

Svar till:
Boverket
remiss@boverket.se

Sista svarsdatum: **2026-04-17**

Remiss: förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:5) för certifiering av energiexpert

Uppgifter om svarslämnare

Datum	2026-04-17
Myndighet/Organisation/Företag	Företrädare för Ideella Fastighetsägare: Riksidrottsförbundet Folket Hus och Parker Våra Gårdar Sveriges Hembygdsförbund Bygdegårdarnas Riksförbund
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	konsulph@gmail.com
Kontaktperson (namn)	Ulph Lundgren

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Författningsförslaget

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Kommentar	Föreslagen ändring
	7	För behörighet N föreslås att kompetens rörande enkla byggnader ska finnas om bland annat kunskap för att bedöma ifall byggnaden har ett kulturhistoriskt eller arkitektoniskt värde ska finnas. Att bedöma om byggnaden har kulturhistoriska värden bör en antikvarie på kommun eller länsstyrelsen eller sakkunnig avseende kulturvärden göra och en särskild ruta i energideklarationens formulär ska finnas där kryssas i eller ur om så är fallet samt vem som gjort bedömningen. Skillnaden ligger i om det är en "enkel" eller "komplex" byggnad. Vilket i sig kan behöva förklaras i författningen.	Kunskap om hur byggnaders kulturhistoriska och arkitektoniska värden kan påverkas av olika energieffektiviseringsåtgärder.
	8	<i>För behörighet K föreslås att förutom kompetens som beskrivs i 7 § även ska ha kunskap om hur byggnaders kulturhistoriska och arkitektoniska värden kan påverkas av olika energieffektiviseringsåtgärder när det gäller komplexa byggnader. Att bedöma om byggnaden har kulturhistoriska värden bör en antikvarie på kommun eller länsstyrelsen eller sakkunnig avseende kulturvärden göra och en särskild ruta i energideklarationens formulär ska finnas där kryssas i eller ur om så är fallet samt vem som gjort bedömningen. Skillnaden ligger i om det är en "enkel" eller "komplex" byggnad. Vilket i sig kan behöva förklaras i författningen.</i>	Kunskap om hur byggnaders kulturhistoriska och arkitektoniska värden kan påverkas av olika energieffektiviseringsåtgärder.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan

Konsekvensutredningen

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
5	7	<p>Ändringarna i föreskriften bedöms inte ge någon betydande påverkan på aktörer inom civilsamhället, såsom ideella föreningar, intresseorganisationer eller bostadsrättsföreningar. Om civilsamhällets aktörer själva äger eller förvaltar byggnader kan de i viss mån påverkas indirekt. Detta sker genom att de, vid behov av energideklarationer eller en energiexperts kunskaper, får tillgång till experter med tydligare och bättre kompetens enligt de ändrade föreskrifterna. Det kan bidra till en högre kvalitet på de tjänster som erbjuds och underlätta beslut kopplade till energieffektivisering och energideklarationer. Ändringarna innebär dock inte några ytterligare administrativa krav eller direkta kostnads ökningar för civilsamhällets organisationer. Sammanfattningsvis innebär för slaget en ökad kvalitet på de eventuella tjänster som efterfrågas av certifierade energiexperter, utan att det leder till några påtagliga nackdelar för aktörer inom civilsamhället.</p>	

Kapitel	Avsnitt	Kommentar	Föreslagen ändring
5	11	<p>Vi är inte enig med Boverket om att: <i>Genom att ställa krav på särskild bedömning av byggnadens karaktär, i kombination med att endast personer med kvalificerad behörighet, får energideklarera denna typ av byggnader, säkerställs att sådana åtgärder utförs med beaktande av byggnadens kulturhistoriska och arkitektoniska värden.</i> Det har sin grund i att det redan nu finns en annan typ av expert som har det just inom det här området: Sakkunnig inom kulturvärden. Detta är en minst lika komplex fråga som energi och kräver högskoleexamen, flera års arbetslivserfarenhet och särskild kurs samt prov för att erhålla en sådan. Ett annat spørsmål man inte tar upp i konsekvensbeskrivningen är vad som säkerställer att en energiexpert med behörighet N skulle lämna över ett ärende till någon med behörighet K.</p>	<p>Beskriv konsekvenserna av att en energiexpert även ska vara sakkunnig i kulturvärden skulle innebära att mycket få personer skulle gå att få tag på i landet. Beskriv även konsekvenserna av om fastighetsägare inte har kunskap om arkitektoniska och kulturhistoriska värden väljer fel typ av behörighet på energiexperten för byggnader.</p>

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan