



Remissvar till Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader

Boverkets diarienummer: 3680/2021

Övergripande gällande författningsförslaget

Karlshamns kommun ställer sig positiv till att utformningskrav och tekniska egenskapskrav delas upp i olika kapitel. Dock anser Karlshamns kommun att föreskrifterna borde samlas i samma dokument istället för, som förslaget, vara uppdelat i olika dokument. Detta för att underlätta lov- och byggprocessen framförallt för små byggherrar med mindre resurser då alla krav är samlade på ett ställe.

Som det förstås, menar Boverket att olika standarder, handböcker och andra branschdokument ska användas för att tolka och uppfylla föreskrifternas funktionskrav vilket kommer att leda till ökat tolkningsutrymme. Ju större tolkningsutrymme det finns desto större är risken att kraven kommer att hanteras olika av olika aktörer men även vid olika projekt. Den nya regelmodellen saknar förutsägbarhet, vilket vi anser behövs för att få effektiva processer. Karlshamns kommuns erfarenhet är att byggherrar efterfrågat tydligare krav och inte fler som öppna för tolkning. Större tolkningsutrymme kan i förlängningen innebära ökade kostnader för lov- och byggprocessens aktörer samt fördröjningar på grund av överklagandeprocesser till följd av nekade lov, startbesked och slutbesked.

De standarder, handböcker och branschdokument som Boverket hänvisar till föreslås tas fram av branschen, som då kan sätta sina egna intressen före samhällsintressen. Det framgår inte i förslaget om dessa standarder, handböcker och andra branschdokument kommer att finnas lätt tillgängligt eller om de kommer att kosta i inköp. Revideringar av standarder kan även utkomma flera gånger om året vilket kan medföra stora ekonomiska kostnader och en otydlighet i vad som gäller just nu. Revideringar av standarder kan innebära att en lösning som uppfyllde kravet i en version av standarden kanske inte är tillräcklig i nästa eller tvärtom.

Karlshamns kommun anser att relevanta allmänna råd som uppfyller de olika funktionskraven, från samtliga av de nya författningarna, bör samlas i en egen sammanställning. Det finns en stor kunskapsbank i de Allmänna råden som har arbetats fram under lång tid. Detta är kunskap som riskerar att gå förlorad. Vidare anser Karlshamns kommun att Boverket bör vara den myndighet som har det övergripande ansvaret för att säkerställa att samhällets intressen tas tillvara och finns tillgängligt och kostnadsfritt för alla att ta del av. Denna sammanställning bör ha ett annat namn än "Allmänna råd" för att förtydliga att det endast är en tänkbar möjlighet för att uppfylla specifika funktionskrav. Beprövade lösningar från standarder samt aktuella prejudikat skulle med fördel även ingå. Detta skulle



framförallt underlätta när byggherren har små resurser eller inget intresse av innovativa lösningar.

Ikraftträdande- och övergångsbestämmelser

Författningen föreslås börja gälla från 1 juli 2024. Karlshamns kommun anser att detta är för kort tid för branschen att hinna ta fram nya standarder, handböcker och andra branschdokument för att uppfylla föreskriftens funktionskrav. Från sista svarsdag på remissen till den föreslagna ikraftträdandedagen är det ca. 10 månader. Inom dessa 10 månader ska Boverket hinna gå igenom remissyttranden, göra eventuella justeringar innan de färdiga förslagen kan presenteras och antas. Karlshamns kommun anser att samtliga av de nya författningarna inte bör börja gälla förrän det finns standarder, handböcker och andra branschdokument framtagna för samtliga nya författningar.

Karlshamns kommun ställer sig positiv till att byggherrar kan välja att projektera och utföra byggnationer efter Boverkets byggregler eller efter de nya författningarna under en övergångsperiod.

Transporter med sjukbår

Transport med sjukbår nämns i 3 kap. § 2 och § 4. Karlshamns kommun anser att det är lämpligt att Boverket även tar fram dimensionerande mått för transport med sjukbår likt de dimensionerande mått för rullstol som finns i 1 kap. § 6.

Begränsad dimensionering av bostadsfunktioner

Enligt 2 kap. § 8 i kan bostadsfunktioner på entréplan ha en begränsad dimensionering. I författningskommentaren till denna paragraf framgår det "Motivet till kravet är att det ger möjlighet att kunna bo kortvarigt på entréplanet. Det kan handla om tillfälliga funktionsnedsättningar, som till exempel skada vid olycksfall, exempelvis ett brutet ben, eller en tillfällig sjukdom. Men det kan också vara att någon som har fått en permanent funktionsnedsättning kan bo kvar i bostaden i väntan på anpassningar eller annat boende." Det framgår inte av paragrafen eller författningskommentaren om kostnaden för anpassningen av bostaden ska bekostas av byggherren, fastighetsägaren eller av kommunen. Bostadsanpassningar i nybyggda bostäder som kommunen får gå in och bekosta är nog inte syftet med förslaget och inte heller något som Karlshamns kommun är intresserade av.