

Boverket

Yttrande över Förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader

Synpunkter från Jönköpings kommun

Jönköpings kommun ser positivt på att energideklaration för byggnader blir ett starkare styrmedel. Det är viktigt att byggnaders energiprestanda följs upp på ett enhetligt sätt i hela landet. Förslaget ligger i linje med den utveckling som följer av det omarbetade direktivet om byggnaders energiprestanda som ställer krav på medlemsstaterna att ta ett större ansvar för energieffektiviseringen i byggnadsbeståndet.

Jönköpings kommun vill samtidigt framhålla att de föreslagna ändringarna innebär konsekvenser för kommunerna. Förslaget innebär att fler byggnader omfattas av krav på energideklaration och att deklARATIONERNA får ett större innehåll och en mer detaljerad inriktning. Det medför att kommunen behöver förstärka arbetet med att samla in, kvalitetssäkra och lagra energidata. Kraven på redovisning och uppföljning förutsätter att kommunens systemstöd kan hantera informationen på ett effektivt sätt.

De skärpta kraven på åtgärdsförslag innebär att energideklarationen får en mer direkt koppling till kommunens underhållsplaner, investeringsplaner och budgetprocesser. Med hänsyn till det rådande ekonomiska läget där kommunerna har historiskt höga investeringsnivåer, vilket drivit upp upplåningen och kommunens soliditetsmål, är det en utmaning att hantera tillkommande investeringsbehov.

Förslaget innebär krav på höjd kompetens och ökade resurser. Det handlar både om fler energideklARATIONER och att planera och genomföra åtgärdsförslagen. För att undvika ökade kostnader och kortsiktiga lösningar är det viktigt att det finns möjlighet att anpassa genomförandet till kommunens förutsättningar.

Jönköpings kommun ser positivt på Boverkets initiativ med digitala remisseminarier under våren vilket underlättar för aktörer att fördjupa sin förståelse för förslaget. Samtidigt vill kommunen uppmärksamma att remisstiden är kort och att flera av förslagen har stor påverkan på den praktiska fastighetsförvaltningen. Det är därför viktigt att Boverket säkerställer att tydlig vägledning, beräkningsstöd och exempel tas fram i god tid inför ikraftträdandet.

Sammanfattningsvis ställer sig Jönköpings kommun positiv till ambitionen att utveckla energideklarationerna som styrmedel. Kommunen bedömer att förslaget kan bidra till ett mer långsiktigt och systematiskt arbete med energieffektivisering i kommunens byggnadsbestånd. För att genomförandet ska bli hållbart behöver övergången ta hänsyn till kommunernas kapacitet och ekonomiska förutsättningar.

JÖNKÖPINGS KOMMUN

Mona Forsberg (S)
Kommunalråd

Thomas Bergholm
Tf. stadsdirektör