

Boverket
remiss@boverket.se
Er beteckning: 3680/2021

Yttrande över remiss om Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader

Övergripande synpunkter

Umeå kommun anser att författningens nya disposition med 4 kapitel ger en bra överskådlighet, särskilt positivt att utformningskraven och de tekniska egenskapskraven är uppdelade, då det tydliggör vilka krav som ska prövas i vilket skede av processen.

Två viktiga mål för författningsförslaget anges vara att borttagandet av de allmänna råden bidrar till en förenkling av författningen och ökar förutsättningar för innovation.

Umeå kommuns erfarenhet är att byggherrar vill ha regler som är förutsägbara, vilket det nya förslaget inte är. Att författningen blir enklare då den inte innehåller både föreskrifter och allmänna råd innebär inte att tillämpningen blir enklare. Med fler krav som endast är funktionskrav finns stora risker att det i många ärenden blir diskussioner mellan byggherrar och byggnadsnämnd om kravet anses uppfyllt eller inte. Författningsförslagen innebär att det alltid måste göras tolkningar i varje enskilt fall vilket medför en stor risk att olika bedömningar görs i olika kommuner.

De allmänna råden fyller en viktig funktion i dagsläget. De allmänna råden tydliggör hur föreskriften **kan** uppfyllas och har en viktig del i byggnadsnämndens bedömning- och vägledningsarbete samt för byggherrars uppfattning om hur de **kan** projektera samt utföra för att klara kraven. Detta är särskilt viktigt för de så kallade mindre byggherrarna. Umeå kommun anser inte att de allmänna råden hindrar innovativa lösningar.

Boverket menar att standarder, handböcker och andra branschdokument ska användas för att tolka föreskrifter i stället för de allmänna råden. Det kommer att

vara svårt för nämnderna att veta vilka standarder, handböcker och andra branschdokument som faktiskt är tillämpbara. Det bedöms även finnas en risk för att vinstintressen kan komma att påverka branschens utformning av verifieringsdokument.

Umeå kommun har tagit del av och ställer sig bakom

- Jönköping kommuns yttrande

Elisabeth Sondell
Enhetschef Inspektion Bygglov
Byggnadsinspektör
Umeå kommun