

Förslag på frågor för
diskussion och
reflektion



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende

Lektion 3 Tekniskt samråd

Ny på jobbet som byggnadsinspektör del 1

Lektion 3

Tekniskt samråd

1. Hur förbereder du dig själv och byggherren inför ett tekniskt samråd? Har ni en tydlig dagordning? Hur får du byggherren att berätta om projektet. Diskutera!

Lektion 3

Tekniskt samråd

2. Händer det att ni medger mindre avvikelser från kraven i Boverkets föreskrifter om byggande? Hur hanterar och dokumenterar ni det i så fall?

Lektion 3

Tekniskt samråd

3. Vad gör man som byggnadsinspektör om byggherren inte lämnar in tillräckliga handlingar till det tekniska samrådet eller inte kan svara på frågor vid samrådet. Diskutera hur ni kan agera i en sådan situation (nytt samråd, vägra startbesked m.m.).

Lektion 3

Tekniskt samråd

4. Bra frågor att ställa till byggherrar vid det tekniska samrådet? Vilka frågor brukar ni ställa till byggherren i olika typer av ärenden? Till exempel vid nybyggnad eller ombyggnad av enbostadshus, flerbostadshus, publika lokaler, industrier och kontor.

Lektion 3

Tekniskt samråd

5. Finns det stödmaterial/mentorprogram eller liknande till nya byggnadsinspektörer som ska hålla sina första samråd?
 - a) Om inte - hur kan ett sådant material se ut?
 - b) Om ni arbetar med en checklista, vilka begränsningar har en sådan?

Lektion 3

Tekniskt samråd

6. Ett tekniskt samråd måste inte hållas i form av ett fysiskt möte utan kan ske digitalt. Hur kan ett digitalt samråd genomföras på bästa sätt? Vad bör ni särskilt tänka på vid förberedelser och genomförande?