

Remiss om "Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader"

Remissvar

Branschorganisationen Svensk Tillgänglighet (BOST) lämnar följande remissvar på "*Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader*"

BOST är en branschorganisation för företag, vilka arbetar för att öka tillgängligheten för personer med funktionsnedsättning. Branschorganisationen är till för tillgänglighetskonsulter och andra företagare i samma bransch. Vi är en ideell organisation som verkar över hela landet.

Företagen i BOST har stor erfarenhet, dokumenterad kompetens inom tillgänglighetsområdet och har expertis inom digital- och fysisk tillgänglighet, språk- och bemötande, som dessutom håller utbildningar inom samtliga tillgänglighetsområden.

Medlemsföretagen har daglig kontakt med byggnadsentreprenörer, arkitekter, bygglovshandläggare, kommunala- och regionala verksamheter och brukarorganisationer.

Synpunkter:

BOST ser positivt på den nya indelningen av kapitel/avsnitt och förtydligandet av var i bygglovsprocessen funktionskrav och egenskapskrav ska hanteras och bedömas. Samma indelning måste konsekvent efterföljas i samtliga skrivelser, riktlinjer och andra dokument. BOST ser med stor oro på ett flertal brister i det nya förslaget, något som också bekräftas av våra kontakter med byggnadsentreprenörer, arkitekter, bygglovshandläggare och brukarorganisationer.

Konsekvenserna för statliga myndigheter, kommun med flera är utredda och väl beskrivna. Konsekvenserna för personer med funktionsnedsättning är inte tillräckligt utredda och omnämns bara kort i remissförslaget.

- Konsekvenserna för personer med funktionsnedsättning behöver utredas ytterligare med tyngd på hur otillgängliga bostäder påverkar målgruppen negativt.

Boverket hänvisar till att standarder och branschriktlinjer kan/ska användas i samband med tolkning av BBR och tillhörande lagstiftning.

- Tydliga Branschriktlinjer för tillgänglighet saknas och måste finnas innan nya BBR träder i kraft.
- Riktlinjer måste tas fram av Boverket tillsammans med tillgänglighetsbranschen.

Diarienummer:
3680/2021

I många byggprocesser i ifrågasätts tillgänglighetskraven och diskussioner om regeltolkningar uppstår mellan de olika parterna, bygglovshandläggare, konsult och byggnadsentreprenör. Diskussionen handlar ofta om att slippa uppfylla de krav som finns i nuvarande lagstiftning/BBR. Diskussionen handlar sällan om att få genomföra alternativa lösningar.

När tolkningsutrymmet av reglerna ökar kan det försvåra både för byggnadsentreprenörer, arkitekter och bygglovshandläggare att göra likvärdiga bedömningar i hela landet och ökar risken för olikheter i bedömningarna. Vilket kan leda till ottydligheter i processen, ökade kostnader, förlängd byggtid, merarbete i bygglovsprocessen och till sist ojämlikheter i samhället.

- Ett större tolkningsutrymme, i och med att allmänna råd försvinner, kommer att försvåra arbetet med att uppnå kraven, inte det motsatta som föreslås i remissen.
- Uppfyllandet av likabehandlingsprincipen kommer att försvåras då kommunerna kommer att bedöma tillgänglighetskraven på olika sätt i bygglovsansökan.
- De tillgänglighetskrav som ska uppfyllas i samband med en byggnation måste vara bedömningsbara och mätbara mot lagstiftningen.

Kommunernas bygglovshandläggare har idag bristfällig kunskap gällande personer med funktionsnedsättnings behov i samhället, för att kunna bedöma om kraven i samband med en byggnation uppfylls gällande tillgänglighet och användbarhet.

- Utbildning av bygglovshandläggare, byggnadsentreprenörer med flera om personer med funktionsnedsättnings behov i samhället måste göras innan regelverket ändras.

2023-08-17

Branschorganisation Svensk Tillgänglighet
Styrelsen