

Svar till:  
Boverket  
[remiss@boverket.se](mailto:remiss@boverket.se)

Sista svarsdatum: **2026-04-17**

## Remiss: förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader

### Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-17
Myndighet/Organisation/Företag	Sustainacon Sweden AB
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	per.andersson@sustainacon.se
Kontaktperson (namn)	Per Andersson

### Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

### Inledning:

Vi tillstyrker i huvudsak förslaget. De föreslagna förändringarna innebär ett viktigt steg mot att göra energideklarationen mer relevant som styrmedel.

Samtidigt innebär förslaget i praktiken en kraftig ambitionshöjning – från informationsdokument till besluts- och styrverktyg. Utan motsvarande utveckling av metodik, datakvalitet och koppling till investeringsprocesser finns en betydande risk att denna ambitionshöjning inte omsätts i faktisk effekt.

Energideklarationen riskerar då att bli mer omfattande – men inte mer styrande.

I avsaknad av tydliga styrmedel för delar av byggnadsbeståndet, såsom bostäder, får energideklarationen en särskilt viktig roll som underlag för prioritering

av åtgärder. Detta ställer ökade krav på att deklARATIONEN utformas så att den faktiskt stödjer investeringsbeslut och genomförande.

Förslaget ökar omfattningen och komplexiteten i energideklARATIONEN. Samtidigt saknas strukturer som säkerställer att informationen omsätts i faktiska investeringsbeslut. Risken är att regelverket utvecklar mer data – men inte mer genomförd omställning.

### Författningsförslaget

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
Kapitel 2 a m.fl.		Energirenoveringsplaner riskerar bli teoretiska.	Koppla till investering och portföljstyrning.
Kapitel 7		Energiklass riskerar förenklad tolkning.	Förtydliga användning i investeringsbeslut.
Kapitel 4		Data saknar standardisering.	Inför API och maskinläsbar struktur.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

### Konsekvensutredningen

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
		Kommentar: Implementeringsutmaning underskattas.	Föreslagen ändring: Inkludera metodstöd och digitala verktyg.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

