

Svar på remiss; Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om certifierade byggprojekteringsföretag

Datum	2023-10-31
Diarienummer	126/2023
Remisslämnare	Henrik Böiers
Organisation	NCC Sverige AB
Kontaktperson	Hakim Belarbi
E-postadress	hakim.belarbi@ncc.se

Remissvar

- Avstår
Tillstyrker utan kommentar
Tillstyrker med kommentar
Avstyrker med motivering

(sätt kryss i vald ruta)

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

Sammanfattning

NCC konstaterar att lagtexten i Plan och Bygg Lagen (2022:1084), skapar mycket stora krav på det certifierade byggprojekteringsföretaget – och vaga förhoppningar om att ”*Det angivna syftet med lagändringen var: att öka förutsägbarheten och effektiviteten i byggprocessen för de byggherrar som använder ett certifierat byggprojekteringsföretag och att underlätta repeterbara processer*” kommer uppnås. Antalet certifierade företag kommer vara minimalt.

NCC konstaterar vidare att Boverkets förslag har en mer pragmatisk ansats –att det certifierade

byggprojekteringsföretaget ”ska ersätta den nuvarande kontrollen som görs av byggnadsnämnden” och med samma kvalitet. Det är ett helt annat uppdrag än vad lagtexten siktar på.

Byggnadsnämnden ska i sin tur godkänna lösningarna i samband med slutbeskedet och kommer troligen fortsätta med samma tolkning av kraven enligt PBL 8 kap. 1 § 1 och 3 samt 4 § vid nybyggnad som tidigare. När certifierade byggprojekteringsföretag inte garanterar helheten blir deras funktion och påverkan minimal på byggprocessen.

Syftet med lagförslaget var att underlätta repeterbara processer för att säkerställa en förutsägbarhet vad gäller kvalitet, kostnad och tid.

Boverkets förslag skapar med största säkerhet en extra administrativ kostnad, nya intressenter som skapar osäkerhet för repeterbara processer, ökad risk för dyrbara tvister och risk för högre produktionskostnader och förseningar.

NCC avstyrker förslaget.