

Yttrande till remiss om Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan, dnr: 2787/2022

Sammanfattningsvis anser FOJAB att:

- förslaget i grunden är positivt och ser att det kan bidra till att understödja regionala och mellankommunala analyser och strategier
- definitionen för begreppet lägesbestämd, dvs ”koordinatsatt geometri som punkt, linje, yta eller volym” är problematisk
- det är otydligt om digitalisering avser endast markanvändningskartor
- förslaget behöver kompletteras med information om hur vissa risker (skyddsavstånd etc.) kan införas
- det behöver belysas ytterligare hur programvara kan kravställas och utvecklas

1 kap. Innehåll och definitioner

FOJAB anser att begreppet lägesbestämd (3§) är problematiskt. Det finns många delar av en översiktsplan som inte är bunden till en tydligt definierad geografisk yta. Dessutom är det inte ovanligt att fastighetsgränser ändras längre fram i samband med detaljplanering, vilket kan leda till att angivna koordinater inte är möjliga att följa.

Vi ser en risk att föreskrifterna begränsar översiktsplanens syfte att vara ett visionärt dokument.

2 kap. Övergripande bestämmelser

FOJAB anser att det är otydligt om avsikten är att endast markanvändningskartan ska vara digital (1§) eller om tanken är att samtlig information i en översiktsplan ska kopplas till en yta i en markanvändningskarta? Det senare kan vara utmanande när det gäller strategier på översiktsplanenivå.

Programvara

FOJAB anser att det behöver belysas ytterligare hur programvara ska utvecklas. Hur ska man undvika att det blir monopolställning för någon programvaruleverantör? Det nämns att kostnader för utveckling av programvara kan fördelas på flera aktörer. Tyvärr ser dagens programvarulicensmarknad ut så idag att det finns monopolställning där leverantörer kan sätta sitt pris utan konkurrens med programvaror.

FOJAB ser att frågan om konsultföretagens situation där man arbetar mot olika kommuner med olika programvaror adresserats, men det har inte redovisats i remissen hur den är tänkt att lösas.

Det som har hänt sedan föreskrifter för digitala detaljplaner har börjat gälla är att kommunerna har börjat ställa högre krav på sina konsulter att arbeta i samma programvara som kommunen låst sig till. Detta trots att intentionerna varit att komma överens om ett filformat som kan hanteras av samtliga leverantörer.

Kontakt

Emma Carlbom, Projektledare arkitektur, 0734-74 74 25,
emma.carlbom@fojab.se

Karin Fagerberg
Operativ chef FOJAB, Arkitekt SAR/MSA, 0705-27 46 15,
karin.fagerberg@fojab.se