

Yttrande över "Genomförande av delar av det omarbetade energieffektiviseringsdirektivet"

Boverkets ställningstagande

Boverket avgränsar sitt yttrande till myndighetens verksamhetsområden; bland annat fysisk planering, byggande och boende. I detta fall framförallt inom området Individuell mätning och debitering, IMD.

Boverket tillstyrker Klimat- och näringslivsdepartementets remiss "Genomförande av delar av det omarbetade energieffektiviseringsdirektivet".

Boverkets synpunkter

Boverket lämnar även följande synpunkter.

Korrektur

På sidan 10: i paragrafnumret saknas, antagligen en siffra 8 då paragrafen 1 § följer 17 § på sidan innan.

Sid 58: "Förslag till förordning om ändring i förordningen (2022:336)" har det smugit in sig ett litet a och ett litet b i 1:a paragrafen

"-6 a §1a samma lag i fråga om 11 §1 a,

-6 a §1b samma lag i fråga om 11 §1 b,"

Kommentarer till förslagen

5.1.5 Slutkunder och slutanvändare ska få en sammanfattning av de viktigaste avtalsvillkoren (inom IMD, vår kommentar)

Boverket välkomnar den utökade möjligheten att föreskriva om tillhandahållande av priser, tariffer och standardavtal.

Under detta område vill vi dock uppmärksamma på att texten i promemorian (sid 102–103, avsnitt 5.1.1) ger intrycket av att direktivets begrepp ”central källa” tolkats av Regeringskansliet som en central källa för tappvarmvatten belägen utanför byggnaden. I promemorian menar man att sådan teknik inte används i Sverige och att enbart fjärrvärme i energieffektiviseringsdirektivets artikel 15 omfattas. I Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2022:3) om energimätning i byggnader - avsnitt 4.2.2 ”Undantag avseende IMD för uppvärmning” jämföras ”central källa” med centralvärme. Direktverkande el räknas inte som centralvärme eftersom värmen för uppvärmning produceras lokalt i de enskilda rummen. Denna tolkning görs redan i Boverkets föreskrifter om IMD 2020¹ (se konsekvensutredningen till BFS 2020:3, sid. 15).²

Därför menar Boverket att tillsynsvägledningen som Boverket ska vidareutveckla särskilt för fjärrvärme (avsnitt 8.3.1 i PM, sid 124) även ska omfatta åtminstone annan ledningsbunden energi som el och gas och som levereras via elnät eller gasnät.

Vidare vill vi peka på att det finns ett behov av fler ändringar än de som föreslås i lag och förordning om energimätning i byggnader. Nämligen kriteriet för IMD värme som anges i 6 § förordning (2022:336) om energimätning i byggnader. Där anges värden för energiprestanda när krav på IMD värme gäller. Metoden för fastställande av byggnadens energiprestanda anges i BFS 2022:3 och sker enligt en äldre metod som grundar sig på Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd, BBR, i dess lydelse enligt BFS 2017:5. Den skiljer sig från den metod som idag används och finns reglerad i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd, BBR, i dess lydelse enligt BFS 2024:14. Boverket arbetar för närvarande med förslag till nya föreskrifter om energi som inkluderar fastställande av byggnadens energiprestanda. Det är en del av införlivandet av det omarbetade direktivet om byggnaders energiprestanda (2024/1275/EU). Metoden för att fastställa energiprestanda och terminologin kommer därför att förändras. Risken för missförstånd är stor om myndigheten använder olika begrepp och metoder.

Boverket ser därför ett behov av att 6 § i förordningen (2022:336) om energimätning i byggnader ses över i samband med kommande eventuella

¹ BFS 2020:3 är upphävd

² Konsekvensutredning BFS 2022:3 – Boverkets föreskrifter och allmänna råd om energimätning i byggnader, dnr 3660/2021.

förändringar i metoden för fastställande av byggnaders energiprestanda. Boverkets föreskriftsförslag till nya energiregler planeras att sändas ut på remiss under januari 2026. Översynen kan påverka de värden på energiprestanda som anges i 6 § förordning om energimätning i byggnader. Det är i dagsläget oklart vilken omfattning som Boverkets föreskriftsarbete om individuell mätning och debitering påverkas.

Kommentarer till Konsekvensutredningen:

Konsekvensutredningen under rubrikerna:

8.3.1 Boverket

Under denna rubrik står det att ”Boverket ska meddela föreskrifter och ge byggnadsnämnderna tillsynsvägledning i frågor som rör energimätning”.

Enligt *förordningen (2022:336) om energimätning i byggnader* så står det i 4 § att ”Boverket ska ge byggnadsnämnden tillsynsvägledning i frågor som rör energimätning i byggnader”, medan det i 11 § står att ”Boverket får meddela ytterligare föreskrifter om tillhandahållande av.....”

Detta bör uppmärksammas.

8.4.2 Lägenhetsinnehavare

Under denna rubrik redovisas enbart de för lägenhetsinnehavaren positiva konsekvenserna.

På den negativa sidan så tillkommer ökad kostnad för ökad administration vilken oftast betalas av slutkonsumenten/lägenhetsinnehavaren.

Detta kommer att beaktas vid eventuell utökad reglering.

I detta ärende har Generaldirektör Anders Sjelvgren beslutat och signerat beslutet elektroniskt. Föredragande har varit expert Hans-Olof Karlsson Hjorth. I den slutliga handläggningen har också rättschef Yvonne Svensson, avdelningschef Lennart Andersson, enhetschef Lena Hagert Pilenås, jurist Lars Corneliusson och expert Mikael Näslund deltagit.

Anders Sjelvgren
Generaldirektör

Hans-Olof Karlsson Hjorth
expert

Kopia till:

Helen Ekstam helen.ekstam@regeringskansliet.se

Sandra Lennander sandra.lennander@regeringskansliet.se