

Förslag på frågor för
diskussion och
reflektion



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende

Lektion 4 Kontrollplan

Ny på jobbet som byggnadsinspektör del 1

Lektion 4

Kontrollplan

1. Det händer att förslag till kontrollplaner upprättas schablonmässigt och utan närmare koppling till det aktuella projektet. Diskutera hur du som byggnadsinspektör kan få byggherrar och kontrollansvariga att anpassa KP till förhållandena i det enskilda projektet?
 - a) Vilket underlag behöver BH lämna för att det ska gå att bedöma om KP är anpassad till förutsättningarna i det enskilda projektet?
 - b) Ska underlaget vara skriftligt eller går det bra att BH lämnar en muntlig redogörelse?

Lektion 4

Kontrollplan



2. Boverket har tagit fram en ny vägledning om kontrollplan som i stor utsträckning behandlar behovet av riskbedömning utifrån förhållandena i varje enskilt projekt. Diskutera hur du kan använda dig av den i ditt arbete som byggnadsinspektör.

Lektion 4

Kontrollplan



3. Om byggherren inte kan presentera en tillfredsställande egenkontroll, hur kan du då agera som byggnadsinspektör?
Diskutera!

Lektion 4

Kontrollplan

4. Ge exempel på platser i din kommun där det av hälsoskäl eller risker är olämpligt att ge bygglov för bostäder. Eller platser som bör bevaras för andra ändamål än byggande? Ta gärna hjälp av kommunens översiktsplan. Finns det några allmänna intressen att ta hänsyn till? Bullrande industrier? Brukningsvärd jordbruksmark? Mycket bullrande trafik? Kulturhistorisk bebyggelse?

Lektion 4

Kontrollplan



5. Vad innebär tillfredställande egenkontroll?

Lektion 4

Kontrollplan



6. Diskutera utifrån olika kontrollplaner som har kommit in till byggnadsnämnden. Vilka kontrollplaner kan anses anpassade till omständigheterna i det enskilda projektet och innehåller de uppgifter som behövs?
- a) Om kontrollplanerna inte innehåller de uppgifter som behövs - vad ska man göra då?
 - b) Hur kan man underlätta för byggherren så att hen bättre förstår vad som krävs?
 - c) Vad kan ni som kollegor göra för att underlätta för varandra?