

# Manual för e-tjänsten Behovsbaserad bostadsbrist

## Innehåll

Syfte .....	2
E-tjänsten .....	3
Verktygets delar.....	3
Översikt .....	4
Informationsflik.....	5
Mått.....	6
Karta.....	7
Diagram.....	12
Kontakta oss .....	13
Fördjupning.....	14
Diagram.....	15

### Syfte

E-tjänsten Behovsbaserad bostadsbrist är ett digitalt verktyg utvecklat av Boverket. Den är framtagen för att stödja kommuner i arbetet med bostadsförsörjning och vid framtagandet av handlingsplaner.

Verktyget visar statistik över boendesituationen baserat på flera mått som speglar hur väl hushållens bostadsbehov tillgodoses. Det innehåller både kartor och diagram, och du kan filtrera informationen utifrån olika geografiska nivåer – från riksnivå till demografiska statistikområden (DeSO).

För mer information om måtten och hur de kan användas i planeringsarbetet, se Boverkets handbok för bostadsförsörjning:

[Planering för bostadsförsörjning – en handbok - Planering för bostadsförsörjning - Boverket](#)

För mer information om Boverkets arbete med jämlika livsvillkor och utanförskap finns mer information på vår webb:

[Jämlika livsvillkor och utanförskap - Boverket](#)

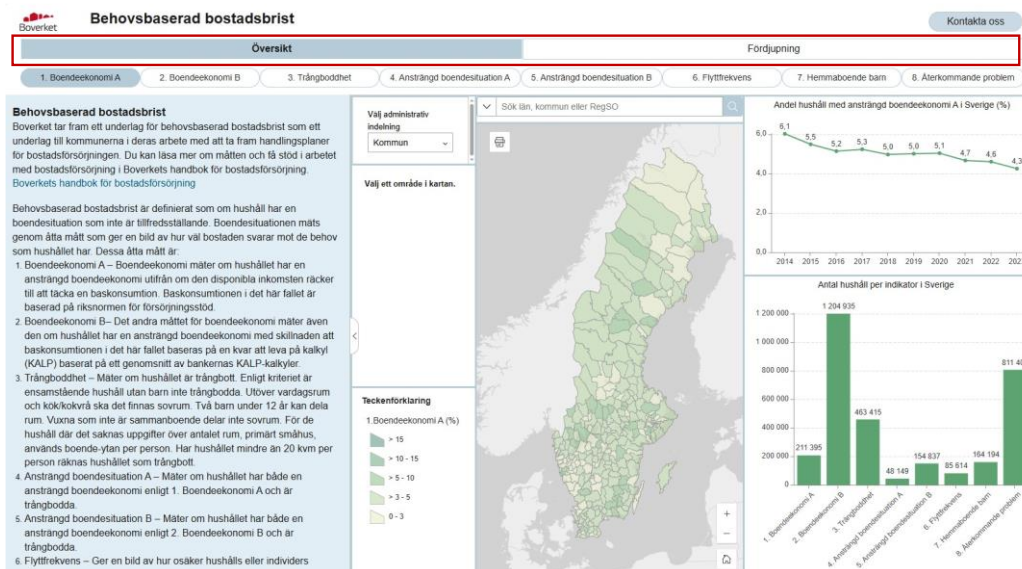
## E-tjänsten

Mer information och introduktionsfilm om verktyget finns på: [Statistikverktyg - Boverket](#)

## Verktygets delar

Verktyget består av två vyer, som du hittar i menyraden högst uppe på sidan.

- **Översikt** – ger en sammanfattande bild av läget
- **Fördjupning** – för mer detaljerad analys



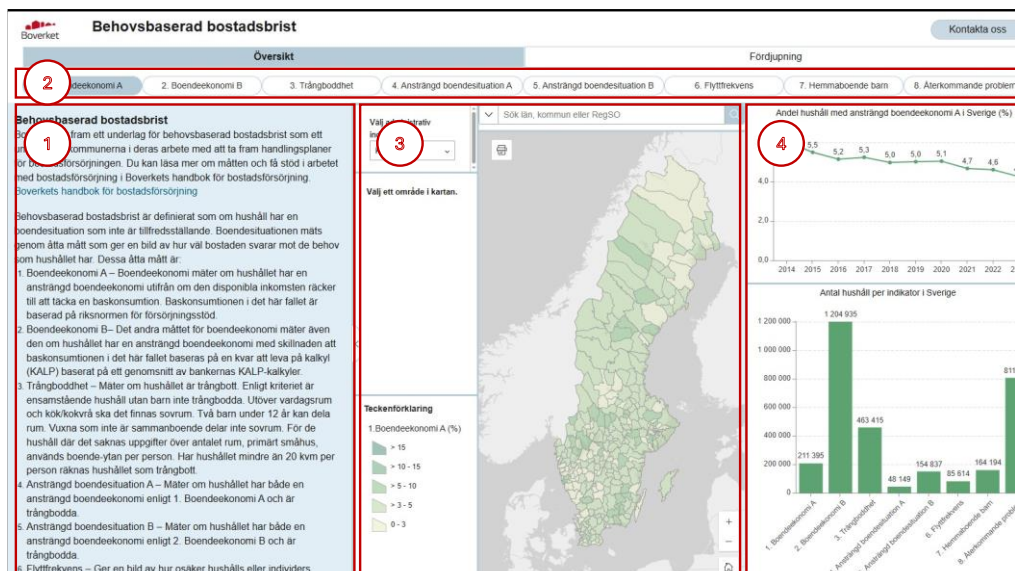
## Översikt

Översikt är den första vyn du kommer till när du öppnar verktyget och har accepterat cookies/kakor. Här kan du se den övergripande statistiken för mått på bostadsbrist.

Sidan består av:

1. Informationsflik
2. Mått
3. Karta
4. Diagram

Tips! Du kan justera storleken på de olika rutorna som utgör sidan genom att dra deras kanter till önskad position



## Informationsflik

Informationsfliken innehåller beskrivningar av måtten och länkar till mer material om behovsbaserad bostadsbrist. Du kan dölja denna med hjälp av pilknappen (inringad i bilden) för att ge mer plats åt kartan.

**Behovsbaserad bostadsbrist**

Översikt Fördjupning Kontakta oss

1. Boendeekonomi A 2. Boendeekonomi B 3. Trångboddhet 4. Ansträngd boendesituation A 5. Ansträngd boendesituation B 6. Flyttrekvens 7. Hemmaboende barn 8. Återkommande problem

**Behovsbaserad bostadsbrist**

Boverket tar fram ett underlag för behovsbaserad bostadsbrist som ett underlag till kommunerna i deras arbete med att ta fram handlingsplaner för bostadsförsörjningen. Du kan läsa mer om måtten och få stöd i arbetet med bostadsförsörjning i Boverkets handbok för bostadsförsörjning Boverkets handbok för bostadsförsörjning

Behovsbaserad bostadsbrist är definierat som om hushåll har en boendesituation som inte är tillfredsställande. Boendesituationen mäts genom åtta mått som ger en bild av hur väl bostaden svarar mot de behov som hushållet har. Dessa åtta mått är:

1. Boendeekonomi A – Boendeekonomi mäter om hushållet har en ansträngd boendeekonomi utifrån om den disponibla inkomsten räcker till att täcka en baskonsumtion. Baskonsumtionen i det här fallet är baserad på riksinkomsten för försörjningsstöd.
2. Boendeekonomi B – Det andra måttet för boendeekonomi mäter även den om hushållet har en ansträngd boendeekonomi med skillnaden till baskonsumtionen i det här fallet baseras på en kvar att leva på kalkyl (KALP) baserat på ett genomsnitt av bankernas KALP-kalkyler.
3. Trångboddhet – Mäter om hushållet är trångbott. Enligt kriteriet är ensamstående hushåll utan barn inte trångbotta. Utöver vardagsrum och kök/kökvrå ska det finnas sovrum. Två barn under 12 år kan dela rum. Vuxna som inte är sammanboende delar inte sovrum. För de hushåll där det saknas uppgifter över antalet rum, primärt småhus, används boende-ytan per person. Har hushållet mindre än 20 kvm per person räknas hushållet som trångbott.
4. Ansträngd boendesituation A – Mäter om hushållet har både en ansträngd boendeekonomi enligt 1. Boendeekonomi A och är trångbotta.
5. Ansträngd boendesituation B – Mäter om hushållet har både en ansträngd boendeekonomi enligt 2. Boendeekonomi B och är trångbotta.
6. Flyttrekvens – Ger en bild av hur osäker hushålls eller individers

Välj administrativ indelning  
Kommun

Välj ett område i kartan.

SÖK län, kommun eller RegSO

Teckenförklaring

1. Boendeekonomi A (%)

- > 15
- > 10 - 15
- > 5 - 10
- > 3 - 5
- 0 - 3

Andet hushåll med ansträngd boendeekonomi A i Sverige (%)

År	Andet hushåll med ansträngd boendeekonomi A i Sverige (%)
2014	6,1
2015	5,5
2016	5,2
2017	5,3
2018	5,0
2019	5,0
2020	5,1
2021	4,7
2022	4,6
2023	4,3

Antal hushåll per indikator i Sverige

Indikator	Antal hushåll
1. Boendeekonomi A	211 395
2. Boendeekonomi B	1 204 035
3. Trångboddhet	463 415
4. Ansträngd boendesituation A	49 149
5. Ansträngd boendesituation B	154 037
6. Flyttrekvens	85 614
7. Hemmaboende barn	164 194
8. Återkommande problem	811 408

## Mått

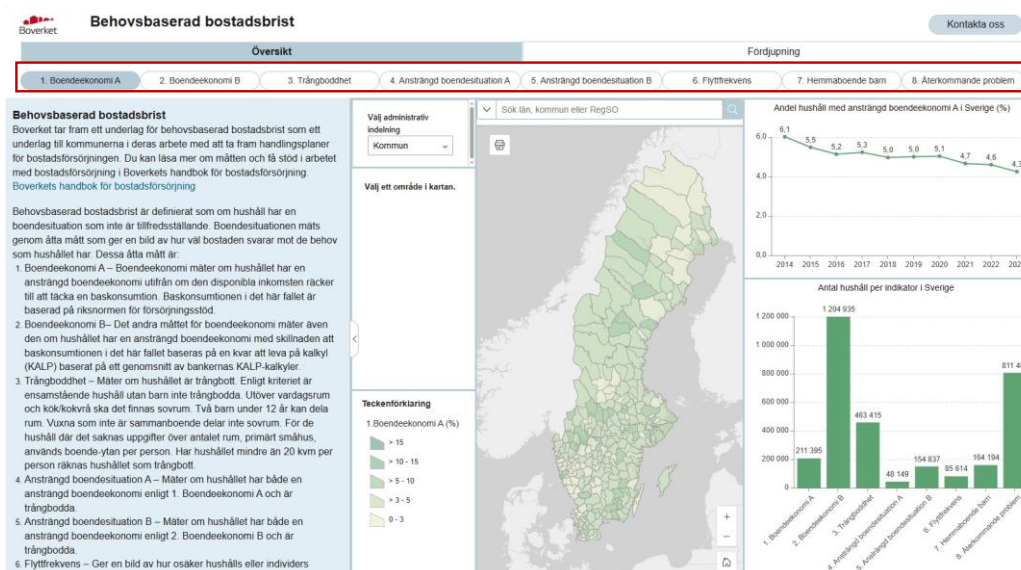
Val av mått görs via knapparna ovanför kartan.

Du kan välja att visa data för följande mått:

- Boendeekonomi A
- Boendeekonomi B
- Trångboddhet
- Ansträngd boendesituation A
- Ansträngd boendesituation B
- Flyttfrekvens
- Hemmaboende vuxna barn
- Återkommande problem

När du väljer ett nytt mått eller byter mellan översiktssidan och fördjupningssidan uppdateras kartan och diagrammen automatiskt.

Tips! För att läsa mer om måtten, gå till informationsfliken.

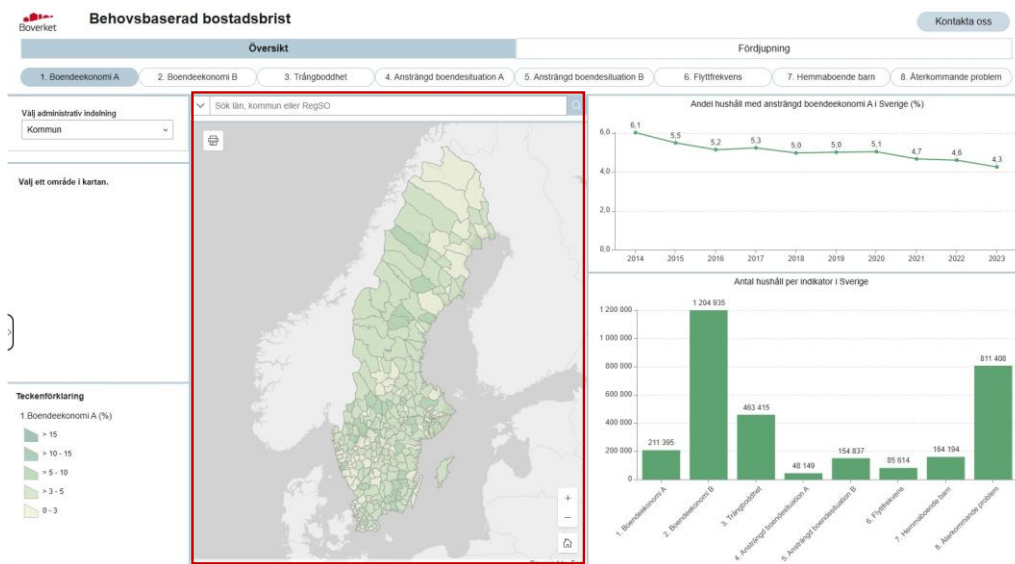


## Karta

Verktyget innehåller en karta över Sverige. Standardvyn visar kommuner, men kan ändras till olika geografiska nivåer:

- Riket
- Län
- Kommun
- Regionala statistikområden (RegSO)
- Demografiska statistikområden (DeSO)

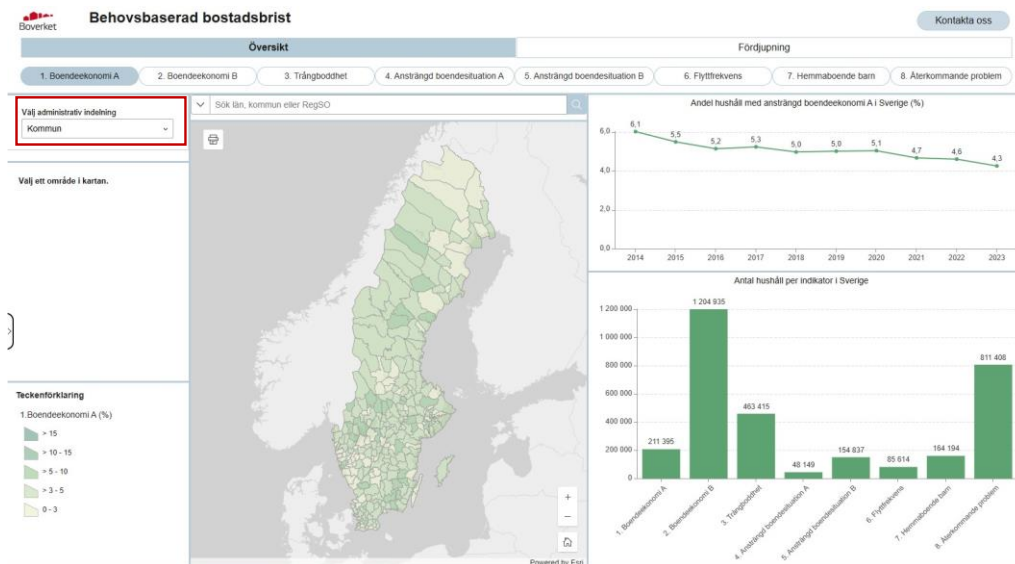
Tips! Du kan exportera kartan, detta gör du via ikonen ”Exportera karta”



Administrativ indelning – ändra geografisk indelning i kartan

Använd menyn ”Administrativ indelning” bredvid kartan för att byta den geografiska indelningen i kartan. Kartan uppdaterar sig sedan efter de val som är gjorda. För att till exempel få kartan uppdelad i RegSO behöver du första välja ”RegSO” under ”Välj Administrativ indelning”.

Tips! För att underlätta ditt arbete i kartan är det bra att alltid börja med att välja den indelning som passar den typ av geografiskt område du vill undersöka.

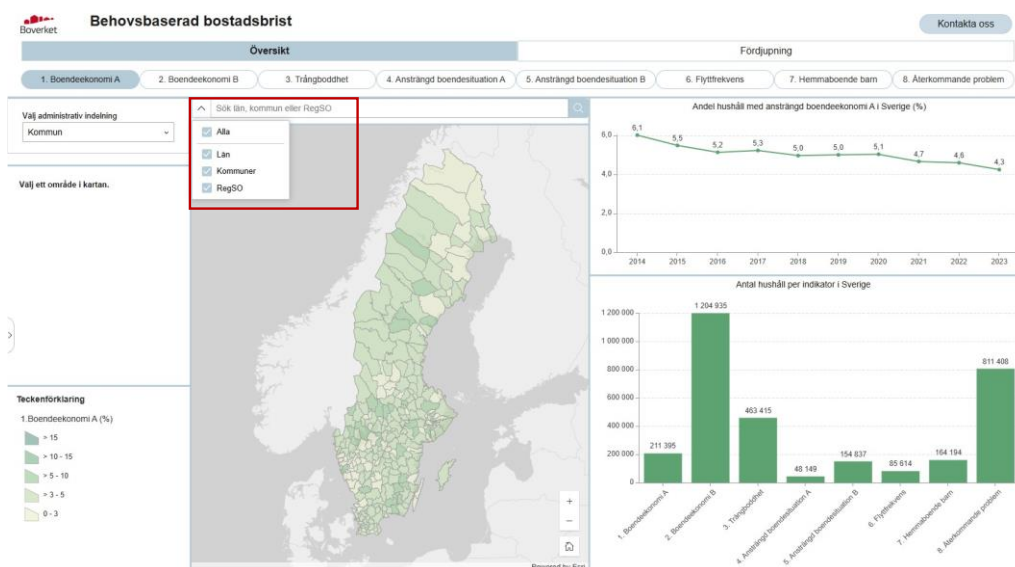


## Söka och välja område

För att zooma in på ett specifikt område i kartan använder du funktionen 'Sök'. När du har gjort en sökning gäller den inställningen på alla flikar tills du gör en ny sökning, klickar på hussymbolen eller uppdaterar sidan.

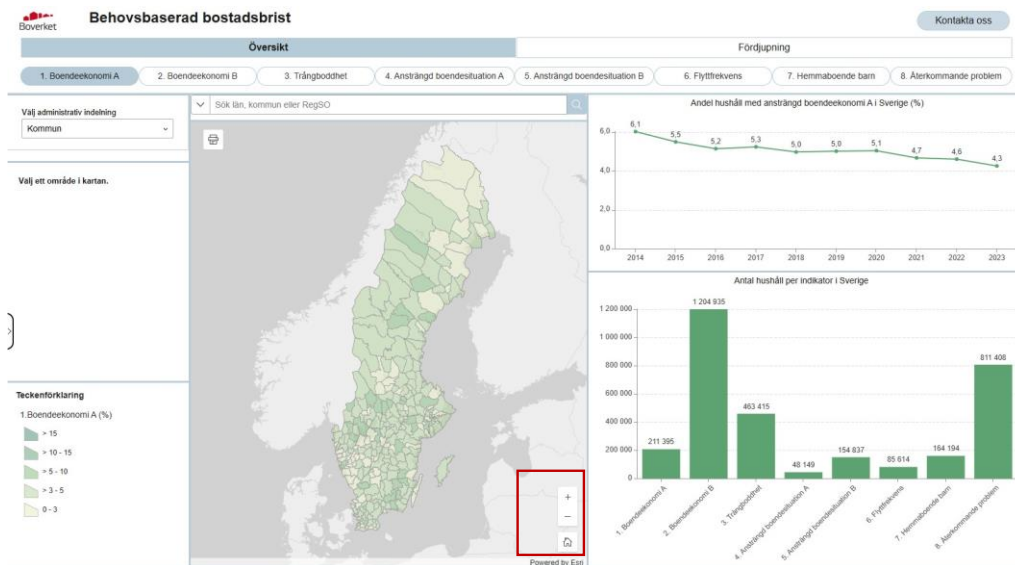
För att välja ett område och uppdatera diagrammen klickar du direkt på det område du är intresserad av i kartan. Tänk på att den administrativa indelningen på kartan måste stämma överens med den typ av geografiskt område du vill välja.

**Tips!** För att begränsa sökresultat och söka på enbart en typ av geografiskt område bockar du i det område du vill söka på i rullgardinsmenyn i sökfältet.



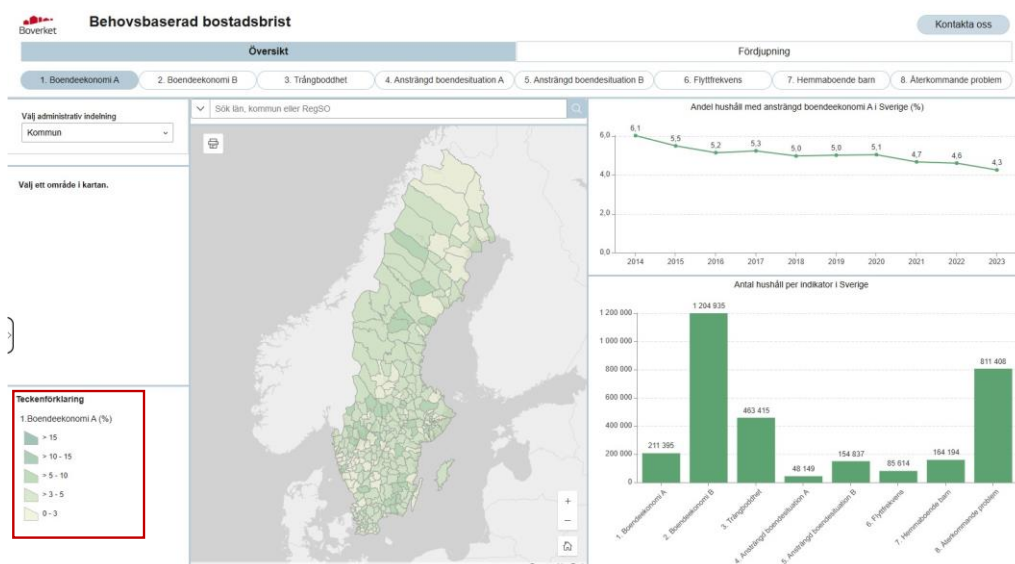
## Navigering

Vid behov kan du manuellt zooma in och ut via plus och minus på kartan eller alternativt scrollera med musen samt dra kartan till önskad position för en bättre överblick. För att återgå till kartans standardvy används knappen med hussymbolen under zoomfunktionen



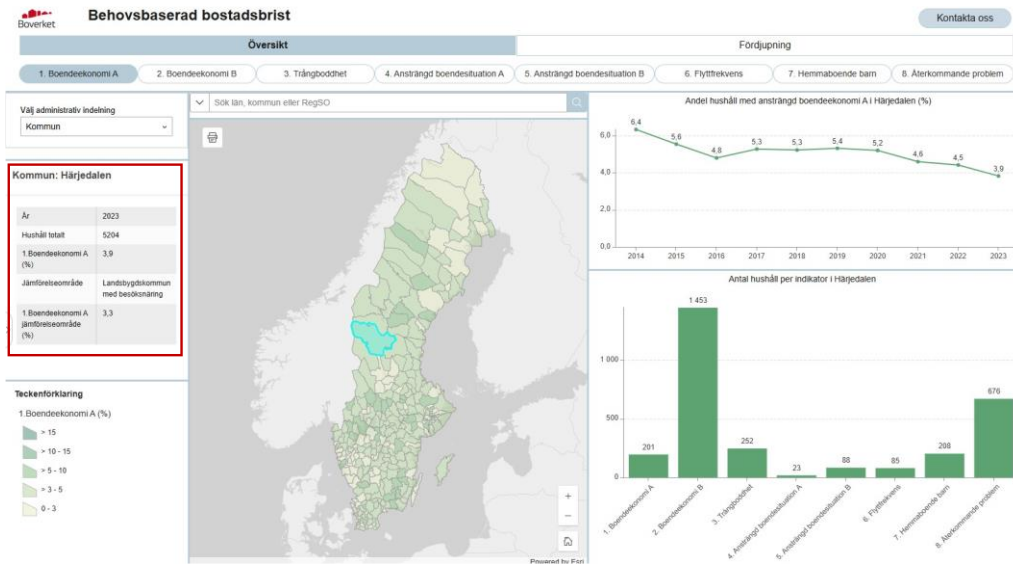
## Teckenförklaring

Bredvid kartan finns en teckenförklaring som visar vad de olika färgerna på kartan representerar.



## Informationsruta

Vid klick i kartan markeras valt område och en informationsruta om det valda området visas till vänster om kartan. Diagrammen uppdateras samtidigt med data för det valda området.



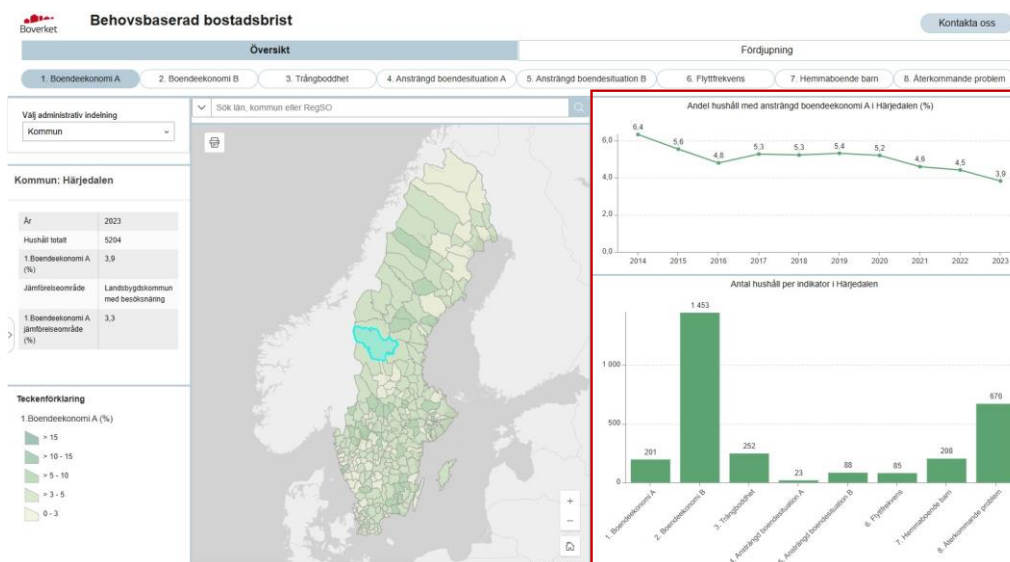
## Diagram

Det finns två diagram som på olika sätt kompletterar informationen du får genom kartan.

Dessa uppdateras när du väljer ett område i kartan.

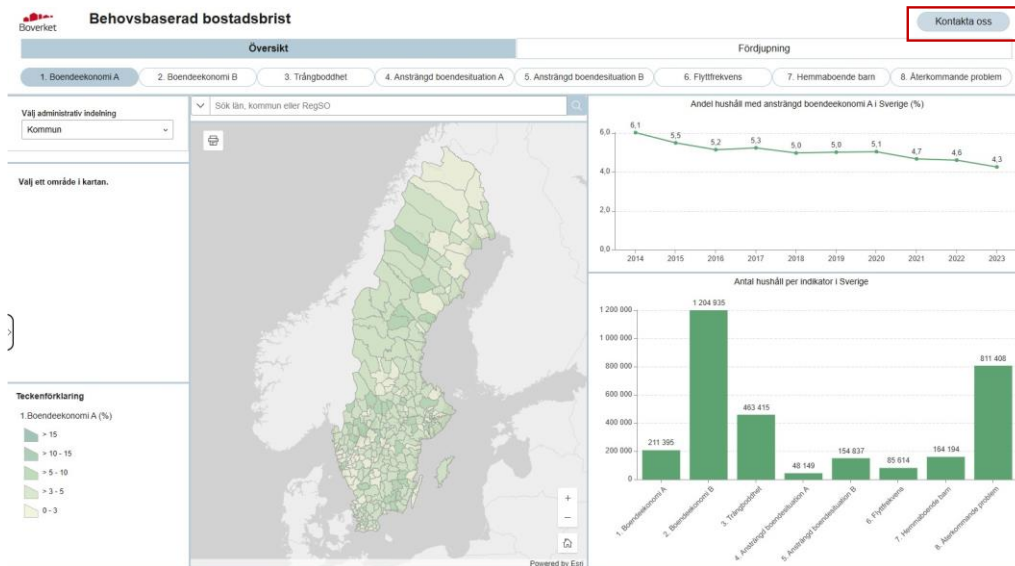
- Linjediagrammet visar hur det valda måttet har förändrats över tid i det valda området.
- Stapeldiagrammet visar antalet hushåll som omfattas av det valda måttet för det valda området.

Tips! Klicka alltid på kartan för att uppdatera diagrammen.



## Kontakta oss

Undrar du något? Klicka på "Kontakta oss" för att komma till en sida med kontaktuppgifter och information om hur du kan nå Boverket.



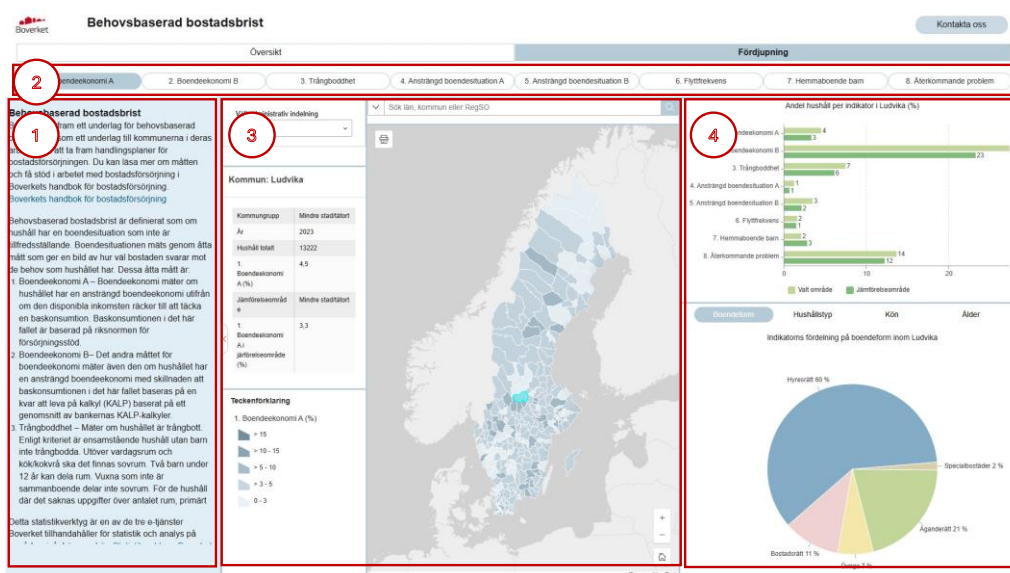
## Fördjupning

Fördjupningssidan i verktyget är utformad för att ge dig möjlighet att analysera måtten på behovsbaserad bostadsbrist på en mer detaljerad nivå. Här kan du bryta ner statistiken på olika bakgrundsvariabler och skärningar.

Fördjupningssidan liknar översiktssidan till sin struktur, men diagrammen är unika och ger möjlighet för något mer avancerad analys. Den här delen av manualen guidar dig genom diagrammen.

Sidan består av:

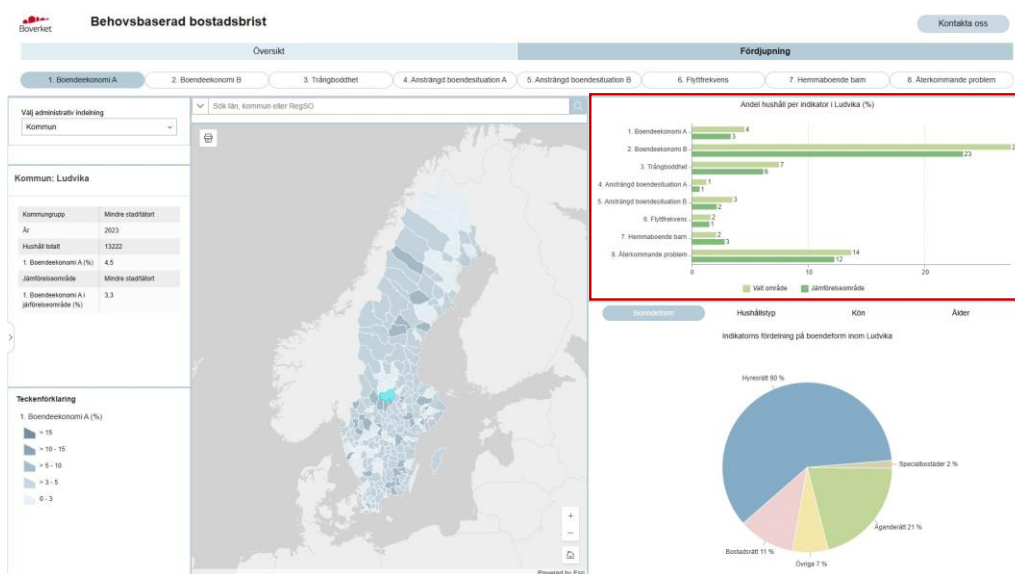
1. Informationsflik
2. Mått
3. Karta
4. Diagram (unikt för fördjupningssidan)



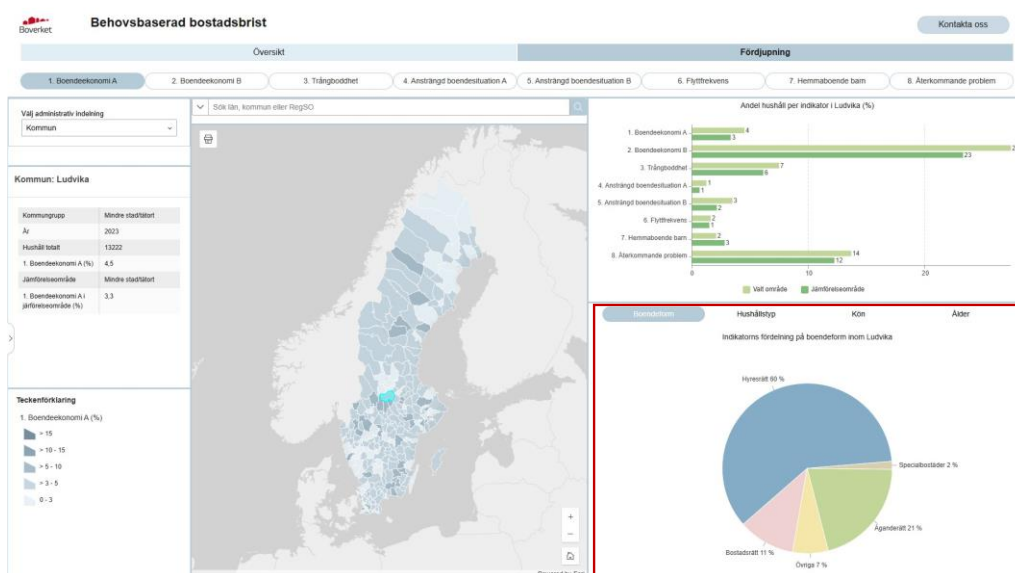
## Diagram

Det finns två diagram som ger en bild av måttet och hur det fördelar sig på bakgrundsvariabeln.

- Översta diagrammet visar andel hushåll per indikator för det valda området. Det jämförs också mot andelen hushåll per indikator i ett jämförelseområde.



- Nedre diagrammet visar fördelningen över vald bakgrundsvariabel och dess olika skärningar. Du kan välja bakgrundsvariablerna Boendeform, Hushållstyp, Kön eller Ålder.



Måtten kan brytas ner på följande bakgrundsvariabler och skärningar:

Bakgrundsvariabel	Skärningar
Boendekategori	Hyresrätt, Specialbostäder, Äganderätt, Bostadsrätt, Övriga
Hushållstyp	Ensamstående kvinnor med barn, Ensamstående män med barn, Sammanboende utan barn, Sammanboende med barn, Övriga hushåll med barn
Kön	Kvinnor, Män
Ålder	0–11, 12–19, 20–25, 26–64, 65–79, 80+