

Svar till:
Boverket
remiss@boverket.se

Sista svarsdatum: **2026-04-17**

Remiss: förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader

Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-16
Myndighet/Organisation/Företag	Länsstyrelsen i Jönköpings län
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	Jonkoping@lansstyrelsen.se
Kontaktperson (namn)	Carl-Magnus Pehrsson

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Författningsförslaget

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
1 kap.	4 a §	<p>I samband med en förenklad uppdatering av en energideklaration, ges enligt förslaget, möjlighet till ett virtuellt platsbesök.</p> <p>För att säkerställa genomförandet och innehållet i energideklarationen anser Länsstyrelsen att ett virtuellt platsbesök inte bör vara gångbart i sådana fall utan att ett fysiskt platsbesök bör genomföras. Det kan till exempel vara olika energiexperter som utför energideklarationen och uppdateringen. Genom krav på ett fysiskt platsbesök även i samband med en uppdatering av energideklarationen minskar risken för direkta sakfel i innehållet.</p>	<p>Ändra delen om möjlighet till virtuellt platsbesök i samband med förenklad uppdatering av energideklarationer.</p>
1 kap.	8 §	<p>Länsstyrelsen tillstyrker förslaget om införande av systemet med frivilliga energirenoveringsplaner och att de utfärdas av en oberoende certifierad energiexpert. För att en byggnads byggnadstekniska-, arkitektoniska- och byggnadshistoriska kvaliteter ska tillvaratas är det av stor vikt att energiexperten som upprättar dokumenten också har god kunskap i frågor som rör byggnadsutformning och byggnadsvård. En energirenoveringsplan kan vara ett effektivt och transparent styrmedel för en långsiktig planering av energieffektiviseringsåtgärder. Lämpligen kopplas energirenoveringsplanen samman med ett parallellt styrdokument till den generella underhållsplanen som upprättas för många byggnader. Förslag på åtgärder behöver göras med varsamhet med utgångspunkt från byggnadens förutsättningar. Länsstyrelsen anser att det i energirenoveringsplanen liksom i energideklarationen tydligt behöver framgå om en byggnad har ett utpekad arkitektoniskt eller kulturhistoriskt värde. Generellt anser Länsstyrelsen att utgångspunkten behöver vara att utformningen av regelverket behöver utgå med beaktande av lagkraven om varsamhet och förbud mot förvanskning inför energieffektiviseringsåtgärder.</p>	<p>Förtydligande när det gäller att belysa arkitektoniska och kulturhistoriska värden, som behöver framgå av dokumenten.</p>

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
1 kap.	8 a §	Länsstyrelsen anser att det av sammanfattningen behöver framgå om en byggnad är skyddad utifrån kulturvärden eller om den har en kulturhistorisk klassificering. Till exempel utifrån upprättade kulturmiljöprogram eller bebyggelseinventeringar. På så vis blir det tydligare i genomförandet om ändringar och underhåll vid val av material och metoder utifrån byggnadens karaktär och förutsättningar.	Kompletterande information i sammanfattningen.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Konsekvensutredningen

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
12 kap.	12.6.4	<p>Länsstyrelsen instämmer med Boverket gällande ökade kostnader och kunskapskrav för certifierade energiexperter. Åtgärder som fönsterbyten och tilläggsisolering av fasader i syfte att spara energi kan ha stor inverkan på byggnaders utformning och inverkan på kulturhistoriska värden i byggnader och bebyggelseområden.</p> <p>När det gäller planering av energieffektiviseringsåtgärder och upprättande av energirenoveringsplaner är det av stor vikt att energiexperten, som utför uppdraget, har god kunskap om byggnaders kulturvärden och kan ge förslag på varsamma energieffektiviseringsåtgärder utifrån byggnadens förutsättningar. Länsstyrelsen vill också lyfta behovet av att energiexperten behöver ha kännedom om var det går att hitta information om bebyggelseinventeringar för områden med särskilt bevarandevärde. Nationell vägledning behöver tillhandahållas så att energiexperterna kan utföra väl avvägda bedömningar av byggnaders arkitektoniska och kulturhistoriska värden.</p>	Gällande konsekvenserna för de certifierade energiexperterna är det viktigt att belysa behovet av utökad kunskap inom frågor som rör byggnadsutformning och arkitekturhistoria. Då kan avvägningar enklare göras utifrån byggnadens förutsättningar inför genomförandet med en utgångspunkt av varsamma åtgärder.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan