



Bygg- och miljönämnden

Plats och tid:	Förrådsgatan 5 klockan 09:30 – 10:40
Ledamöter:	Gunnar Jansson (M), Ordförande Anders Bäckström (C), 1:e vice ordförande Jan-Eric Thorin (L) Olof Eriksson (S), 2:e vice ordförande Anne Kaye (SD)
Ersättare:	Lennart Åberg (M) Peter Stenberg (L) Isac Fridlund (M) Barbro Axelsson (S) Lars Eriksson (SD)
Övriga deltagare:	Sören Linder, biträdande samhällsbyggnadschef Frida Roth, plan- och bygglovsingenjör Pierre Carroz, nämndsekreterare
Paragrafer:	§ 71
Protokollet digitalt justerat av:	Gunnar Jansson (M) Jan-Eric Thorin (L)
Sekreterare:	Pierre Carroz



Bygg- och miljönämnden

Ärendelista

BMN § 71 Remiss om "Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader"	3
---	---

Justerare			Utdragsbestyrkande	
GUNNAR JANSSON 2023-08-22 12:32:53	Pierre Alain Carroz- Bürgermeister 2023-08-22 16:11:53	JAN-ERIC THORIN 2023-08-22 16:15:14		



Bygg- och miljönämnden

Dnr BMN-2023-00016

BMN § 71 Remiss om "Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader"

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att lämna ett yttrande.

Författningsförslaget kommer att få konsekvenser på tillgänglighet och användbarhet. Otydligheten i lämpliga lösningar kommer skapa osäkerhet och när kostnadseffektivitet är en drivande faktor kommer nivån att sänkas.

Beslutet direktjusteras.

Sammanfattning av ärendet

I samband med att Boverket håller på att ta fram en ny regelmodell för Boverkets Byggregler har Åmåls kommun getts möjlighet att yttra sig över Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader.

Föreskrifterna föreslås träda i kraft den 1 juli 2024 och består av fyra kapitel.

Boverket bedömer att författningsförslaget kommer att få begränsade direkta konsekvenser för tillämpningen jämfört med hur de gällande allmänna råden tillämpas idag. Vidare bedömer Boverket att författningsförslaget inte kommer att få direkta konsekvenser på byggnaders tillgänglighet och användbarhet. Förslaget innebär i grunden samma krav som i BBR i och med att den övergripande kravnivån i PBL och PBF inte ändras.

Författningsförslaget innebär dock en skillnad från BBR. Detta är möjligheten att undanta publikplatser i alla typer av samlingslokaler när det gäller tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelseförmåga. En ytterligare skillnad är kravet på tillgängliga och användbara huvudentréer ska föreslås gälla för byggnader generellt. Den avgränsning till publika lokaler, arbetslokaler och bostadshus, som finns i BBR, har tagits bort. I förslaget anges en bestämmelse om dimensionerande mått för rullstol. Dessa mått är allmänna råd i BBR. Dessa mått ska bestämmas efter de dimensionerande måtten för rullstol.

Bygg- och miljönämndens bedömning

Borttagandet av allmänna råd riskerar att leda till ovisshet för projektörer och kommunala nämnder. Krav på mer utredningar för att övertyga kommunala bygglovsgranskare varken förenklar processen eller gör den mer kostnadseffektiv.

Justerare			Utdragsbestyrkande
GUNNAR JANSSON 2023-08-22 12:32:53	Pierre Alain Carroz- Bürgermeister 2023-08-22 16:11:53	JAN-ERIC THORIN 2023-08-22 16:15:14	



Bygg- och miljönämnden

Detta skapar en osäkerhet för byggherren när kommunerna har olika kompetens och därmed olika krav på underlaget.

Det kommer leda till ökade konsultkostnader och leda till framtagna alternativ på lösningar som kommunerna inte har kompetens att granska. För kommuner utanför storstadsregionerna är detta ingen lösning som är önskvärd.

När miniminivåerna i de allmänna råden är ett problem så har vi svårt att se hur ett borttagande kan säkerställa av kravnivån i PBL och PBF kan ske med bättre lösningar som är mer kostnadseffektiva.

Beslutsunderlag

- Remissbrev daterat 2023-05-03 från Boverket
- Remiss - Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader
- Tjänsteskrivelse daterad 2023-08-21 från biträdande samhällsbyggnadschef Sören Linder

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Boverket

Justerare			Utdragsbestyrkande
GUNNAR JANSSON 2023-08-22 12:32:53	Pierre Alain Carroz- Bürgermeister 2023-08-22 16:11:53	JAN-ERIC THORIN 2023-08-22 16:15:14	