

Till Boverket

Ert Dnr: 241/2025

Förslag till ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:5) för certifiering av energiexpert**Sammanfattning**

Stockholms stad tillstyrker förslaget i stort.

Stockholms stad tillstyrker förslaget till ändring av föreskrifter och allmänna råd för certifiering av energiexpert, under förutsättning att regelverket utformas så att det stöder ambitiösa klimat- och energimål. Tydliggjorda kompetenskrav för energiexperter är en förutsättning för att energideklarationer och energirenoveringsplaner ska hålla hög kvalitet och kunna styra investeringar och åtgärder mot minskad energianvändning och minskade utsläpp i byggnadsbeståndet. Regelverket bör även tydliggöra hur energiexperter ska arbeta tillsammans med fastighetsägare för att integrera energirenoveringsplaner i ordinarie underhålls- och investeringsplanering,

Stockholms stad ser en risk i att skärpta krav, i kombination med eventuella krav på omcertifiering, kan leda till en tillfällig brist på certifierade experter. Stockholms stad ser därtill ett behov av att certifieringsreglerna utformas så att de bidrar till en tydlig uppbyggnad av kapacitet på marknaden.

Ställningstaganden

Stockholms stad tillstyrker förslaget i stort. Det är angeläget att regelverket utvecklas i linje med det omarbetade EU-direktivet om byggnaders energiprestanda och att det skapas en ökad tydlighet kring vilka kompetenser som krävs för att möta kommande krav. Förslaget om förtydligade och i vissa delar utökade kompetenskrav bedöms sammantaget kunna bidra till en högre kvalitet i energideklarationer och därmed bättre beslutsunderlag för fastighetsägare.

Stockholms stad ser energirenoveringsplaner som ett viktigt verktyg för att omsätta energideklarationernas resultat i konkreta åtgärder som minskar energianvändning och klimatpåverkan, särskilt i det befintliga byggnadsbeståndet. Det är därför angeläget att energirenoveringsplaner inte blir ett parallellt dokument vid sidan

av befintliga underhålls- och investeringsplaner, utan integreras i dessa så att energieffektivisering och klimatnytta beaktas vid renovering och ombyggnad.

Stockholms stad anser att energirenoveringsplaner på sikt bör vara det normala åtminstone för större byggnader och offentliga fastighetsägare, i syfte att säkerställa en systematisk och långsiktig planering av energieffektiviseringsåtgärder.

Stockholms stad ser en viss risk i att skärpta krav, i kombination med eventuella krav på omcertifiering, kan leda till en tillfällig brist på certifierade experter. Detta kan sammanfalla i tid med perioder då många byggnader behöver energideklareras, vilket kan medföra ökade kostnader och försvåra genomförandet. Mot denna bakgrund är det angeläget att införandet av nya krav sker med tydliga och väl avvägda övergångsregler samt att Boverket följer utvecklingen av marknadens kapacitet.

Karin Wanngård
Kommunstyrelsens ordförande
Enligt delegation

Yttrandet antas i enlighet med punkten 3:22 i Delegationsordning för Stockholms stad, rotlar och partikanslier