

om pooler

Mottagare

Allmänheten, kommuner, länsstyrelser

Utgivningsdag

2008-07-04

Mer upplysningar

Sofia Lindén, arkitekt,
telefon: 0455-35 30 00, växel

Lars Estlander, arkitekt,
telefon: 0455-35 31 95

De fem senaste utgivningarna

- 2008:6 om friggebodar
- 2008:5 om ändrade byggregler från den 1 juli 2008
- 2008:4 om vindsbränder i radhus och flerbostadshus
- 2008:3 om kommunens tillsyn av energideklarationer
- 2008:2 om nya regler om funktionskontroll av ventilationssystem, OVK

På Boverkets webbplats finns alla utgivningar.
Fri prenumeration – gå in på vår webbplats!

Ansvarig utgivare:

Birgitta Frejd, informationschef

Boverket

Box 534, 371 23 Karlskrona

Besök: Drottninggatan 18

Tel: 0455-35 30 00

Fax: 0455-35 31 00

E-post: registraturen@boverket.se

Webbplats: www.boverket.se

Det blir allt vanligare med pooler i våra trädgårdar. Men att anlägga en pool kräver eftertanke. Här har vi sammanfattat de regler som finns på området, som en hjälp till dig som har eller ska bygga en pool.

Drunkningsolyckor är den vanligaste dödsorsaken bland små barn. När det gäller skydd mot drunkning är det just de minsta barnen som är i fokus för lagstiftningen. Barn utforskar sin närmiljö och kan av misstag ramla i en bassäng om det saknas skyddsanordningar. I jämförelse med trädgårdsdammar som kan vara grunda vid kanten är poolerna med sina tvära kanter och omedelbara djup särskilt farliga.

Förra året informerade Boverket om pooler och barnsäkerhet genom Boverket informerar 2007:9. Boverkets byggregler ändrades den 1 juli i år. Reglerna om skydd mot drunkning har fått en ny avsnittsbeteckning och finns numera i avsnitt 8:95 "Skydd mot drunkning på tomter". I det här nyhetsbrevet har vi uppdaterat hänvisningen.

Säkerhet vid bassänger

Boverkets byggregler ställer krav på att bassänger och liknande på tomtmark ska utformas med ett tillfredsställande skydd mot barnolycksfall. Där sägs att en plaskdamm eller motsvarande där vattennivån är mindre än två decimeter inte behöver ha något särskilt skydd.

Reglerna innehåller också allmänna råd med förslag på lämpliga skyddsanordningar. En lösning är ett staket som är minst 90 centimeter högt och som barn inte kan klättra på eller krypa under. En grind i ett sådant staket bör ha säkerhetsbeslag eller liknande så att små barn inte kan öppna den. En annan lösning är att täcka poolen med en presenning eller ett skyddsnät med högst 50 millimeter maskvidd. Skyddet måste klara vikten av ett barn utan att ge vika.

De allmänna råden i Boverkets byggregler kan inte jämföras med lagtext. Det finns möjligheter att välja andra lösningar än i exemplen. Men man måste visa att den alternativa lösningen håller samma säkerhetsnivå som exemplen i Boverkets byggregler.

Ansvar för att uppfylla samhällskraven vilar alltid på fastighetsägaren. Byggnadsnämnden, eller motsvarande nämnd i kommunen, har ansvar för att utöva tillsyn över att bygglagstiftningen efterlevs.

Den som undrar över om en pool uppfyller samhällets krav kan få hjälp med en bedömning av byggnadsnämnden.

Två lagstiftningar

Samhället betraktar drunkningsolyckor med barn som särskilt allvarliga. Detta återspeglas i att bestämmelser om skydd mot drunkning återfinns i två lagstiftningar. Både bygglagstiftningen och ordningslagen innehåller bestämmelser om att bassänger och liknande anläggningar ska ha ordentliga säkerhetsskydd och att skyddet mot barnolycksfall särskilt ska



uppmärksammas. Bygglagstiftningen omfattar fasta bassänger på tomtmark. Ordningslagen omfattar alla bassänger, fasta som lösa, på tomtmark och på allmän platsmark. Enligt ordningslagen är det anläggningens ägare som ansvarar för att bestämmelserna i lagen uppfylls. Polisen utövar tillsyn över ordningslagen.

Lagar och regler med anknytning till texten ovan:

3 kap 15-18 §§ plan- och bygglagen (1987:10), PBL

3 kap. 5 § ordningslagen (1993:1617), OL

Boverkets byggregler, BBR (BFS 1993:57 med ändringar t.o.m. 2008:6), Avsnitt 8:95 Skydd mot drunkning

Länkar

- Om pooler på Boverkets webbplats
- Pdf från BBR avsnitt 8 Säkerhet vid användning
- Svenska livräddningssällskapet
- Regler kring bygglov och bygganmälan

Regler kring bygglov och bygganmälan

Tänker man vidta en byggnadsåtgärd är en bra grundregel att fråga den lokala byggnadsnämnden om det behövs bygglov, marklov eller bygganmälan.

Bygglov

I 8 kap. 1 och 2 §§ plan- och bygglagen anges de åtgärder som kräver bygglov. Pooler finns inte med i den uppräknningen. Mer information kring bygglov och bygganmälan finns i Boverkets broschyr "Behöver jag bygglov, behöver jag bygganmälan".

Bygganmälan

Bygganmälan kan krävas om man ansluter poolen till det allmänna vatten- och avloppsnätet. Byggnadsnämnden bedömer i varje enskilt fall om åtgärden kräver detta (9 kap. PBL).

Marklov

Inom område med detaljplan, det vill säga normalt inom alla tätortsområden, krävs i de flesta fall marklov för schaktning eller fyllning som medför att höjdläget för tomter eller mark för allmän plats ändras avsevärt (8 kap. PBL).

Lagar med anknytning till texten ovan:

8 och 9 kap. plan- och bygglagen (1987:10), PBL

Länkar

- Webbsidan [Lovgivning och bygganmälan](#)
- Beställ eller ladda ner "[Behöver jag bygglov? Behöver jag göra bygganmälan?](#)"