttrande

Extra remiss Boverkets förslag till föreskrifter om skydd mot buller

Sveriges Allmännyttas är bransch- och intresseorganisationen för 322 allmännyttiga kommunala och privata bostadsföretag, med tillsammans över 960 000 lägenheter. Vi bistår våra medlemmar så att de kan vara långsiktiga och konkurrenskraftiga aktörer på bostadsmarknaden. På så sätt bidrar vi gemensamt till en hållbar utveckling – ekonomiskt, miljömässigt och socialt.

Sveriges Allmännyttas synpunkter

Sveriges Allmännyttas är positiv till Boverkets nya förslag till förslag till föreskrifter om skydd mot buller. Studenter har som grupp begränsad ekonomi och därför hög priskänslighet. Det behövs bostäder som är ändamålsenliga sett till studenters behov. Av den anledningen behöver lätnader i kraven på skydd mot buller införas för att bostäder som är lämpliga för studenter även fortsättningsvis ska byggas. För att Sveriges Allmännyttas ska kunna tillstyrka förslagen behöver vissa saker åtgärdas.

Sveriges Allmännyttas kritik till Boverkets utformning av förslagen utifrån den nya regelmodellen kvarstår men tas inte upp i detta yttrande.

Sveriges Allmännyttas anser att definitionen av studentbostad bör breddas så att även bostäder för studenter vid yrkeshögskolestudenter omfattas. Genom en bredare definition av studentbostad kan fler bostäder byggas för studenter.

SVERIGES ALLMÄNNYTTA

Besöksadress Hornsgatan 15
Box 474, 101 29 Stockholm
Tel 08-406 55 00

Org. nr 802000-1189, Styrelsens säte Stockholm
Plusgiro 92 84 72-0, Bankgiro 5887-5444
info@sverigesallmannytta.se, sverigesallmannytta.se



Sveriges Allmännyttan är frågande till varför lättnaderna för delade funktioner enbart ska omfatta studentbostäder. Det borde kunna gälla för delningsbostäder generellt.

Stockholm den 30 april 2024

Desirée Morast
Chef Fastighet och Hållbarhet