



REGERINGEN

Näringsdepartementet

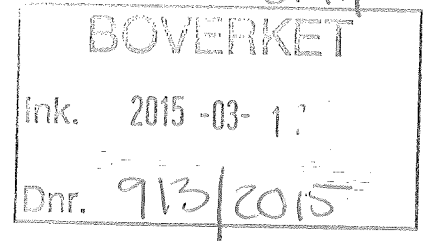
Regeringsbeslut

III 1

2015-03-05

N2015/415/PUB

Boverket
Box 534
371 23 Karlskrona



Skrivelse om vinterförvaring av fritidsbåtar m.m.

1 bilaga

Regeringens beslut

Regeringen överlämnar skrivelsen från Villaägarnas Riksförbund om vinterförvaring av fritidsbåtar m.m. till Boverket för övervägande inom ramen för uppdraget att utreda förutsättningarna för ytterligare undantag från kravet på bygglov rörande bland annat vissa mindre byggnader, anläggningar och tillbyggnader, tillfälliga byggnader och byggnadsverk, m.m.

Ärendet

Regeringen uppdrog den 4 september 2014 åt Boverket att utreda förutsättningarna för ytterligare undantag från kravet på bygglov rörande bland annat vissa mindre byggnader, anläggningar och tillbyggnader, tillfälliga byggnader och byggnadsverk, m.m. (dnr S2014/6518/PBB). Uppdraget ska redovisas senast den 31 juli 2015.

Villaägarnas Riksförbund har inkommit med en skrivelse till Regeringskansliet med innebörden att landets kommuner gör olika bedömningar i fråga om det behövs bygglov för att vinterförvara fritidsbåtar m.m. på småhusfastigheter (dnr N2015/415/PUB), se *bilagan*. I skrivelsen föreslås att plan- och bygglagen (2010:900) bör ändras så att sådan vinterföring undantas från kravet på bygglov.

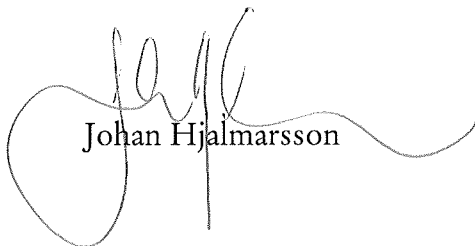
Mot bakgrund av att förslaget från Villaägarnas Riksförbund ansluter till det beslutade regeringsuppdraget att se över kraven på bygglov finns anledning att överlämna förbundets skrivelse till Boverket.

Boverkets uppdrag utökas därmed till att även omfatta överväganden om det finns skäl att föreslå ytterligare undantag från kravet på bygglov med anledning av skrivelsen från Villaägarnas Riksförbund.

På regeringens vägnar



Mehmet Kaplan



Johan Hjalmarsson

Kopia till

Statsrådsberedningen/SAM
Justitiedepartementet/L1
Finansdepartementet/BA och K
Miljödepartementet/MM
Kulturdepartementet/KA
Villaägarnas Riksförbund

FÖRSLAG TILL LAGÄNDRING OM VINTERFÖRVARING AV FRITIDSBÅTAR M.M. PÅ SMÅHUSFASTIGHETER

Villaägarnas Riksförbund har med anledning av klagomål från medlemmar, som har avkrävts bygglov vid vinterförvaring, genom en enkät till Sveriges kommuner låtit undersöka om det krävs bygglov för att vinterförvara fritidsbåtar, husvagnar och husbilar på småhustomter, se bilaga 1. När tomten är tillräckligt stor och vinterförvaringen inte innebär trafikfara, brandrisk eller störande utsikt och att det som ställs upp inte är alldeles för stort, är i dåligt skick eller innebär någon annan stor nackdel, behövs - beroende på om det gäller fritidsbåt, husvagn eller husbil - inte bygglov för vinterförvaring i 81-87 procent av Sveriges kommuner.

Villaägarnas Riksförbund har även låtit undersöka vad småhusägare anser om vinterförvaring på tomten. Drygt 83 procent anser att det inte ska krävas bygglov för att vinterförvara nämnda saker, när tomten är tillräckligt stor och vinterförvaringen inte innebär trafikfara, brandrisk eller störande utsikt och att det som ställs upp inte är alldeles för stort, är i dåligt skick eller innebär någon annan stor nackdel. se bilaga 2. Det uppfattas som besvärligt, byråkratiskt och ologiskt att söka bygglov för vinterförvaring. Många tycker även att kostnaden för bygglov, är onödig och orättvis, i synnerhet som den oftast bara verkar tas ut när någon anmäler vinterförvaringen till kommunen. Identiska fall av vinterförvaring behandlas inte lika av de kommuner, som kräver bygglov.

Villaägarnas Riksförbund anser att reglerna för vinterförvaring av fritidsbåtar, husvagnar och husbilar borde vara enhetliga i hela landet. Nu beror det på i vilken kommun man bor, om bygglov krävs för vinterförvaring eller ej. Förbundet anser att när tomten är tillräckligt stor, ska det vara

tillåtet att utan bygglov vinterförvara en fritidsbåt, husvagn eller husbil, så länge det inte innebär trafikfara, brandrisk eller störande utsikt och att det som ställs upp inte är alldeles för stort, är i dåligt skick eller innebär någon annan stor nackdel. Uppstår det inte problem, borde det även vara tillåtet att vinterförvara flera objekt. Villaägarnas Riksförbund föreslår därför att lagstiftningen ändras på så sätt att det blir tillåtet med vinterförvaring i enlighet med vad förbundet har anfört.

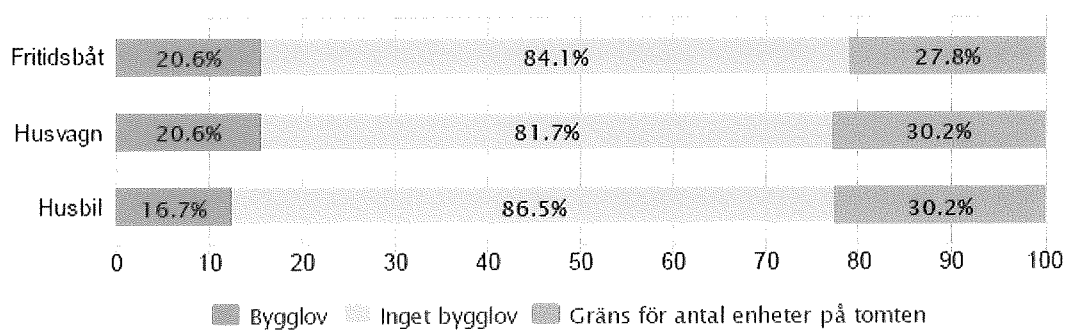
VILLAÄGARNAS RIKSFÖRBUND

Gunnar Jansson
Förbundsdirektör

Bilaga 1 – Resultat av enkät till kommuner om vinterförvaring

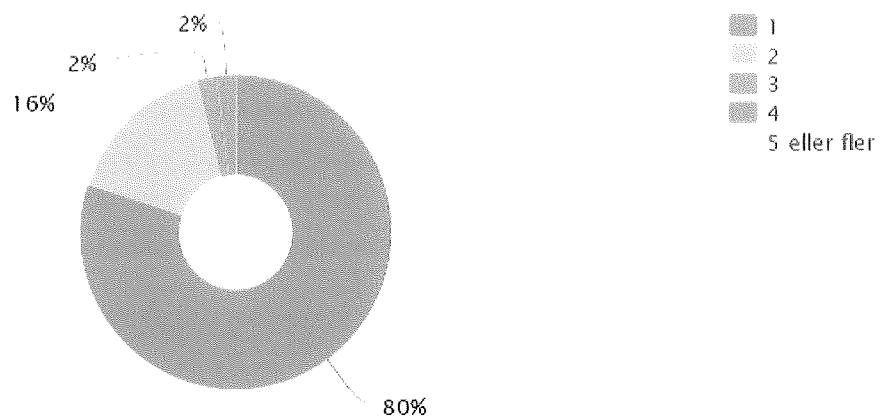
1. Under förutsättning att tomten är tillräckligt stor, och vinterförvaringen inte innebär trafikfara, brandrisk eller störande utsikt och att det som ställs upp inte är alldeles för stort, är i dåligt skick eller innebär någon annan stor nackdel.

Markera om husägaren behöver bygglov eller inte - och om det finns någon gräns för antal enheter som får förvaras på tomten:



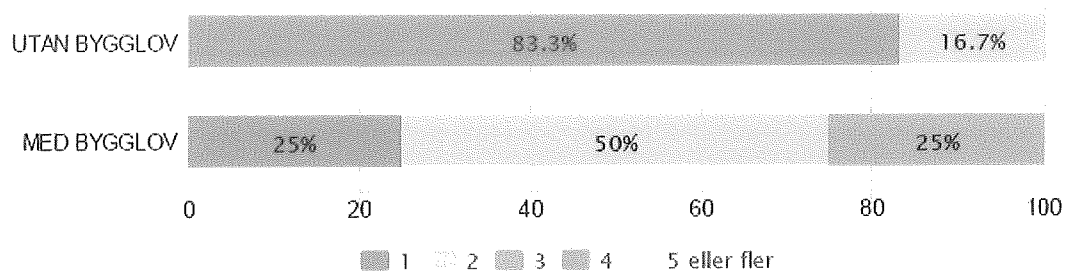
	Bygglov	Inget bygglov	Gräns för antal enheter på tomten	Svarande
Fritidsbåt	20,6%	84,1%	27,8%	126
Husvagn	20,6%	81,7%	30,2%	126
Husbil	16,7%	86,5%	30,2%	126
			Totalt	126

2. Ange antal FRITIDSBÅTAR som får vinterförvaras på tomten:



	Procent	Antal
1	80%	40
2	16%	8
3	2%	1
4	2%	1
5 eller fler	0%	0
Svarande		50

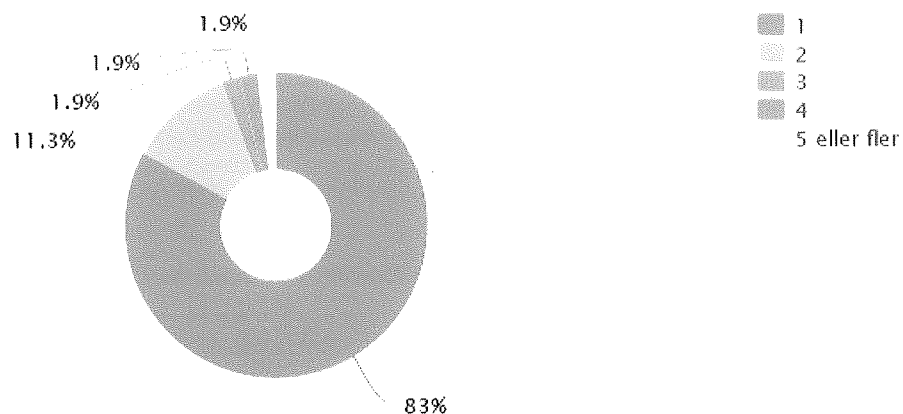
3. Ange antal FRITIDSBÅTAR som får vinterförvaras på tomten:



	1	2	3	4	5 eller fler	Svarande
UTAN BYGGLOV	83,3%	16,7%	0%	0%	0%	6
MED BYGGLOV	25%	50%	25%	0%	0%	4
					Totalt	6

4. Ange antal HUSVAGNAR som får vinterförvaras på tomten:

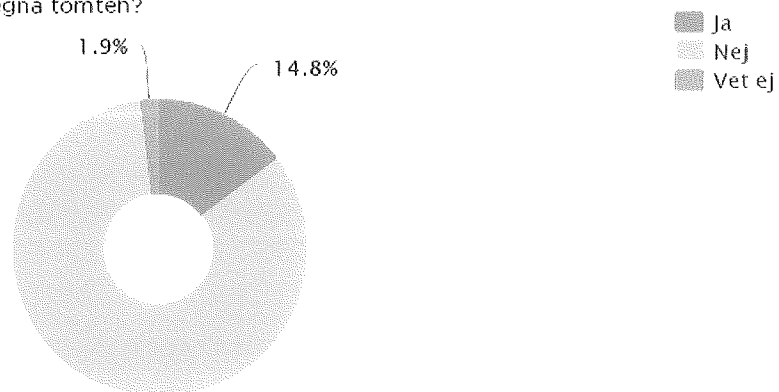
6 (9)



	Procent	Antal
1	83%	44
2	11,3%	6
3	1,9%	1
4	1,9%	1
5 eller fler	1,9%	1
Svarande		53

Bilaga 2 – Resultat av enkät till privatpersoner om vinterförvaring

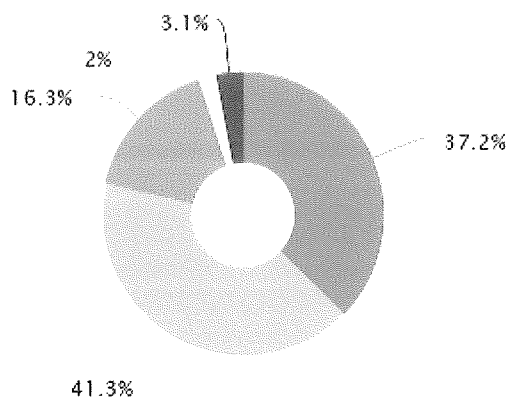
I. Tycker du att det ska krävas bygglov från kommunen för att få vinterförvara husvagn, husbil eller fritidsbåt på den egna tomten?



	Procent	Antal
Ja	14,8%	228
Nej	83,3%	1284
Vet ej	1,9%	30
	Svarande	1542

2. När tomten är tillräckligt stor, och vinterförvaringen inte innebär trafikfara, brandrisk eller störande utsikt och att det som ställs upp inte är alldeles för stort, är i dåligt skick eller innebär någon annan stor nackdel.

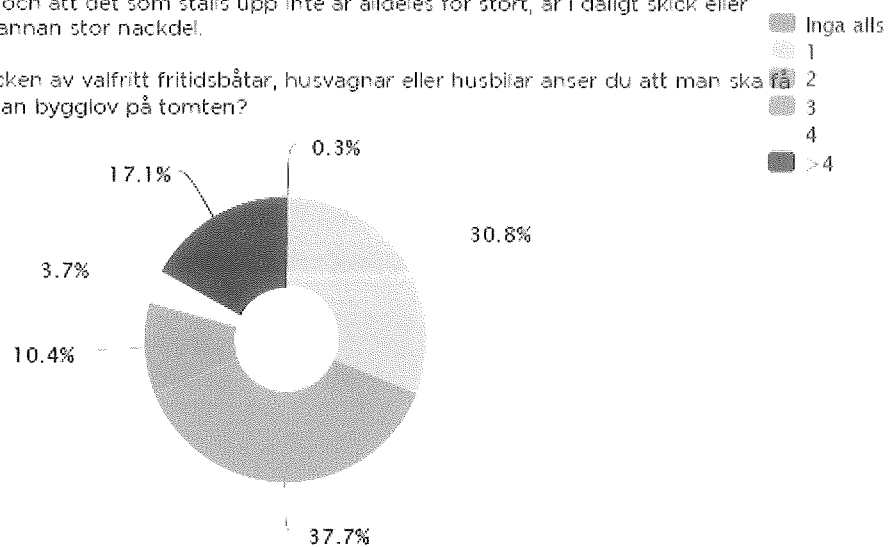
Hur många stycken av valfritt fritidsbåtar, husvagnar eller husbilar anser du att kommunen ska få ge bygglov för vinterförvaring av?



	Procent	Antal
Inga alls	37,2%	73
1	41,3%	81
2	16,3%	32
3	0%	0
4	2%	4
>4	3,1%	6
Svarande		196

3. När tomten är tillräckligt stor, och vinterförvaringen inte innebär trafikfara, brandrisk eller störande utsikt och att det som ställs upp inte är alldeles för stort, är i dåligt skick eller innebär någon annan stor nackdel.

Hur många stycken av valfritt fritidsbåtar, husvagnar eller husbilar anser du att man ska få vinterförvara utan bygglov på tomten?



	Procent	Antal
Inga alls	0,3%	3
1	30,8%	317
2	37,7%	388
3	10,4%	107
4	3,7%	38
>4	17,1%	176
	Svarande	1029