

Boverket
remiss@boverket.se

Svarsfil till extra remiss om Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt hushållning med vatten och avfall

Datum	2024-04-05
Myndighet/Organisation/Företag	OBOS Bostadsutveckling AB
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	Mathias.karlstad@obos.se
Kontaktperson (namn)	Mathias Karlstad

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Ange vilken avdelning, kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Konsekvenser (sida)	Er kommentar/motivering
3	6		<p>Detta ger en fördubbling av luftflödena i mindre bostäder kring 20 – 30 m² vilket ökar både produktionskostnaden och energiförbrukning vilket går helt emot ert regeringsuppdrag för studentbostäder och inriktningen i EPBD. I en bostad på 100 m² ökar luftflödet med 30 % vilket även i detta fall ökar produktionskostnad och energiförbrukning samt att det även riskerar att öka bullernivån från ventilation.</p> <p>Förslag alternativ 1: Återgå till texten i BBR 29 6:251 Ventilationsflöde</p> <p><i>Ventilationssystem ska utformas för ett lägsta uteluftsflöde motsvarande 0,35 l/s per m² golvarea. Rum ska kunna ha kontinuerlig luftväxling när de används.</i></p> <p><i>I bostadshus där ventilationen kan styras separat för varje bostad, får ventilationssystemet utformas med närvaro- och behovsstyrning av ventilationen. Dock får uteluftsflödet inte bli lägre än 0,10 l/s per m² golvarea då ingen vistas i bostaden och 0,35 l/s per m² golvarean då någon vistas där alter</i></p> <p>Förslag alternativ 2: 7 § Bostäder ska vara utformade med ett minsta luftflöde på 0,35 l/s per kvadratmeter boarea, dock skall luftflödet aldrig understiga 10 l/s. Kravet behöver inte uppfyllas om det kan visas att det är obehövligt.</p> <p>Kommentar: Studier visar att bristfällig ventilation huvudsakligen kan härledas till bristande efterlevnad av regelverk, underhåll, fel injustering och inte kraven i själva regelverket.</p>
6	2		Bra att siffrvärdena tagits bort.

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan.