

Statligt stöd för att anordna och tillhandahålla hyresbostäder och bostäder för studerande och statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande; nu fråga om regionindelning

Beslut

Boverket beslutar att följande kommuner ska flyttas från region tre till region två.

Alvesta	Kronobergs län
Aneby	Jönköpings län
Avesta	Dalarnas län
Borlänge	Dalarnas län
Eksjö	Jönköpings län
Habo	Jönköpings län
Hammarö	Värmlands län
Hultsfred	Kalmar län
Hylte	Hallands län
Högsby	Kalmar län
Kungsör	Västmanlands län
Köping	Västmanlands län
Laholm	Hallands län
Lekeberg	Örebro län
Lessebo	Kronobergs län
Kalmar	Kalmar län
Ludvika	Dalarnas län
Markaryd	Kronobergs län
Mönsterås	Kalmar län
Nyköping	Södermanlands län

Nässjö	Jönköpings län
Oxelösund	Södermanlands län
Ronneby	Blekinge län
Sandviken	Gävleborgs län
Skövde	Västra Götalands län
Sävsjö	Jönköpings län
Uddevalla	Västra Götalands län
Ulricehamn	Västra Götalands län
Vaggeryd	Jönköpings län
Vänersborg	Västra Götalands län
Åre	Jämtlands län
Älmhult	Kronobergs län
Östersund	Jämtlands län
ÖstraGöinge	Skåne län

Bakgrund

Stöd enligt förordning (2016:880) om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla hyresbostäder och bostäder för studerande och stöd (2016:881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande får, i mån av tillgång på medel, lämnas för att anordna hyresbostäder och bostäder för studerande. Stöden kan ges för nybyggnad, tillbyggnad eller ombyggnad till bostäder i flerbostadshus och småhus så länge upplåtelseformen är hyresrätt.

Stödnivåerna är olika i olika delar av landet:

- 7 100 kr/m² boarea i Stockholmsregionen (region ett)
- 5 800 kr/m² boarea i regionen Stockholmsnära kommuner, Göteborgs- och Malmöregionerna, regionen övriga kommuner med hög och varaktig befolkningsökning, regionen övriga stora kommuner och studentbostäder utanför Stockholmsregionen (region två)
- 4 800 kr/m² boarea i övriga landet (region tre)

Av 7 § 5 båda förordningarna framgår att regionen övriga kommuner med hög och varaktig befolkningstillväxt, som utgörs av kommuner som årligen ökat befolkningsmässigt under de senaste tre till fem åren med sammantaget minst fem procent ska ingå i region två.

Det framgår vidare av 7 § 6 båda förordningarna att övriga stora kommuner, som utgörs av de kommuner utanför Stockholms, Göteborgs respektive Malmös FA-region som har fler än 75 000 invånare ska ingå i region två.

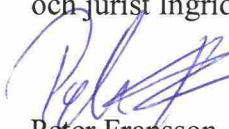
Boverket har med hjälp av SCB:s statistik om befolkningsökning per den 31 december 2017 gjort en genomgång av samtliga kommuner i region tre för att undersöka om någon kommun har haft en befolkningsökning med samman-

taget minst fem procent under de senaste tre till fem åren. Det har visat sig att 34 kommuner har haft en befolkningsökning med minst fem procent under de senaste tre till fem åren. Av statistiken framgår vidare att ingen kommun i region tre har mer än 75 000 invånare.

Skäl för beslutet

Det föreligger förutsättningar att flytta upp 34 kommuner från region tre till region två. Förändringen gäller från och med den 1 januari 2018.

I detta ärende har avdelningschef Peter Fransson beslutat. Jurist Paul Silfwerberg har varit föredragande. I den slutliga handläggningen har också stf. rättschef Carl-Magnus Oredsson, enhetschef Per Lindkvist, utredare Ola Svensson och jurist Ingrid Birgersson deltagit.



Peter Fransson
avdelningschef



Paul Silfwerberg
jurist

Bilaga:
Sammanställning befolkningsökning