

Jonfjärd Stina

Från: Pontus Gläntegård <pontus.glantegard@vanersborg.se>
Skickat: den 30 juni 2023 13:04
Till: Remiss
Ämne: Sv: diarienummer 126/2023 att Stina Jonfjärd

Kategorier: Diariefört

Hej. Såg att det var mycket stavfel. Ersätter tidigare yttrande med detta.

Hej. Kort och koncist:

De allmänna råden är uppskattade och handläggare och sökande har precis börjat förstå att de är vägledande. Gör man som rådet är det inga problem, men har man annan likvärdig lösning kan det med funka.

Råden har fått oförtjänt kritik för deras detaljriktighet t.ex. tabell 5:611 där man anger att du får ha oklassad fönster i viss kvm men inte dörr. Här har många diskussioner landat i att det kanske skulle stå oklassad fasadyta eller liknade, så kan man ha fönster eller dörr oklassad eller mer öppen tolkning av att en dörr som inte har fönster har mer skydd än ett fönster med gardiner hängande i. Vad gäller för fönsterdörr? När inte syftet förstås urartar tolkningen.

Om de allmänna råden tas bort är det stor risk att handläggarna än mer börjar med vidlyftiga tolkningar själva. Då ökar ojämlikheten mellan olika handläggare och olika kommuner. Kunskapskravet på handläggarna ökar. Kunskapskravet är redan idag svårt att uppnå. Dessa frågor provas inte på samma sätt som frågorna om avvikelser mot DP och liknade som får prejudikat.

Kapitlet om läsanvisningarna glöms ofta bort. Kanske bättre att lägga krut på att hänvisa till dessa eller formulera om/förtydliga syftet med de allmänna råden. Finns även behov att flytta över vissa saker till bygglovsprövningen från det tekniska så som t.ex: rumshöjd och dagsljus.

Risken är att BBR urvattnas och handläggare känner personligt ansvar för sina krav, och antingen sätter högre eller lägre krav än idag, beroende på olika typer av ärenden och vem som är sökande.

Med Vänliga Hälsningar

Pontus Gläntegård

13år som ledamot i byggnadsnämnden (V) Vänersborgs kommun

samt 12 år som handläggare i PBL i tre kommuner.

samt före detta KA.

samt beställare av kommunala kultur- och fritidsanläggningar i Uddevalla kommun.

Från: Remiss <Remiss@boverket.se>

Skickat: den 30 juni 2023 08:10

Till: Pontus Gläntegård <pontus.glantegard@vanersborg.se>
Ämne: Sv: diarienummer 126/2023

Hej,
Tack för ert remissvar.

Med vänlig hälsning

Stina Jonfjärd
administratör

Boverket – Myndigheten för samhällsplanering, byggande och boende
Telefon: växel 0455-35 30 00
Postadress: Boverket, Box 534, 371 23 Karlskrona
stina.jonfjard@boverket.se
www.boverket.se



För att Boverket ska kunna utföra sitt uppdrag och hantera ditt ärende kommer Boverket att behandla dina personuppgifter enligt GDPR. Följ länken och läs om hur Boverket behandlar personuppgifter och vilka rättigheter du har som registrerad. [Information om hur Boverket behandlar personuppgifter](#)

Från: Pontus Gläntegård <pontus.glantegard@vanersborg.se>
Skickat: den 29 juni 2023 15:56
Till: Remiss <Remiss@boverket.se>
Ämne: diarienummer 126/2023

Hej. Kort och koncist:

De allmänna råden är uppskattade och handläggare och sökande har precis börjat förstå att de är vägledande. Gör man som rådet är det inga problem, men har man annan likvärdig lösning kan det med funka.

Råden har fått oförtjänt kritik för deras detaljrikedom t.ex. tabell 5:611 där man anger att du får ha oklassad fönster i viss kvm men inte dörr. Här har många diskussioner landat i att det kanske skulle stå oklassad fasad yta eller liknade, så kan man ha fönster eller dörr oklassad eller mer öppna för tolkning av att en dörr som inte har fönster har mer skydd än ett fönster med gardiner hängande i. Vad gäller för fönsterdörr? När inte syftet förstås urartar det.

Det är därför de allmänna råden fått mycket kritik för att börjar handläggarna tolka själva ökar ojämlikheten mellan olika handläggare och olika kommuner. Tas de allmänna råden bort kommer olikheten bli än större. Dessa frågor prövas inte på samma sätt som frågorna om avvikelser mot DP och liknade som får prejudikat.

Kapitlet om läsanvisningarna glöms bort. Kanske bättre att lägga krut på att hänvisa till dessa eller formulera om/förtydliga syftet med de allmänna råden.

Risken är att BBR urvattnas och handläggare känner personligt ansvar för sina krav, antingen sätter nya högre krav eller lägre än idag. Beroende på olika typer av ärenden och vem som är sökande.

Med Vänliga Hälsningar

Pontus Gläntegård

13år som ledamot i byggnadsnämnden (V) Vänersborgs kommun

samt 12 år som handläggare i PBL i tre kommuner.

samt föredetta KA.

samt beställare av kommunala kultur och fritids anläggningar i Uddevalla kommun.