

## Yttrande avseende Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om om certifierade byggprojekteringsföretag

Samhällsbyggarna är en förening för alla som är professionellt engagerade i att bygga, utveckla och förvalta vårt samhälle. Vi är en branschövergripande ideell nätverksorganisation med spetskompetenser inom samhällsbyggandets alla delar. Samhällsbyggarnas remissvar gäller de mer övergripande delarna i de nya byggreglerna.

Samhällsbyggarna vill med detta remissvar varna för att den beskrivna processen kring certifierade byggprojekteringsföretag känns oklar och att konsekvenser kan uppstå till följd av en förhastad förändring. Grundtanken är god men Samhällsbyggarna ser utmaningar med en ny regelmodell och bekymmer i genomförandetiden av dessa nya föreskrifter.

Nya byggregler som bättre möter framtidens utmaningar och krav är både önskvärt och nödvändigt. Funktionskrav som är verifierbara och materialneutrala är i grunden en bra utgångspunkt för byggregler som bättre än tidigare fångar upp förändringar och som har ambitionen att främja innovation inom byggsektorn. Det har dessutom ett brett stöd i branschen.

För att undvika negativa konsekvenser av att överlåta standardisering och verifiering till sektorn – sänkt kvalitet, mindre innovation med mera – krävs det enligt vår mening att staten genom Boverket tar ett fortsatt övergripande ansvar för att utvecklingen går åt rätt håll.

Stöd till sektorns initiativ: viktigt att ge stöd till initiativ inom byggsektorn, inklusive ekonomiskt och strukturellt, för att säkerställa rättvisa villkor och deltagande, inklusive mindre aktörer.

Enhetlighet: Den nya regelmodellen kan leda till ökad variation och otydlighet i tolkningen av byggregler, vilket kan resultera i fler tvister och ineffektivitet. Kostnadsaspekten, särskilt för mindre byggherrar, är också relevant.

Befintliga beståndet: Det är viktigt att hantera befintliga byggnader på ett hållbart sätt och att differentiera mellan bevarande av kulturmiljöskäl och resursskäl.

Certifieringar: Generellt ser vi positivt på användningen av certifierade byggprojekteringsföretag, men vill understryka att systemets utformning måste vara effektivt.

Anpassning till reglerna: Implementeringen av de nya reglerna förväntas vara snabb och utmanande, vi föreslår därför att mer tid behövs för att planera och genomföra övergången.

Målkonflikter: Målkonflikter kan uppstå på grund av ekonomiska incitament och regeländringar. Vi föreslår att boende och brukarperspektivet bör beaktas för att säkerställa en god funktion.

Hållbarhet och cirkularitet: Vi vill påpeka bristen på helhetstänkande kring hållbarhet och cirkularitet i byggsektorn, och vill understryka att möjligheter för resursmedvetenhet bör främjas.

Bygglovsprocessen: Vi vill belysa betydelsen av tydlighet, kompetens och uppföljning för att bekämpa byggfusk.

Tidsramar för regeländringar: Det föreslås att de föreslagna ändringarna i reglerna gällande certifierade byggprojekteringsföretag ska implementeras 1 mars 2024. Vi anser att en sådan förändring behöver mer genomarbetade konsekvensutredningar och mer tid för implementering.

Stockholm 2023-10-30

Dag Björklund

Ordförande