

Svar till:
Boverket
remiss@boverket.se

Sista svarsdatum: **2026-04-17**

Remiss: förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader

Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-17
Myndighet/Organisation/Företag	Lidl
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	johan.krallis_anell@lidl.se
Kontaktperson (namn)	Johan Krallis Anell

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Författningsförslaget

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
Bilaga 1 – Ener-giklass-ning-ens skala	Bilaga 1	För lokalbyggnader bör energiklassningen så långt möjligt bygga på jämförbara energiposter som speglar byggnadens energiegenskaper. För handelsbyggnader och andra lokalbyggnader finns annars en risk att klassningen påverkas av verksamhetsrelaterad energianvändning på ett sätt som försvårar rättvis jämförelse mellan byggnader.	Förtydliga i bilagan eller tillhörande vägledning att klassningen för lokalbyggnader bör utformas så att verksamhets- och processrelaterad energianvändning inte oskäligt påverkar jämförbarheten mellan byggnader.
Bilaga 1 – Ener-giklass-ning-ens skala	Bilaga 1	För lokalbyggnader behövs tydliga referenspunkter för att klassningen ska bli begriplig och användbar. Detta är särskilt relevant för byggnadskategorier med särskilda användningsmönster, såsom handel och livsmedel.	Komplettera bilagan eller vägledningen med byggnads- eller användningsspecifika referensvärden/benchmark för lokalbyggnader, inklusive relevanta kategorier för handel och livsmedel.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Konsekvensutredningen

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
11	11.2 Äldre deklamationer i det nya systemet	Det är positivt att giltiga äldre deklamationer fortsatt gäller. Samtidigt underskattas sannolikt den praktiska osäkerheten när äldre deklamationer lever kvar men inte kan användas för att bedöma MEPS enligt den nya skalan.	Komplettera analysen med en tydligare beskrivning av övergångsproblematiken och behovet av informationsinsatser om hur äldre certifikat ska förstås i relation till nya krav.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
12	12.6.1 Byggherrar och ägare av byggnader	För ägare av lokalbyggnader bör det tydligare belysas hur ändrad klassningslogik och metodik påverkar tolkningen av energiprestanda i olika typer av lokaler. För handelsbyggnader och andra lokaler kan användningsmönster och verksamhetsrelaterad energianvändning ge stora skillnader som inte fullt ut speglar själva byggnadens kvalitet.	Lägg till analys av hur klassningen påverkas av användningsspecifika faktorer i lokalbyggnader och hur jämförbarheten kan säkras.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan