

Yttrande

|            |               |                  |
|------------|---------------|------------------|
| Datum      | Processnummer | Diarienummer     |
| 2023-07-11 | 3.1.2         | 2786/2023        |
|            |               | Ert diarienummer |
|            |               | Fi2023/01514     |

Regeringskansliet  
Finansdepartementet

[fi.remissvar@regeringskansliet.se](mailto:fi.remissvar@regeringskansliet.se)

Yttrande över "Förslag om höjt schablonavdrag vid uthyrning  
av bostäder och förenklad beskattning av vissa  
fastighetsrelaterade inkomster inför budgetpropositionen  
2024"

Boverkets ställningstagande

Boverket tillstyrker förslagen i Finansdepartementets promemoria "Förslag om höjt schablonavdrag vid uthyrning av bostäder och förenklad beskattning av vissa fastighetsrelaterade inkomster inför budgetpropositionen 2024".

Boverkets synpunkter

Boverket anser att vad gäller motiveringen till höjningen av schablonavdraget vid uthyrning av privatbostad är det tillräckligt att hänvisa till inflationens utveckling. Den föreslagna höjningen till 50 000 kronor kompenserar inte fullt ut för inflationen sedan den senaste höjningen genomfördes. Det kan övervägas att knyta framtida höjningar av schablonavdraget vid uthyrning av privatbostad till prisbasbeloppet som varje år justeras utifrån inflationsnivån i Sverige.

I detta ärende har generaldirektör Anders Sjelvgren beslutat och signerat beslutet elektroniskt. Föredragande har varit nationalekonom Christer Löfgren. I den slutliga handläggningen har också stf. rättschef Carl-Magnus Oredsson, enhetschef Magnus Jacobsson och nationalekonom Hans Jonsson deltagit.

Anders Sjelvgren  
generaldirektör

Christer Löfgren  
nationalekonom

Kopia till:

[elin.sedin@regeringskansliet.se](mailto:elin.sedin@regeringskansliet.se)

[petter.troedsson@regeringskansliet.se](mailto:petter.troedsson@regeringskansliet.se)