

Förslag på frågor för  
diskussion och  
reflektion



# Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,  
byggande och boende

## Lektion 1 Rollen som lovhandläggare

**Ny på jobbet som lovhandläggare**

# Lektion 1

## Rollen som lovhandläggare

1. Hur ser din kommun ut? Är det en liten eller en stor kommun? Diskutera hur man kan arbeta internt med kunskapsutveckling – stöd från kollegor, tid att ta del av utbildningar m.m. Finns det några nätverk med handläggare från andra kommuner som du kan bli en del utav?

# Lektion 1

## Rollen som lovhandläggare

2. I rättsfall som passerat flera instanser är det inte ovanligt att instanserna har gjort olika bedömningar och kommit fram till olika beslut. Hur kan det vara så? Diskutera.

Har ni i din kommun något utarbetat system för att bevaka gamla och nya rättsfall?

# Lektion 1

## Rollen som lovhandläggare

3. Finns det några riksintressen enligt 3 kap. eller 4 kap. MB i din kommun? Vilket eller vilka i så fall? Ge exempel och diskutera hur de skulle kunna påverka prövningar av bygglov.

# Lektion 1

## Rollen som lovhandläggare

4. Ge exempel på platser i din kommun där det av hälsoskäl eller risker är olämpligt att ge bygglov för bostäder. Eller platser som bör bevaras för andra ändamål än byggande? Ta gärna hjälp av kommunens översiktsplan. Finns det några allmänna intressen att ta hänsyn till? Bullrande industrier? Brukningsvärd jordbruksmark? Mycket bullrande trafik? Kulturhistorisk bebyggelse?

# Lektion 1

## Rollen som lovhandläggare

5. Grundprincipen för bygglovsprövning är att bygglov ska ges i de fall den sökta åtgärden når upp till kraven i PBL. Det brukar ibland beskrivas som en "hindersprövning". Diskutera hur du som handläggare bör uppträda om du ser att byggnadsåtgärden – t.ex. en ny villa – visserligen klarar PBL:s krav men att du inser att bostaden skulle kunna fungera ännu bättre om den ges en något annan utformning.