

§ 176

Dnr 2023-000168

Remissvar Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna följande yttrande på remiss gällande Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan:

Laholms kommun anser att de förslag till föreskrifter som utredningen lämnar är viktiga för att utveckla arbetet med digitala översiktsplaner och kommer att underlätta översiktsplanprocessen. Laholms kommun håller med Boverket att digitala översiktsplaner kan innebära att fler kan inkluderas i processen och dialogen mellan kommuner underlättas. Det finns dock förbättringspotential som Laholms kommun vill lyfta.

En översiktsplan är till skillnad från en detaljplan inte juridiskt bindande och därför behöver hänsyn tas till dess flexibilitet och strategiska karaktär. Föreskrifterna avser att lägesbestämma översiktsplanerna med kordinatsatt geometri. Att ha en exakt lokalisering kan bli problematiskt då skalnivåerna är övergripande i en översiktsplan och därför inte bör definieras till en exakt plats. Ett arbetssätt för att arbeta med skalnivåer efterfrågas därför.

Det är av stor vikt att identifikationerna inte begränsar översiktsplanens övergripande struktur och flexibilitet. Identifikationerna behöver vara mer övergripande än för en detaljplan. Att ha allt för långtgående identifikationer till översiktsplanen kan leda till allt för detaljerade översiktsplaner och fördjupningar av översiktsplaner. Risken finns även att många användningar hamnar under den generella kategorin ”annan mark- och vattenanvändning” ifall inte identifikationerna är anpassade efter översiktsplanens funktion. En övergripande identifikation som saknas är ”centrum”, där en variation av användningar kan ingå men pekar på en strategisk inriktning för ett område i översiktsplanen.

En identifikation som bedöms som problematisk och behöver omformuleras eller bearbetas är ”kulturmiljö”. Kulturmiljö är inte en användning utan mer en egenskap som en annan användning kan inneha. Det finns därför ett behov av att se över denna identifikation i det vidare arbetet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig frågan till hur identifikationen ”bostadsförsörjning” ska användas på ett tydligt sätt i den digitala översiktsplanen och efterfrågar ett förtydligande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen vill slutligen uttrycka önskemål att tidplanen för föreskrifterna förskjuts och att förslaget utvärderas utifrån hur de olika identifikationerna fungerar och kan appliceras på kommuner av olika storlek vid olika typer av översiktsplaner, exempelvis översiktsplan och fördjupning av översiktsplan.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har från Boverket fått en remiss gällande Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan; med konsekvensutredning för synpunkter. Remisstiden pågår fram till den 25 augusti 2023. Föreskrifterna är ett led i den pågående digitaliseringen av den översiktliga planeringen som pågått i flera år. Föreskrifterna föreslås träda i kraft den 1 maj 2024 och vara styrande för hur översiktsplaner som påbörjas efter den 1 januari 2027 är utformade.

Beslutsunderlag

Sammanträdesprotokoll kommunstyrelsens ledningsutskott § 132 den 8 augusti 2023.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 29 juni 2023.

Remiss; Boverket förslag till föreskrifter om översiktsplan

Beslutet skickas till:

Boverket

TJÄNSTESKRIVELSE
2023-06-29
DNR: 2023-000168

Boverket

Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna följande yttrande på remiss gällande boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan:

Laholms kommun anser att de förslag till föreskrifter som utredningen lämnar är viktiga för att utveckla arbetet med digitala översiktsplaner och kommer att underlätta översiktsplaneprocessen. Laholms kommun håller med Boverket att digitala översiktsplaner kan innebära att fler kan inkluderas i processen och dialogen mellan kommuner underlättas. Det finns dock förbättringspotential som Laholms kommun vill lyfta.

En översiktsplan är till skillnad från en detaljplan inte juridiskt bindande och därför behöver hänsyn tas till dess flexibilitet och strategiska karaktär. Föreskrifterna avser att lägesbestämma översiktsplanerna med kordinatsatt geometri. Att ha en exakt lokalisering kan bli problematiskt då skalnivåerna är övergripande i en översiktsplan och därför inte bör definieras till en exakt plats. Ett arbetssätt för att arbeta med skalnivåer efterfrågas därför.

Det är av stor vikt att identifikationerna inte begränsar översiktsplanens övergripande struktur och flexibilitet. Identifikationerna behöver vara mer övergripande än för en detaljplan. Att ha allt för långtgående identifikationer till översiktsplanen kan leda till allt för detaljerade översiktsplaner och fördjupningar av översiktsplaner. Risken finns även att många användningar hamnar under den generella kategorin ”annan mark- och vattenanvändning” ifall inte identifikationerna är anpassade efter översiktsplanens funktion. En övergripande identifikation som saknas är ”centrum”, där en variation av användningar kan ingå men pekar på en strategisk inriktning för ett område i översiktsplanen.

En identifikation som bedöms som problematisk och behöver omformuleras eller bearbetas är ”kulturmiljö”. Kulturmiljö är inte en användning utan mer en egenskap som en annan användning kan inneha. Det finns därför ett behov av att se över denna identifikation i det vidare arbetet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig frågan till hur identifikationen ”bostadsförsörjning” ska användas på ett tydligt sätt i den digitala översiktsplanen och efterfrågar ett förtydligande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen vill slutligen uttrycka önskemål att tidplanen för föreskrifterna förskjuts och att förslaget utvärderas utifrån hur de olika identifikationerna fungerar och kan appliceras på kommuner av olika storlek vid olika typer av översiktsplaner, exempelvis översiktsplan och fördjupning av översiktsplan.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har från Boverket fått en remiss gällande Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan; med konsekvensutredning för synpunkter. Remisstiden pågår fram till den 25 augusti 2023. Föreskrifterna är ett led i den pågående digitaliseringen av den översiktliga planeringen som pågått i flera år. Föreskrifterna föreslås träda i kraft den 1 maj 2024 och vara styrande för hur översiktsplaner som påbörjas efter den 1 januari 2027 är utformade.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 29 juni 2023.
Remiss; Boverket förslag till föreskrifter om översiktsplan

Remissvar skickas till:

Boverket, remiss@boverket.se (dnr: 2787/2022)

Agnes Marklund
T.f. Plan- och exploateringschef