



Yttrande

Datum	SFV diarienummer	Sida
2023-08-23	361-1724/23	1 (2)
Er beteckning		
	321-3680/2021	

Handläggare

Magnus Reuter Dahl

Boverket

Dok.ansvar/Godkänd/Projektägare

Annakarin Wiberg

remiss@boverket.se

Organisation/Område

SFV KULTURMILJÖ

Yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader

Inledning

SFV har tagit del av boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader. Författningsförslaget preciserar utformningskraven i 8 kap. 1 § 3 plan- och bygglagen (2010:900) och 3 kap. 4 § plan- och byggförordningen (2011:338) på tillgänglighet och användbarhet samt de tekniska egenskapskraven i 8 kap. 4 § första stycket 8 PBL och 3 kap. 18 § PBF på tillgänglighet och användbarhet.

SFV:s uppdrag och fastigheter

SFV ansvarar för att förvalta en viss del av statens fasta egendom. Verket ska inom sitt uppdrag bidra till ett hållbart byggande och en hållbar förvaltning. SFV förvaltar en sjundedel av Sveriges yta och cirka 4000 byggnader. Många av SFV:s objekt är statliga byggnadsminnen med skyddsföreskrifter.

SFV yttrar sig utifrån från sin roll som byggherre och förvaltare av fastigheter.

Sammanfattning och SFV:s synpunkter

SFV tycker att det är bra att Boverket tar fram nya föreskrifter som tydliggör regelverket, rollfördelningen och kravnivåerna samt syftar till att göra dem mer överskådliga. SFV noterar att Boverket tagit hänsyn till byggnader med höga kulturmiljö- och arkitektoniska värden men ser att denna del skulle tjäna på att förtydligas. SFV har dock inget att erinra emot förslaget.

Förslaget till de nya föreskrifter bygger på en ny regelmodell för Boverkets byggregler som tagits fram inom ramen för ett regeringsuppdrag. De nya föreskrifterna föreslås träda i kraft den 1 juli 2024 och de föreslås ha en övergångstid om ett år. I förslaget finns också en konsekvensutredning av detsamma.

Boverket bedömer att författningsförslaget inte kommer att få direkta konsekvenser på byggnaders tillgänglighet och användbarhet. De framhåller vidare att författningsförslaget i grunden innebär samma krav som i BBR i och att den övergripande kravnivån i PBL och PBF genom detta inte ändras. Utifrån detta är deras bedömning att förslagen inte kommer leda till en ökning av produktionskostnader som

direkt konsekvens av författningsförslaget. Boverket bedömer vidare att författningsförslaget kommer att få begränsade direkta konsekvenser för tillämpningen jämfört med hur de gällande allmänna råden tillämpas i dag. Boverket lyfter dock fram att det kan bli kostnadsmässiga konsekvenser, dock främst till följd tid för inläring, anpassning av arbetssätt och kompetensutveckling.

Författningsförslaget bedöms påverka de flesta aktörer i samhällsbyggnadssektorn som kommer i kontakt med byggregler, bland annat byggherrar, projekteringsföretag, byggtreprenörer, installationsföretag, byggprodukttillverkare, byggnadsägare, boende och användare av byggnader samt kommuner, länsstyrelser, domstolar och Boverket.

SFV håller i sak med om att kravnivån i föreskriftsförslaget är oförändrad när det gäller tillvaratagande av kulturvärden jämfört med nuvarande regler genom att varsamhetskravet och förvanskningförbudet ska tillgodoses, vi ser dock att ansvaret förflyttats mer mot byggherren. I förslaget hänvisas till att detta till stor del att kraven omhändertats i 4 kap. där det anges att kulturmiljövärdena tydligt ska beaktas och omhändertats. SFV saknar dock en analys hur författningsförslaget kan komma att påverka bebyggelse skyddad av Kulturmiljölagen och Förordningen om statliga byggnadsminnen (2013:558) och de myndigheter som hanterar dessa frågor, till exempel Riksantikvarieämbetet och Länsstyrelsernas kulturmiljöfunktioner. I många fall kan krav på förändringar, även mindre sådana, i bebyggelse av denna typ stå i konflikt med skyddslagstiftningarna och befintliga skyddsbestämmelser samt med arkitekturvärden och den gestaltade livsmiljön, de kan också påverka hur kulturvärdena upplevs och kan förstås.

Beslut

I detta ärende har direktör Annakarin Wiberg/St.f. direktör Christian Levander beslutat. T.f enhetschef Kulturmiljöenheten Magnus Reuter Dahl har varit föredragande. I den slutliga handläggningen har också kulturmiljö specialist Karin Svenonius, Kristin Åberg Nilsson, enhetschef PS projektledning och Maria Reuterskiöld, projektledare deltagit.



Annakarin Wiberg
Direktör