



Lännsstyrelsen
Värmland

Samhällsbyggnad
Meda Andersson

YTTRANDE

Datum
2023-10-26

Sida
1 (2)
Referens
400-5717-2023

Remiss om "Boverkets förslag till föreskrifter till föreskrifter och allmänna råd om certifierade byggprojekteringsföretag" Boverkets diarienummer: 126/2023

Lännsstyrelsens remissyttrande

Inledningsvis vill Lännsstyrelsen framföra att föreskrifternas nya regelmodell bestående av färre regler som är formulerade som funktionskrav samt innehåller bindande föreskrifter (i enlighet med Boverkets slutrapportering av regeringsuppdrag i december 2020) kommer leda till ökat tolkningsutrymme. En större tolkningsutrymme innebär risk för variationer angående hur kraven kommer att hanteras i olika kommuner. Detta sätt att utforma funktionskrav kan bli otydligt för oerfarna byggare, t.ex. förstagångsbyggare och de som endast kommer att bygga en enda gång, vilket kan leda till missförstånd och att fel begås.

Synpunkter på avsnitt Författningsförslag, 1 kap. Förslag till Boverkets föreskrifter och allmänna råd om certifiering av byggprojekteringsföretag

Byggnader som omfattas av föreskriften 1 kap. 5§

Det framgår att det med bostadshus avses även byggnader som förutom bostäder innehåller lokaler, om lokalarean högst motsvarar byggnadsarean, och inte överstiger boarean. Meningen är utformad på ett sätt som väcker frågan "vilken byggnadsarea" och "vilken boarea". Skrivningen bör förtydligas.

Byggnader som omfattas av föreskriften 1 kap. 6§

Under allmänna råd preciseras vad som menas med "byggnader med mycket stort skyddsbehov". Texten bör med fördel kunna flyttas direkt under föreskriften.

Särskilt krav på kompetens 1 kap. 7§

I paragrafens allmänna råd står att "Har en person flera behörigheter kan den tillgodose flera av de angivna kompetensområdena". Någon koppling mellan kraven och företagets storlek finns inte. Detta kan resultera i att grundläggande krav på kompetens vilar på enbart en person i hela organisationen.

Av sidan 24 framgår dock att föreskriftsförslaget möjliggör att ett certifierat byggprojekteringsföretag vid behov kan ta in extern kompetens för att säkerställa tillgång till tillräcklig kompetens. Länsstyrelsen ser det som en stor brist att grundläggande krav i paragrafen är låga och att kraven enbart gäller i några få sakområden. Konsekvenser av att extern kompetens kan vara dominerande i det certifierade företaget beskrivs inte. Detta bör analyseras och konsekvensbeskrivas. Länsstyrelsen anser att komplettering av det allmänna rådet bör övervägas och begränsning gällande extern kompetens i förhållande till det certifierade företags kompetens införas.

På sidan 24 beskrivs vidare att Boverket även övervägt att ställa krav på personal med särskild kompetens inom bland annat tillgänglighet men att det har visat sig svårt att enkelt beskriva hur en sådan kompetens ska kunna verifieras. Certifierade sakkunniga i tillgänglighet finns idag och Boverket har på hemsidan beskrivning av validering av certifierad sakkunnig av tillgänglighet. Med sådant underlag bör det inte finnas så stora svårigheter att verifiera kompetensen. Utan krav på personal med särskild kompetens inom tillgänglighet riskeras urholkning av sakområdet.

Återkallande av certifiering 1 kap. 13§

Paragrafen innehåller reglering när den som har certifierat ett byggprojekteringsföretag får återkalla certifieringen. Detta får ske om det certifierade byggprojekteringsföretaget inte längre har tillgång till de i 7 och 9 §§ angivna kompetenserna, eller har erhållit certifieringen på felaktiga grunder.

Byggnadsnämndens möjlighet att anmäla om företagen inte sköter sig framgår inte. Möjlighet att anmäla till certifieringsorgan finns dock på samma sätt som nämnden idag har för certifierade kontrollansvariga. Länsstyrelsen vill lyfta att systemet för kontrollansvariga har haft stora brister. En sådant system bör inte implementeras i de nya föreskrifterna. Anmälmöjligheter och kontroll bör utvecklas vidare för att undvika fel under byggnationen och för att systemet ska vara hållbart.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av enhetschef Anna Nordlander med planhandläggare Meda Andersson som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.