

KommunledningsförvaltningenHenrik Johansson
henrik.johansson@almhult.se**Kommunstyrelsen**

Tjänsteskrivelse om svar på remiss och yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan; med konsekvensbeskrivning

Ärendenummer KS 2023/94**Boverkets diarienummer 2781/2022**

Sammanfattning av ärendet

Älmhults kommun har fått möjlighet att yttra sig över remissen "Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan; med konsekvensutredning".

Beslutsnivå

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutsunderlag

- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2023-05-30
- Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan; med konsekvensbeskrivning, mars 2023.

Ärendeberedning

Samhällsbyggnadsprocessen omfattar ett stort antal delprocesser som idag inte kan dra nytta och återanvända information som skapas i de olika delprocesserna. Det är med anledning av det som Riksdagen har gett Regeringen i uppdrag att lösa en digital samhällsbyggnadsprocess. Regeringen har i sin tur fördelat arbetet till olika myndigheter, däribland Boverket. Målet med en digital samhällsbyggnadsprocess är att underlätta för medborgare, företagare, kommuner, regioner, statliga myndigheter, byggaktörer med flera att kunna använda information på ett smidigt och enhetligt sätt oavsett var i processen man befinner sig.

En del i den digitala samhällsbyggnadsprocessen är den översiktliga planeringen. Föreslagna föreskrifter syftar till att ge stöd till kommunerna så att lagkraven uppfylls, möjliggöra att information återanvänds, skapa gemensamma systemlösningar, göra analyser, underlätta mellankommunal och regional samordning, bidra till utbyte av information mellan olika aktörer och effektivisera myndigheters och andra aktörers arbete.

Från april 2023 ska alla översiktsplaner utformas så att de kan tillgängliggöras och behandlas digitalt enligt Plan- och byggförordningen. Det är bindande medan nu remitterade föreskrifter inte är bindande men väl vägledande för att uppfylla kravet om digitala översiktsplaner.

Det innebär att kommunerna måste upprätta översiktsplaner digitalt och ha de system som krävs för att göra dem digitala.

Föreskrifterna syftar till att göra översiktsplanerna mer enhetliga och inte som idag när översiktsplanerna mellan kommunerna ser väldigt olika ut.

Översiktsplanen föreslås får en uppdelning enligt följande:

1. Utvecklingsinriktning som visar på prioriteringar och långsiktig utveckling.
2. Mark- och vattenanvändningen uppdelad i olika användningar såsom jordbruksbygd, stadsbygd, bostadsbebyggelse, vård etc.
3. Riksintressen såsom kulturmiljön, naturvården etc.
4. Miljökvalitetsnormer för luft och vatten.
5. Övriga förhållanden av väsentlig betydelse.
6. Hur kommunen ska tillgodose det långsiktiga behovet av bostäder – bostadsförsörjningsprogram.
7. Mål, planer och program såsom regional utvecklingsstrategi, länstransportplanen, Agenda 2030 samt kommunala planer och program.
8. Landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS).
9. Klimatrelaterade risker.
10. Avvikelse från regionplanen.
11. Mellankommunal och regionala intressen.
12. Invändningar från länsstyrelsens granskningsyttrande avseende riksintressen, miljökvalitetsnormer, LIS, mellankommunala frågor samt hälsa och säkerhet.
13. Konsekvenser.

Föreskrifter föreslås ikraftträda 1 maj 2024.

Synpunkter

Älmhults kommun delar bedömningen att digitaliseringen och standardiseringen har möjlighet att leda till samhällsvinster och effektivisering. Älmhults kommun vill dock betona att en ökad standardiserad utformning kan leda att fokus flyttas från planeringsfrågorna till att uppfylla formaliakrav. Den förskjutningen är tydlig inom plan- och bygglovsområdet där formalia får allt större utrymme på bekostnad av att det som planeras och byggs faktiskt blir bra miljöer och byggnader. En konsekvens av ett alltför standardiserat och låst sätt att översiktsplanera är att kommunerna gör planer utanför plan- och bygglagens ram. Det vore olyckligt. Antalet användningar såsom djurhållning, bostadsbebyggelse och naturmiljö är många till antalet och det behövs användningar som är mer generaliserade, i synnerhet i stora och glesbefolkade kommuner. En användning som saknas är centrum.

Delegation

Kommunstyrelsens arbetsutskott har delegation på att fatta beslut om yttrande av remisser enligt punkt 1.9 i delegeringsordning samt arbetsordning för kommunstyrelsen.

Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott lämnar förslag på Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan; med konsekvensutredning.

Henrik Johansson
Samhällsplanerare

Susann Pettersson
Kommunchef

Beslutet skickas till (efter slutbehandling)

För kännedom

Kommunledningsförvaltningen/samhällsbyggandsavdelningen

För åtgärd

Länsstyrelsen i Kronobergs län