

Avdelningen för tillväxt och samhällsbyggnad
Samhällsbyggnad
Andreas Hagnell

Boverket

Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader

Sammanfattning

- Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) tillstyrker hanteringen av energiklassningens skala gällande klass A+ och A0 och anpassningen av skalans nedre del efter gränsvärden för minimistandarder för energiprestanda för lokaler.
- SKR framhåller att deklARATIONERNA bland sina detaljerade uppgifter bör innehålla både uppmätta och normaliserade värden, för att öka fastighetsägarens igenkänning och tydliggöra hur normaliseringen är gjord.
- SKR anser att Boverket måste bidra till de uppgifter som nu hänskjuts åt branschen och ta ansvar för att det finns förutsättningar att ta fram nödvändigt underlag för praxis för en praktisk och konkurrensneutral hantering av energideklarationer
- SKR ser det som särskilt problematiskt att Boverket inte avser att föreskriva om en metodik för lönsamhetsberäkningar.

Sveriges Kommuner och Regioners synpunkter

SKR tillstyrker att det i Sverige inte införa en klass A+, då en sådan skulle innebära en icke teknikneutral styrning till försörjning med solenergi på årsbasis, med stora behov av eleffektillskott vintertid.

SKR tillstyrker att klass A0 hålls separat från byggnadens energiklass, såsom det föreslagits ska visas på energideklarationens sammanfattning.

SKR tillstyrker anpassningen av skalans nedre del efter gränsvärden för minimistandarder för energiprestanda för lokaler (MEPS).

SKR framhåller att deklARATIONERNA bland sina detaljerade uppgifter bör redovisa både uppmätta och normaliserade värden, för att öka igenkänning för fastighetsägaren och tydliggöra hur normaliseringen är gjord. Det skulle

även underlätta justeringar och jämförelser över tid, där metoden för normalisering ändrats vid flera tillfällen.

SKR instämmer i behovet att utveckla dagens energideklarationer och tillhörande system så de blir lätta att uppdatera med nyare uppgifter om energiprestanda. Det är en förutsättning för deklarationernas relevans och användbarhet i styrning och uppföljning av kraven på energibesparingar.

SKR tillstyrker att Boverket får ett ökat ansvar för uppföljning och kontroll av energideklarationssystemet samt att kommunal energi- och klimatrådgivning ges direktåtkomst till registret.

SKR anser att Boverket måste bidra till de uppgifter som nu hänskjuts åt branschen och ta ansvar för att det finns förutsättningar att ta fram nödvändigt underlag för praxis för energiberäkning, mätning och energideklarationer, utöver användning av parametrarna för kategoritypisk användning (KTA) och geografisk justeringsfaktor (Fgeo). Det gäller även för energideklarationernas åtgärdsförslag och bedömningen att det inte finns åtgärder att genomföra med beaktande av anpassningskriterierna.

Tillämpningen behöver göras robust och inte snedvrída konkurrens mellan energiexperter, entreprenörer och hållbara energitekniska lösningar. Boverket bör själv bidra till att initiera sådant arbete och hemställa hos regeringen om stöd till branschgemensamma initiativ där sådana behövs, till exempel genom att säkra finansiering av branschinitiativ som Sveby.

SKR ser det som särskilt problematiskt att Boverket inte avser att föreskriva om en metodik för lönsamhetsberäkningar utan endast jobba med information och vägledning och förutsätta att en metod utvecklas vid certifiering av energiexperter och andra branschinitiativ. En tydlig metod behövs för att underlätta genomförandet och säkerställa en konkurrensneutral hantering.

Sveriges Kommuner och Regioner

Patrik Jakobsson
Avdelningschef

Mikael Kipowski
Sektionschef