

Remissvar Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan

Sammanfattning av ärendet

Boverket har tagit fram ett förslag till föreskrifter för översiktsplan som preciserar kraven i 2 kap. 5 c § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.

Syftet med föreskrifterna är att möjliggöra en enhetlig och effektiv digital samhällsbyggnadsprocess och stötta kommunerna i hur de ska uppfylla kraven i 2 kap 5 c § Plan- och byggförordningen (PBF, 2011:338). Föreskrifterna innehåller regler om hur informationen i en digital översiktsplan ska definieras och identifieras för att den ska kunna överföras, behandlas och tillgängliggöras digitalt.

Föreskrifterna föreslås träda i kraft 1 maj 2024 och ska senast tillämpas på översiktsplaner som påbörjas efter 31 december 2026.

Torsby kommuns synpunkter

Generella synpunkter

Förslaget om ett enhetligt system kring allmänna föreskrifter för översiktsplaner är generellt bra. Det ger en enhetlighet och mindre tolkningsutrymme bland kommunerna. Samtidigt anser Torsby kommun att ÖP-modellen redan idag till viss del möjliggör för kommuner att upprätta enhetliga, digitala översiktsplaner.

Ännu har många kommuner och övriga myndigheter svårt att uppfylla de krav som dom nya föreskrifterna för digitala detaljplaner inneburit. Utmaningar finns gällande arkivering, programvaror som inte är kompatibla med varandra och former för digitala samråd. Frågor som borde lösas och utvärderas innan ytterligare krav tillkommer. Föreskrifternas status riskeras att utarmas om krav ställs som i praktiken inte kan efterföljas.

För att få ut vinsterna av en digital översiktsplan så behöver hela processen vara digital och sammanhängande. Vid genomgång av föreskrifterna väcks frågor som: Hur ska planeringsstrategierna integreras för att inte bli ett separat dokument? Vilka möjligheter kommer finnas för digitala samråd och utbyte av information med till exempel Länsstyrelsen?

Kommunspecifika synpunkter

Torsby kommun har i samband med kraven om digitala detaljplaner haft flera utmaningar och ökade kostnader. Även om kraven medfört ökade kostnader och belastning på personalen ser kommunen långsiktiga vinster med digitala detaljplaner, så som ökad rättssäkerhet och tillgänglighet. Kommunen har dock svårt att se att det är försvarbart att lägga liknande resurser på översiktsplaner då dessa har en övergripande och vägledande roll, samt att våra översiktliga planer ofta håller sig aktuella över en längre tid. Investering i programvara som ska underhållas och uppdateras samtidigt som nya översiktsplaner tas fram relativt sällan känns som omotiverade kostnader och kommer dessutom kräva personella resurser som vi inte har.

En helt digital översiktsplaneprocess är säkert bra att ha i områden med en hög utvecklingstakt, där det finns stora samordningsvinster att göra mellankommunalt och regionalt, men små landsbygdskommuner bedöms sällan ha samma behov av samordning av markanvändningskartor.

Utifrån ett perspektiv som landsbygdskommun anser Torsby att tabell 1 bör kompletteras med identifikationen "areell näring".

Avslutningsvis skulle kommunen vilja framföra att vi hänsyn till semestertider anser att remisstiden är för kort. Flera kommuner som Torsby samrått med har på grund av den korta svarstiden avstått från att yttra sig eller inte hunnit förankra remissvaret politiskt.

Beslutet expedieras till

Boverket, remiss@boverket.se. Ange diarienummer 2787/2022